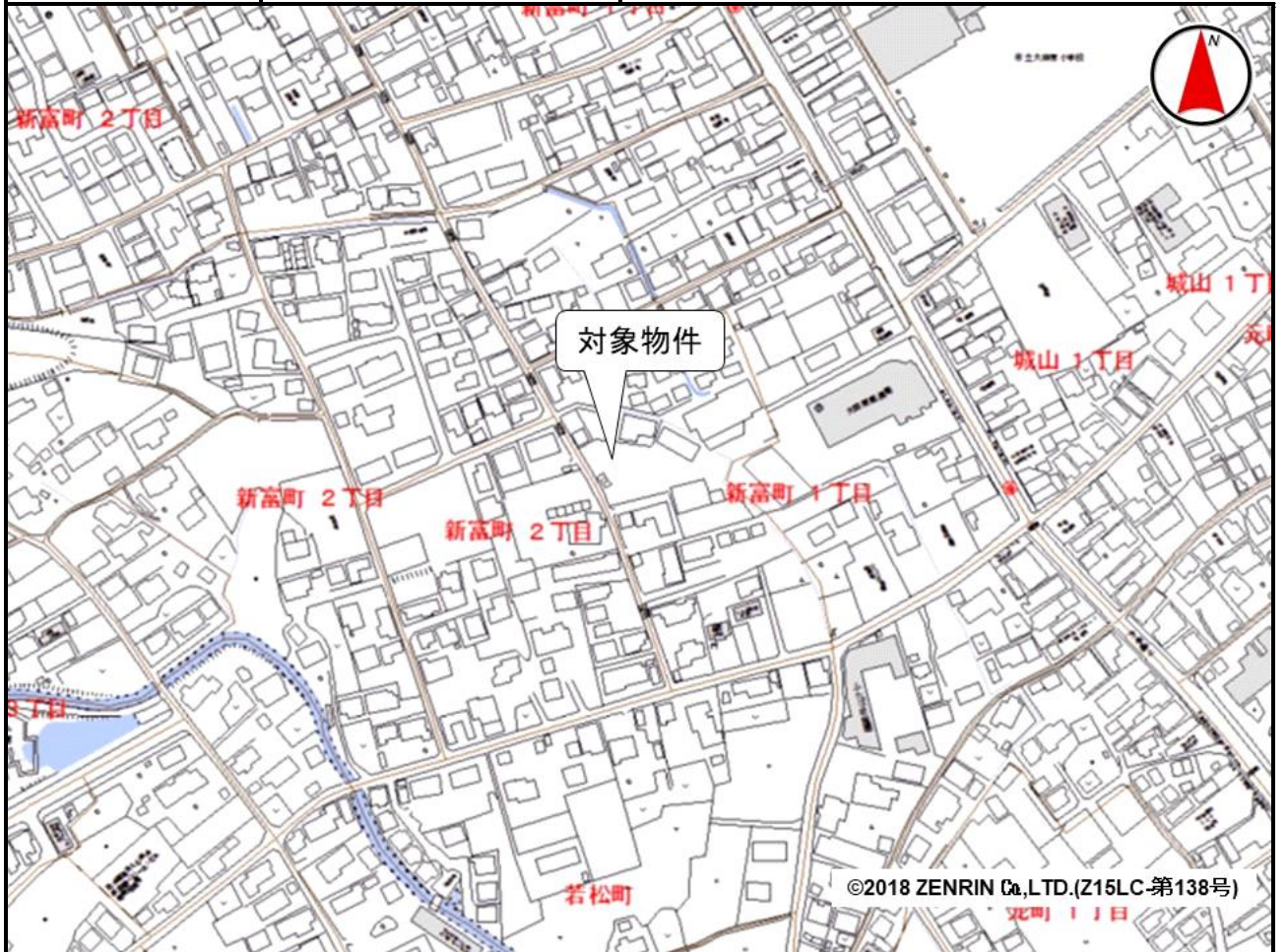


売却区分番号	1 2 4 2 - 1		
見積価額	¥2, 9 0 0, 0 0 0	公売保証金	¥3 0 0, 0 0 0
財産の表示	<p>1 所在 栃木県大田原市新富町一丁目 地番 2 0 4 番 6 地目 宅地 地積 415.82 平方メートル</p> <p>2 所在 栃木県大田原市新富町一丁目 地番 2 0 4 番 7 地目 宅地 地積 246.29 平方メートル</p> <p style="text-align: right;">以上登記簿による表示</p>		
公法上の規制	<p>区域区分が定められていない都市計画区域 第一種住居地域 建ぺい率 60% 容積率 200% 都市計画道路予定地内 計画決定 当初 昭和 3 3 年 3 月 3 1 日 最終 平成 1 3 年 1 月 1 9 日 道路番号 3・4・4 道路名称 城山新富町線 計画幅員 1 6 メートル</p>		
接道状況	<p>西側 幅員約 4. 2 メートル 舗装市道 等高接面 当該市道は、建築基準法第 4 2 条第 2 項に該当します。</p>		
地盤・地勢	平坦		
使用状況等	<p>対象物件 1 及び 2 駐車場として、第三者に賃貸しています。 物件所有者の申立てによると、1 台当たりの賃料は月額 3, 0 0 0 円です。 接面道路に沿って、高さ 2 メートル以上の門扉が設置されています。 対象物件 1 と 2 の間には、物件所有者の件外土地（2 0 4 番 8）があります。</p>		
管理状況等	—		
一括換価について	<p>対象物件は、国税徴収法第 8 9 条第 3 項の規定に基づき一括換価の方法により公売を行います。 なお、見積価額の内訳は以下のとおりです。 対象物件 1 1, 9 5 0, 0 0 0 円 対象物件 2 9 5 0, 0 0 0 円</p>		
住居表示等	栃木県大田原市新富町一丁目 2 0 4 番 6		
最寄駅等	J R (東日本) 東北本線 西那須野駅 南東方約 4. 3 キロメートル		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留意事項	<p>公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。</p> <p>1 公売財産の面積等は公簿上によるものです。あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。</p> <p>2 公売財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責</p>		

売却区分番号	1 2 4 2 - 1		
見 積 価 額	¥2, 9 0 0, 0 0 0	公 売 保 証 金	¥3 0 0, 0 0 0
	<p>任等を負いません。</p> <p>3 執行機関（国）は、公売財産の引渡しの義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うことになります。</p> <p>4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。</p> <p>5 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っていません。</p>		

売却区分番号

1242-1



売却区分番号

1 2 4 2 - 1



売却区分番号

1 2 4 2 - 1

