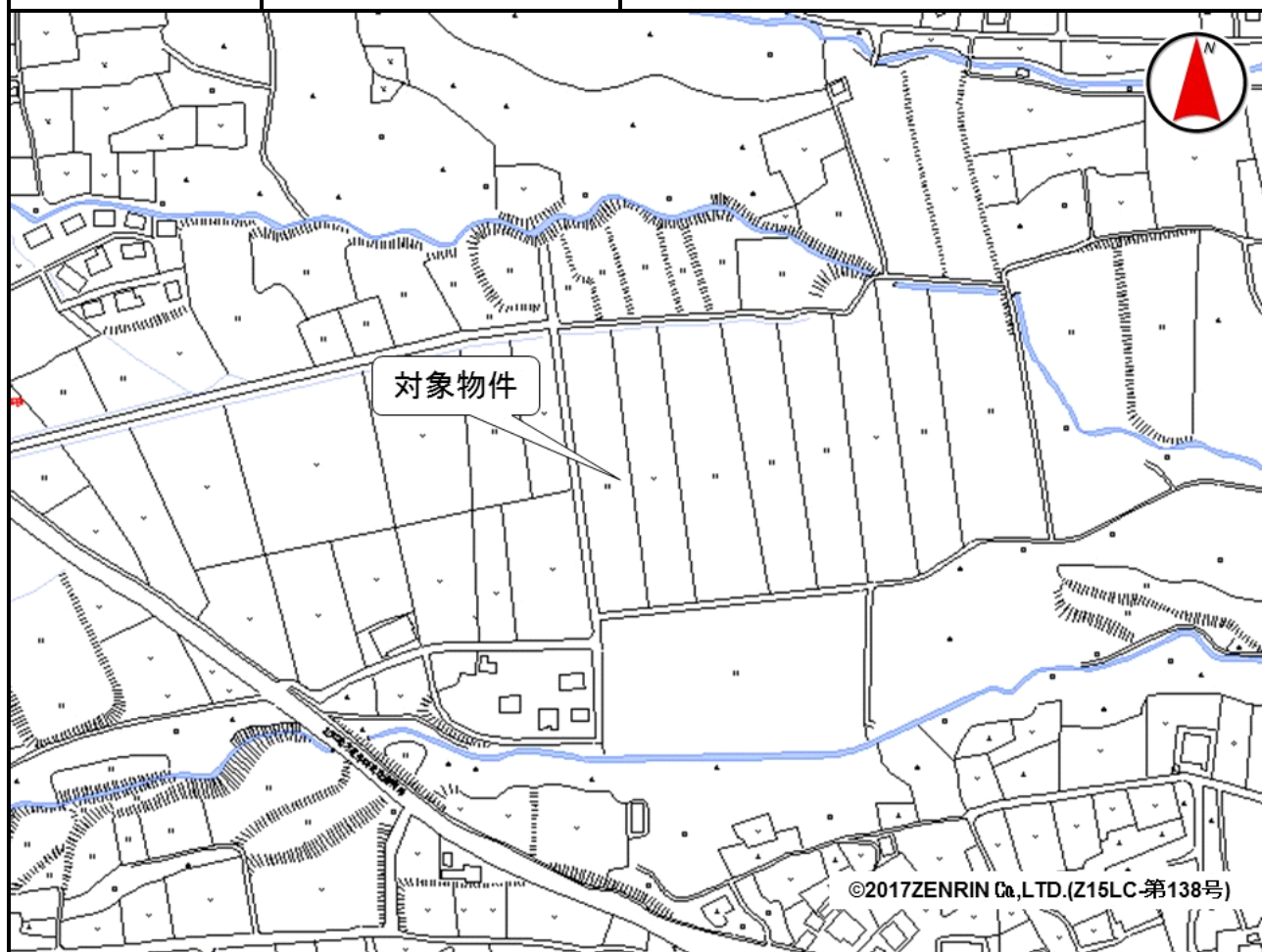


売却区分番号	1106-1		
見積価額	¥2,170,000	公売保証金	¥300,000
財産の表示	<p>1 所在 長野県諏訪郡原村字北之平 地番 12213番1 地目 田 地積 2,857平方メートル</p> <p>2 所在 長野県諏訪郡原村字北之平 地番 12213番2 地目 田 地積 199平方メートル</p> <p>3 所在 長野県諏訪郡原村字北之平 地番 12214番1 地目 田 地積 3,014平方メートル</p> <p>4 所在 長野県諏訪郡原村字北之平 地番 12214番2 地目 田 地積 120平方メートル</p> <p style="text-align: right;">以上登記簿による表示</p>		
公法上の規制	区域区分が定められていない都市計画区域 用途地域の指定なし 農業振興地域 農用地区域 田園環境区域		
接道状況	北側 幅員約5.5メートル 舗装村道 等高から約2.0メートル高位接面 (幅約1.0メートルの水路を介して) 西側 幅員約4.0メートル 舗装村道 約2.0メートル高位接面 南側 幅員約4.5メートル 舗装村道 約1.5から2.0メートル高位接面		
地盤・地勢	平坦		
使用状況等	第三者が耕作しています。 契約書の作成及び金銭の授受等はありません。		
管理状況等	—		
特記事項	<p>1 買受人の資格その他の要件 農地につき「買受適格証明書」の提出が必要です。</p> <p>2 諏訪郡原村中新田区役所から毎年賦課金が課されます。 未納賦課金はありません(平成31年1月29日現在)。 賦課金の未納が発生した場合は、買受人に承継されます。 詳細は、諏訪郡原村中新田区役所(電話0266-79-4834)にお問い合わせください。</p>		
一括換価について	対象物件は、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき一括換価の方法により公売を行います。		

売却区分番号	1106-1		
見積価額	¥2,170,000	公売保証金	¥300,000
	<p>なお、見積価額の内訳は以下のとおりです。</p> <p>対象物件1 1,000,000円</p> <p>対象物件2 70,000円</p> <p>対象物件3 1,060,000円</p> <p>対象物件4 40,000円</p>		
住居表示等	長野県諏訪郡原村字北之平12213番1		
最寄駅等	JR（東日本）中央本線 青柳駅 北東方約3.5キロメートル		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留意事項	<p>公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。</p> <p>1 公売財産の面積等は公簿上によるものです。あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。</p> <p>2 公売財産に隠れた瑕疵（かし）があっても、執行機関（国）は、担保責任を負いません。</p> <p>3 執行機関（国）は、公売財産の引渡しの義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うこととなります。</p> <p>4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。</p> <p>5 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。</p>		

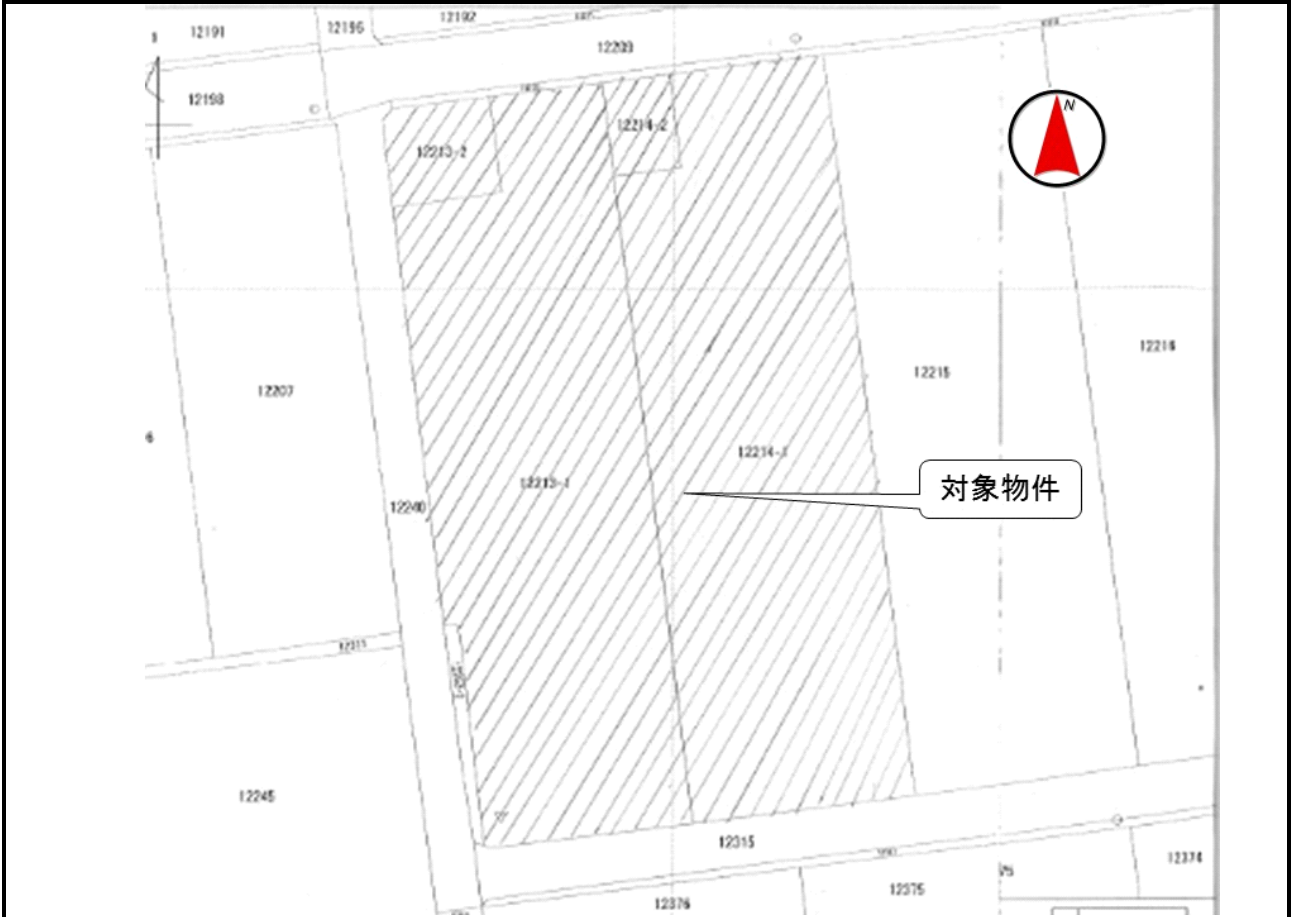
売却区分番号

1106-1



売却区分番号

1106-1



売却区分番号

1106-1

