

公売公告第 3 号
公売公告第 4 号
公売公告第 5 号

公 売 公 告 兼 見 積 価 額 公 告

国税徴収法第94条の規定により差押財産を公売することとしたから、同法第95条の規定により公告する。
また、同法第98条の規定により公売財産の見積価額を決定したから、同法第99条の規定により公告する。
令和5年5月18日

関東信越国税局長

記

公売の 日 時	公売の開始及び 締切の日時	令和5年8月21日から 令和5年8月31日まで
公 売 の 場 所		関東信越国税局
公 売 の 方 法		期間入札（公売公告別紙2に記載する売却区分ごとに売却する。）
開 札 の 日 時		令和5年9月5日 午前10時00分
開 札 の 場 所		関東信越国税局
売 却 決 定 の 日 時		令和5年9月26日 午前9時00分
売 却 決 定 の 場 所		関東信越国税局
買受代金の納付期限		令和5年9月26日 午後2時00分
権 利 移 転 の 時 期		買受代金の全額を納付した時です。ただし、所有権の移転について登録、許可、承認を必要とする場合があります。
危険負担移転の時期		買受代金の全額を納付した時です。
権利移転に伴う費用		公売による権利移転に伴う費用は、買受人の負担となります。
公売財産上の質権者 抵当権者等の権利の 内容の申し出		公売財産上に質権、抵当権、先取特権、留置権、その他公売財産の売却代金から配当を受けることができる権利を有する者は、売却決定の日の前日までに、債権現在額申立書により、その内容を関東信越国税局徴収部特別整理総括第二課に申し出てください。 債権現在額申立書の用紙は、当局徴収部特別整理総括第二課公売担当にあります。
買 受 人 の 資 格 そ の 他 の 要 件		国税徴収法第92条又は第108条に抵触しない者 農地については買受適格証明書の提出を要する場合があります。
そ の 他 公 売 条 件 等		公売公告別紙1のとおり
公 売 財 産 の 表 示		公売公告別紙2のとおり。 なお、公売財産の図面、地図及び写真等はインターネット上にある国税庁の公売情報 ホームページで閲覧ができます。 また、物件明細の一部を国税局受付（20階）に備え置いています。
公 売 保 証 金		
見 積 価 額		

そ の 他 公 売 条 件 等

1 公売保証金の提供

公売保証金の提供を要する公売財産については、入札前に、公売保証金の提供が必要となります。

(1) 提供方法

イ 国税局が指定した預金口座に振り込む方法

ロ 現金又は小切手（銀行又は信用金庫振出しのもの、若しくはこれらの金融機関の支払保証のあるもの）を国税局に直接持参する方法

(2) 提供期限

令和 5 年 8 月 25 日

上記期限までに入金の確認ができない場合は、原則として入札が無効となります。

2 入札

入札は、次のいずれかの方法で行います。

(1) 入札書を郵送(「書留」等)する方法

(2) 入札書を国税局に直接持参する方法

(3) 入札書情報をインターネットを利用して提出する方法（電子入札）

入札期間を経過した後の入札はすべて無効となりますので、入札に当たっては、所要の日数を見込んだ上で手続きしてください。

3 暴力団員等でない旨の陳述書の提出

不動産の入札に参加される方は、暴力団員等でない旨の陳述書（以下「陳述書」という。）を提出する必要があります。陳述書が提出されない場合は、入札が無効となります。

(1) 提出方法

イ 郵送(「書留」等)による方法

ロ 国税局に直接持参する方法

ハ インターネットを利用する方法

なお、陳述書の提出は売却区分ごととなりますので、複数の売却区分を入札される場合は、売却区分ごとに陳述書が必要となります。

(2) 次に掲げる指定許認可等を受けている事業者が入札される場合は、陳述書に指定許認可等を受けていることを証する書類の写しを添付してください。

イ 宅地建物取引業法第 3 条第 1 項の免許を受けて事業を行っている者

都道府県又は国土交通省（各整備局）が発行する免許証等

ロ 債権管理回収業に関する特別措置法第 3 条の許可を受けて事業を行っている者

法務省が発行する許可証等

4 開札

開札作業は、電子入札機能を活用して行います。

5 最高価申込者の決定方法

最高価申込者の決定日時及び場所は次のとおりです。

令和 5 年 9 月 5 日 午前 10 時 00 分以降 関東信越国税局

最高価申込者の決定は、公売財産の売却区分番号ごとに、「入札価額」欄に記載された金額が見積価額以

上で、かつ、最高の価額である者に対して行うとともに、直ちにその者の氏名及び入札価額を、口頭により告知して行います。

6 次順位買受申込者の決定方法

- (1) 国税徴収法第104条の2の規定により、公売財産が不動産等である場合には、次順位による買受けの申込みをすることができます。

なお、次順位買受申込者に売却決定をする場合には、売却決定の日時及び買受代金の納付期限が異なる場合があります。

- (2) 次順位買受申込の意思確認の方法

イ 開札の場所に次順位による買受申込みをできる者がいる場合

開札の場所で意思確認を行います。

ロ 開札の場所に次順位による買受申込みをできる者がいない場合

(イ) 次順位買受申込みができる者が、入札書を書面で提出していた場合

入札書に記載された連絡先に電話連絡の上、次順位買受申込みの意思確認をします。

該当者には開札日のおおむね正午までの間に電話連絡します。

なお、着信から一定の時間以内に応答又は折り返しがない場合は、次順位買受申込みができません。

(ロ) 次順位買受申込みができる者が、電子入札を利用していた場合

登録されたメールアドレス宛に次順位買受申込の意思確認のメールが送信されますので、メールに記載されている回答期限内に、次順位買受申込みを行うかどうかについて手続を行ってください。

回答期限までに回答がない場合には、次順位買受申込みができません。

なお、公売情報ホームページのマイページ画面または電話での回答が可能です。

7 追加入札

開札の結果、最高価申込者となるべき者が2人以上いる場合は、その入札者の間で追加入札を行い、追加入札の価額がなお同額のときは、くじで最高価申込者を決定します。

なお、追加入札は期間入札の方法により行います。追加入札の日程等については次のとおりです。

- (1) 入札期間及び場所

令和5年9月11日（月） から 令和5年9月13日（水）まで 関東信越国税局

- (2) 開札の日時及び場所

令和5年9月15日（金） 午前10時00分 関東信越国税局

- (3) 最高価申込者の決定日及び場所

令和5年9月15日（金） 午前10時01分 関東信越国税局

- (4) 売却決定の日時及び場所

令和5年9月26日（火） 午前9時00分 関東信越国税局

- (5) 買受代金の納付の期限

令和5年9月26日（火） 午後2時00分

8 売却決定

公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札の「入札価額」欄に記載された金額をもって行います。

9 権利移転の時期

公売財産が、農地法の適用を受ける農地又は採草放牧地の場合、所有権を取得する時期は、都道府県知事又は農業委員会の許可のあったとき等又は農地法の定める時期となります。

なお、所有権移転について法令の規定等により認可又は登録を要するものについては、関係機関の認可又は登録がなければ、権利移転の効果は生じません。

10 登録免許税

公売財産が、権利移転につき登記を要するものの場合、買受代金を納付するほか、登録免許税額に相当する現金の「領収証書」を提出する必要があります。

11 農地等の権利移転手続

所有権移転について、農地法その他法令の規定等により関係官庁又は特定の者の許可、承認等を必要とする場合は、所有権移転手続に際して、その証明書等の提出又は提示が必要となります。

売却区分番号	145-3		
見積価額	¥6,370,000	公売保証金	¥700,000
財産の表示	1 所在 群馬県館林市上三林町字大曾根 地番 1818番 地目 宅地 地積 4,446.28平方メートル 2 (主である建物の表示) 所在 群馬県館林市上三林町字大曾根 1818番地 家屋番号 1818番 種類 居宅 構造 木造かわらぶき平家建 床面積 121.48平方メートル (附属建物の表示) 符号 1 種類 物置 構造 木造かわらぶき平家建 床面積 77.05平方メートル 以上登記簿による表示 3 (対象物件2の未登記附属建物) 所在 群馬県館林市上三林町字大曾根 1818番地 種類 物置 構造 木造かわらぶき平家建 床面積 約70平方メートル 4 (対象物件2の未登記附属建物) 所在 群馬県館林市上三林町字大曾根 1818番地 種類 物置 構造 木造亜鉛メッキ銅板葺平家建 床面積 約290平方メートル 5 (対象物件2の未登記附属建物) 所在 群馬県館林市上三林町字大曾根 1818番地 種類 物置 構造 木造かわらぶき平家建 床面積 約270平方メートル		
一括換価について	対象物件は、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき一括換価の方法により公売を行います。 なお、見積価額の内訳は以下のとおりです。 対象物件1 6,360,000円 対象物件2から5 10,000円		

売却区分番号	1192-4		
見積価額	¥7,820,000	公売保証金	¥800,000
	床面積 1階260.98平方メートル 2階107.83平方メートル 以上登記簿による表示		
一括換価について	対象物件は、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき一括換価の方法により公売を行います。 なお、見積価額の内訳は以下のとおりです。 対象物件1(土地) 7,810,000円 対象物件2(建物) 10,000円		

売却区分番号	1490-1		
見積価額	¥130,000	公売保証金	要しない
財産の表示	1 所在 栃木県栃木市柏倉町字山下 地番 56番 地目 田 地積 1,474平方メートル 以上登記簿による表示		

売却区分番号	1543-2		
見積価額	¥1,720,000	公売保証金	¥200,000
財産の表示	1 所在 栃木県那須烏山市中央二丁目字泉 地番 1691番1 地目 宅地 地積 471.91平方メートル 2 所在 栃木県那須烏山市中央二丁目字泉 地番 2943番1 地目 宅地 地積 62.19平方メートル 3 所在 栃木県那須烏山市中央二丁目字泉 1691番地1 家屋番号 1691番1 種類 居宅 構造 木造亜鉛メッキ銅板葺平家建 床面積 78.57平方メートル 以上登記簿による表示		

売却区分番号	145-4		
見積価額	¥470,000	公売保証金	要しない
財産の表示	1 所在 群馬県館林市上三林町字大曾根 地番 1828番 地目 山林 地積 3,077平方メートル 以上登記簿による表示		

売却区分番号	282-3		
見積価額	¥2,640,000	公売保証金	¥300,000
財産の表示	1 所在 栃木県那須塩原市太夫塚六丁目 地番 233番101 地目 宅地 地積 272.83平方メートル 以上登記簿による表示		

売却区分番号	722-3		
見積価額	¥72,000	公売保証金	要しない
財産の表示	1 所在 栃木県小山市大字南半田字上ノ宮 地番 2377番 地目 田 地積 943平方メートル 以上登記簿による表示		

売却区分番号	1192-4		
見積価額	¥7,820,000	公売保証金	¥800,000
財産の表示	1 所在 栃木県那須塩原市上厚崎字小林 地番 441番2 地目 山林 地積 2,049平方メートル 2 所在 栃木県那須塩原市上厚崎字小林 441番地2 家屋番号 441番2 種類 店舗・居宅 構造 木・鉄筋コンクリート造瓦・亜鉛メッキ銅板・銅板葺2階建		

売却区分番号	1543-2		
見積価額	¥1,720,000	公売保証金	¥200,000
	4 (対象物件3の未登記附属建物) 所在 栃木県那須烏山市中央二丁目字泉 1691番地1 種類 物置 構造 軽量鉄骨造銅板葺平家建 床面積 約20.14平方メートル 5 (対象物件3の未登記附属建物) 所在 栃木県那須烏山市中央二丁目字泉 1691番地1 種類 作業所 構造 木造亜鉛メッキ銅板葺平家建 床面積 約46.00平方メートル		
一括換価について	対象物件は、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき一括換価の方法により公売を行います。 なお、見積価額の内訳は以下のとおりです。 対象物件1(底地) 1,450,000円 対象物件2(土地) 190,000円 対象物件3から5(建物及び未登記附属建物) 80,000円		

売却区分番号	1556-1		
見積価額	¥1,150,000	公売保証金	¥200,000
財産の表示	1 所在 群馬県みどり市笠懸町阿左美 3094番地1 家屋番号 3094番1 種類 居宅 教室所 構造 鉄骨造陸屋根・スレート葺2階建 床面積 1階131.67平方メートル 2階65.02平方メートル 持分 2分の1 以上登記簿による表示		

売却区分番号	1559-1		
見積価額	¥150,000	公売保証金	要しない
財産の表示	1 所在 栃木県那須烏山市熊田字九斗蒔 地番 1554番1 地目 田 地積 616平方メートル		

各物件の詳細については、国税庁ホームページ「公売情報」または、20階受付横に設置している冊子にて確認してください。

売却区分番号	１５５９－１		
見 積 価 額	¥１５０，０００	公 売 保 証 金	要しない
	２ 所在 栃木県那須烏山市熊田字九斗蒔 地番 １５５４番４ 地目 田 地積 751 平方メートル 以上登記簿による表示		
一 括 換 価 に つ い て	対象物件は、国税徴収法第８９条第３項の規定に基づき一括換価の方法により公売を行います。		

売却区分番号	１５５９－２		
見 積 価 額	¥１３０，０００	公 売 保 証 金	要しない
財 産 の 表 示	１ 所在 栃木県那須烏山市熊田字永田 地番 １５６９番 地目 田 地積 1,209 平方メートル 以上登記簿による表示		

売却区分番号	１５５９－３		
見 積 価 額	¥７４，０００	公 売 保 証 金	要しない
財 産 の 表 示	１ 所在 栃木県那須烏山市熊田字観音堂 地番 １６２５番１ 地目 田 地積 664 平方メートル 以上登記簿による表示		

売却区分番号	１５６４－１		
見 積 価 額	¥１，２４０，０００	公 売 保 証 金	¥２００，０００
財 産 の 表 示	１ 所在 栃木県小山市大字萱橋字仲道 地番 ９６５番１１ 地目 雑種地 地積 610 平方メートル ２ 所在 栃木県小山市大字萱橋字仲道 地番 ９６５番４ 地目 雑種地		

売却区分番号	１５６４－１		
見 積 価 額	¥１，２４０，０００	公 売 保 証 金	¥２００，０００
	地積 385 平方メートル 持分 38500 分の 8400 以上登記簿による表示		
一 括 換 価 に つ い て	対象物件は、国税徴収法第８９条第３項の規定に基づき一括換価の方法により公売を行います。 なお、見積価額の内訳は以下のとおりです。 対象物件１ １，２３０，０００円 対象物件２ １０，０００円		

売却区分番号	１６００－１		
見 積 価 額	¥８９０，０００	公 売 保 証 金	¥９０，０００
財 産 の 表 示	１ 所在 群馬県沼田市堀廻町字岩ノ上 地番 ３８番１ 地目 畑 地積 608 平方メートル 以上登記簿による表示		

売却区分番号	１６０６－１		
見 積 価 額	¥７７０，０００	公 売 保 証 金	¥８０，０００
財 産 の 表 示	１ 所在 栃木県那須郡那須町大字湯本字ツムジケ平 地番 ６０６番４ 地目 原野 地積 358 平方メートル ２ 所在 栃木県那須郡那須町大字湯本字ツムジケ平 地番 ６０６番地４ 家屋番号 ６０６番４ 種類 居宅 構造 木造亜鉛メッキ鋼板葺平家建 床面積 34.78 平方メートル 以上登記簿による表示		
一 括 換 価 に つ い て	対象物件は、国税徴収法第８９条第３項の規定に基づき一括換価の方法により公売を行います。 なお、見積価額の内訳は以下のとおりです。 対象物件１（土地） ４７０，０００円 対象物件２（建物） ３００，０００円		

売却区分番号	1404-1		
見積価額	¥1,340,000	公売保証金	¥200,000
財産の表示	1 所在 地番 地目 地積	新潟県上越市大字下荒浜字冥加場	
		777番2	
		宅地	
		266.22 平方メートル	
	2 所在 地番 地目 地積	新潟県上越市大字下荒浜字冥加場	
		770番2	
		山林	
		70 平方メートル	
	3 所在 地番 地目 地積 持分	新潟県上越市大字下荒浜字冥加場	
		777番3	
		山林	
		174 平方メートル	
	4 所在 家屋番号 種類 構造 床面積	新潟県上越市大字下荒浜字冥加場	
		777番地2	
		777番2	
		居宅	
木造瓦・亜鉛メッキ鋼板葺2階建			
1階 89.13 平方メートル			
2階 33.07 平方メートル			
以上登記簿による表示			
一括換価について	対象物件は、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき一括換価の方法により公売を行います。		
	なお、見積価額の内訳は以下のとおりです。		
	対象物件1（土地）	620,000円	
	対象物件2（土地）	160,000円	
	対象物件3（土地）	180,000円	
	対象物件4（建物）	380,000円	

以上登記簿による表示

売却区分番号	1569-1		
見積価額	¥5,440,000	公売保証金	¥600,000
財産の表示	1 所在 地番 地目 地積 新潟県柏崎市米山台五丁目 丙2343番115 宅地 292.57平方メートル		

売却区分番号	1571-1		
見積価額	¥430,000	公売保証金	要しない
について	を行います。 なお、見積価額の内訳は以下のとおりです。 対象物件1（土地）400,000円 対象物件2及び3（私道）30,000円		

売却区分番号	1571-2		
見積価額	¥390,000	公売保証金	要しない
財産の表示	1 所在 地番 地目 地積 茨城県鉾田市上幡木字丁山 1201番12 宅地 264.91平方メートル 以上登記簿による表示		
	2 所在 地番 地目 地積 持分 茨城県鉾田市上幡木字丁山 1201番2 公衆用道路 410平方メートル 41981分の28956のうち、41981分の13899		
	3 所在 地番 地目 地積 持分 茨城県鉾田市上幡木字丁山 1201番8 公衆用道路 9.81平方メートル 41981分の25376のうち、41981分の12180		
一括換価について	対象物件は、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき一括換価の方法により公売を行います。 なお、見積価額の内訳は以下のとおりです。 対象物件1（土地）370,000円 対象物件2及び3（私道）20,000円		

売却区分番号	1594-42		
見積価額	¥24,290,000	公売保証金	¥3,000,000
財産の表示	1 所在 地番 地目 地積 新潟県新潟市中央区古町通八番町 1506番2 宅地 189.36平方メートル		

売却区分番号	1569-1		
見積価額	¥5,440,000	公売保証金	¥600,000
	2 所在 地番 地目 地積 新潟県柏崎市米山台五丁目 丙2343番116 宅地 291.45平方メートル 3 所在 家屋番号 種類 構造 床面積 新潟県柏崎市米山台五丁目 丙2343番地115、丙2343番地116 丙2343番115 寄宿舍 木造瓦葺平家建 135.80平方メートル		
一括換価について	以上登記簿による表示 対象物件は、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき一括換価の方法により公売を行います。 なお、見積価額の内訳は以下のとおりです。 対象物件1及び2（土地）3,110,000円 対象物件3（建物）2,330,000円		

売却区分番号	1571-1		
見積価額	¥430,000	公売保証金	要しない
財産の表示	1 所在 地番 地目 地積 茨城県鉾田市上幡木字丁山 1201番11 宅地 286.69平方メートル 以上登記簿による表示		
	2 所在 地番 地目 地積 持分 茨城県鉾田市上幡木字丁山 1201番2 公衆用道路 410平方メートル 41981分の28956のうち、41981分の15057		
	3 所在 地番 地目 地積 持分 茨城県鉾田市上幡木字丁山 1201番8 公衆用道路 9.81平方メートル 41981分の25376のうち、41981分の13196		
一括換価	対象物件は、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき一括換価の方法により公売		

売却区分番号	1594-42		
見積価額	¥24,290,000	公売保証金	¥3,000,000
	2 所在 家屋番号 種類 構造 床面積 新潟県新潟市中央区古町通八番町 1506番地2 1506番2 店舗 鉄骨造陸屋根8階建 1階107.25平方メートル 2階149.81平方メートル 3階144.76平方メートル 4階144.76平方メートル 5階144.76平方メートル 6階144.76平方メートル 7階130.22平方メートル 8階117.86平方メートル 以上登記簿による表示		
一括換価について	対象物件は、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき一括換価の方法により公売を行います。 なお、見積価額の内訳は以下のとおりです。 対象物件1（土地）11,270,000円 対象物件2（建物）13,020,000円		

売却区分番号	1599-1		
見積価額	¥6,490,000	公売保証金	¥700,000
財産の表示	1 所在 地番 地目 地積 茨城県つくば市要元弥平太字中宿 9番1 宅地 515.00平方メートル 2 所在 地番 地目 地積 茨城県つくば市要元弥平太字中宿 9番2 宅地 774.98平方メートル 3 所在 地番 地目 地積 茨城県つくば市要元弥平太字中宿 9番4 宅地 384.00平方メートル 4（主である建物の表示）		

各物件の詳細については、国税庁ホームページ「公売情報」または、20階受付横に設置している冊子にて確認してください。

売却区分番号	1599-1		
見積価額	¥6,490,000	公売保証金	¥700,000
	所在	茨城県つくば市要元弥平太字中宿 9番地1、9番地2	
	家屋番号	9番1	
	種類	居宅 物置 倉庫	
	構造	木・鉄骨造スレート・亜鉛メッキ鋼板葺2階建	
	床面積	1階 248.43 平方メートル 2階 57.13 平方メートル	
	(附属建物の表示)		
	符号	1	
	種類	車庫	
	構造	軽量鉄骨造スレート葺平家建	
	床面積	79.49 平方メートル	
以上登記簿による表示			
5 (対象物件4の未登記附属建物)			
所在	茨城県つくば市要元弥平太字中宿 9番地2		
種類	牛舎		
構造	木・鉄骨造スレート・亜鉛メッキ鋼板葺平家建		
床面積	約 148.57 平方メートル		
6 (対象物件4の未登記附属建物)			
所在	茨城県つくば市要元弥平太字中宿 9番地2、9番地3		
種類	牛舎		
構造	木・鉄骨造スレート・亜鉛メッキ鋼板葺平家建		
床面積	約 94.80 平方メートル		
7 (対象物件4の未登記附属建物)			
所在	茨城県つくば市要元弥平太字中宿 9番地4、9番地2		
種類	牛舎		
構造	木・鉄骨造スレート・亜鉛メッキ鋼板葺平家建		
床面積	約 258.28 平方メートル		
8 (対象物件4の未登記附属建物)			
所在	茨城県つくば市要元弥平太字中宿 9番地4、9番地2		
種類	物置		
構造	木・鉄骨造スレート・亜鉛メッキ鋼板葺平家建		
床面積	約 12.96 平方メートル		
9 (対象物件4の未登記附属建物)			
所在	茨城県つくば市要元弥平太字中宿 9番地3		

売却区分番号	１５９９－１		
見 積 価 額	¥6,４９０,０００	公 売 保 証 金	¥700,０００
財 産 の 表 示	種類	牛舎	
	構造	木・鉄骨造スレート・亜鉛メッキ鋼板葺平家建	
	床面積	約 141.46 平方メートル	
	一 括 換 価 に つ い て	対象物件は、国税徴収法第 8 9 条第 3 項の規定に基づき一括換価の方法により公売を行います。 なお、見積価額の内訳は以下のとおりです。 対象物件 1 及び 2　（土地）　　　　　　4,　8 0 0,　0 0 0 円 対象物件 3　（土地）　　　　　　　　　　1,　5 3 0,　0 0 0 円 対象物件 4　（建物）　　　　　　　　　　1 1 0,　0 0 0 円 対象物件 5 から 9　（建物）　　　　　　　各 1 0,　0 0 0 円	
	特 記 事 項	件外土地（地番 9 番 3）のために対象物件 2 に囲繞地通行権が成立する可能性があります。	

売却区分番号	1 6 0 4 - 1		
見 積 価 額	¥5, 3 4 0, 0 0 0	公 売 保 証 金	¥6 0 0, 0 0 0
財 産 の 表 示	1 所在	新潟県柏崎市大字藤井字山崎	
	地番	1 0 4 5 番	
	地目	宅地	
	地積	136.49 平方メートル	
	2 所在	新潟県柏崎市大字藤井字山崎	
	地番	1 0 4 6 番 1	
	地目	宅地	
	地積	658.52 平方メートル	
	3 所在	新潟県柏崎市大字藤井字山崎	
		1 0 4 6 番地、1 0 4 5 番地	
	家屋番号	1 0 4 6 番	
	種類	居宅	
	構造	木造瓦葺 2 階建	
床面積	1 階 119.24 平方メートル 2 階 57.96 平方メートル		
以上登記簿による表示			
一 括 換 価 に つ い て	対象物件は、国税徴収法第 8 9 条第 3 項の規定に基づき一括換価の方法により公売を行います。 なお、見積価額の内訳は以下のとおりです。 対象物件 1 及び 2 （底地） 5, 1 6 0, 0 0 0 円 対象物件 3 （建物） 1 8 0, 0 0 0 円		

売却区分番号	1 6 0 7 - 1		
見 積 価 額	¥810,000	公 売 保 証 金	¥90,000
財 産 の 表 示	1 所在	新潟県新潟市北区鳥屋字芋黒	
	地番	1 3 0 8 番 1	
	地目	雑種地	
	地積	364 平方メートル	
	2 所在	新潟県新潟市北区鳥屋字芋黒	
	地番	1 3 0 9 番 1	
	地目	雑種地	
	地積	310 平方メートル	
以上登記簿による表示			
一 括 換 価 について	対象物件は、国税徴収法第 8 9 条第 3 項の規定に基づき一括換価の方法により公売を行います。		

売却区分番号	1 6 1 7 - 1		
見積価額	¥1, 5 6 0, 0 0 0	公売保証金	¥200, 0 0 0
財産の表示	1 所在	新潟県新潟市秋葉区浦興野字西畑附	
	地番	2 2 8 番	
	地目	宅地	
	地積	819.83 平方メートル	
	2 所在	新潟県新潟市秋葉区浦興野字新通前	
	地番	7 1 番 2	
	地目	宅地	
	地積	69.42 平方メートル	
	3 (主である建物の表示)		
	所在	新潟県新潟市秋葉区浦興野字西畑附	2 2 8 番地
	家屋番号	2 2 8 番	
	種類	居宅	
	構造	木造瓦葺 2 階建	
	床面積	1 階 131.37 平方メートル	
		2 階 28.98 平方メートル	
(附属建物の表示)			
符号	1		
種類	車庫		
構造	木造亜鉛メッキ鋼板ぶき平家建		

売却区分番号	1617-1		
見積価額	¥1,560,000	公売保証金	¥200,000
	床面積 29.81平方メートル		
	以上登記簿による表示		
一括換価について	対象物件は、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき一括換価の方法により公売を行います。		
	なお、見積価額の内訳は以下のとおりです。		
	対象物件1及び2（底地）	1,540,000円	
	対象物件3（建物）	20,000円	

売却区分番号	1618-1		
見積価額	¥520,000	公売保証金	¥60,000
財産の表示	1 所在	新潟県新潟市江南区西野字石佛	
	地番	64番	
	地目	畑	
	地積	816平方メートル	
		以上登記簿による表示	

売却区分番号	874-1		
見積価額	¥440,000	公売保証金	要しない
財産の表示	1 所在	長野県上伊那郡中川村葛島	
	地番	1929番1	
	地目	田	
	地積	1,972 平方メートル	
	2 所在	長野県上伊那郡中川村葛島	
	地番	1929番2	
	地目	田	
	地積	671 平方メートル	
以上登記簿による表示			
一括換価について	対象物件は、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき一括換価の方法により公売を行います。		

売却区分番号	1192-5			
見積価額	¥12,530,000		公売保証金	¥2,000,000
財産の表示	1 所在	千葉県我孫子市天王台六丁目		
	地番	11番11		
	地目	宅地		
	地積	238.42 平方メートル		
	2 所在	千葉県我孫子市天王台六丁目 11番地11		
	家屋番号	11番11		
	種類	居宅		
	構造	木造スレート葺2階建		
	床面積	1階 79.49 平方メートル		
		2階 55.07 平方メートル		
以上登記簿による表示				
一括換価について	対象物件は、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき一括換価の方法により公売を行います。 なお、見積価額の内訳は以下のとおりです。 対象物件1（土地） 12,070,000円 対象物件2（建物） 460,000円			

売却区分番号	1494-1		
見積価額	¥6,180,000	公売保証金	¥700,000
財産の表示	1 所在	埼玉県越谷市七左町一丁目	
	地番	1番1	
	地目	宅地	
	地積	261.08平方メートル	
	2 所在	埼玉県越谷市七左町一丁目	
	地番	1番2	
	地目	宅地	
	地積	88.00平方メートル	
	3 所在	埼玉県越谷市七左町一丁目 1番地	
	家屋番号	1番	
一括換価について	種類	作業所 居宅	
	構造	木造スレート葺平家建	
	床面積	77.31平方メートル	
	以上登記簿による表示		
一括換価について	対象物件は、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき一括換価の方法により公売を行います。		
	なお、見積価額の内訳は以下のとおりです。		
	対象物件1及び2（土地）	5,930,000円	
	対象物件3（建物）	250,000円	

売却区分番号	1531-2		
見積価額	¥3,760,000	公売保証金	¥400,000
財産の表示	1 所在地番地目地積	埼玉県秩父市大野原字宿東 1132番3 宅地 330.44平方メートル	
	2 所在地番地目地積	埼玉県秩父市大野原字宿東 1132番2 雑種地 183平方メートル	
財産の表示	3 所在地番地目地積	埼玉県秩父市大野原字宿東 1132番地3 1132番3 家屋番号	

売却区分番号	1266-1			
見積価額	¥140,000	公売保証金	要しない	
財産の表示	1 所在地番地目地積 埼玉県熊谷市東別府字深田 1531番 田 1,600平方メートル 以上登記簿による表示			

売却区分番号	1266-2			
見積価額	¥210,000	公売保証金	要しない	
財産の表示	1 所在地番地目地積	埼玉県熊谷市東別府字北餅塚 1543番 田 1,800平方メートル		
以上登記簿による表示				

売却区分番号	1290-8		
見積価額	¥740,000	公売保証金	¥80,000
財産の表示	1 所在地番地目地積 長野県安曇野市穂高北穂高 260番 畑 363平方メートル		
以上登記簿による表示			

売却区分番号	1382-1		
見積価額	¥690,000	公売保証金	¥70,000
財産の表示	1 所在地 長野県埴科郡坂城町大字中之条字西町 地番 723番1 地目 宅地 地積 134.30平方メートル		
以上登記簿による表示			

売却区分番号	1531-2		
見積価額	¥3,760,000	公売保証金	¥400,000
	種類	居宅 事務所	
	構造	木・鉄骨・軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建	
	床面積	1階 16.56 平方メートル 2階 112.62 平方メートル	
	以上登記簿による表示		
	4 （対象物件3の未登記附属建物）		
	所在	埼玉県秩父市大野原字宿東 1132番地3	
	種類	倉庫	
	構造	軽量鉄骨造平家建	
	床面積	約 10 平方メートル	
	5 （対象物件3の未登記附属建物）		
所在	埼玉県秩父市大野原字宿東 1132番地2		
種類	車庫・物置		
構造	軽量鉄骨造平家建		
床面積	約 130 平方メートル		
一括換価について	対象物件は、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき一括換価の方法により公売を行います。 なお、見積価額の内訳は以下のとおりです。 対象物件1（土地） 1,980,000円 対象物件2（土地） 880,000円 対象物件3ないし5（建物） 900,000円		

売却区分番号	1550-1		
見積価額	¥890,000	公売保証金	¥90,000
財産の表示	1 所在地番地目地積	千葉県安房郡鋸南町下佐久間字大門東 3147番1 宅地 394.51平方メートル	
	2 （一棟の建物の表示） 所在地番地目地積	千葉県安房郡鋸南町下佐久間字大門東 3147番地1、3147番地2 木造瓦・亜鉛メッキ鋼板葺2階建 1階192.09平方メートル 2階57.96平方メートル	

各物件の詳細については、国税庁ホームページ「公売情報」または、20階受付横に設置している冊子にて確認してください。

売却区分番号	1550-1		
見 積 価 額	¥890,000	公 売 保 証 金	¥90,000
	(専有部分の建物の表示) 家屋番号 下佐久間 3147番1 種類 居宅 構造 木造瓦葺平家建 床面積 99.34平方メートル 以上登記簿による表示		
特 記 事 項	1 通行に関する地役権が設定されています。 原因 平成28年2月12日設定 範囲 西側38平方メートル 要役地 安房郡鯉南町下佐久間字大門東3159番1、安房郡鯉南町下佐久間字大門東3159番3、安房郡鯉南町下佐久間字大門東3159番6、安房郡鯉南町下佐久間字大門東3159番7 なお、当該地役権は公売により消滅しません。 2 排水に関する地役権が設定されています。 原因 平成28年5月11日設定 範囲 西側13平方メートル 要役地 安房郡鯉南町下佐久間字大門東3159番1、安房郡鯉南町下佐久間字大門東3159番3 なお、当該地役権は公売により消滅しません。		
一括換価について	対象物件は、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき一括換価の方法により公売を行います。 なお、見積価額の内訳は以下のとおりです。 対象物件1（土地） 830,000円 対象物件2（建物） 60,000円		

売却区分番号	1551-2		
見 積 価 額	¥650,000	公 売 保 証 金	¥70,000
財 産 の 表 示	1 所在 長野県上伊那郡辰野町大字上島字渡戸 地番 749番 地目 宅地 地積 543.07平方メートル 以上登記簿による表示		

売却区分番号	1596-1		
見 積 価 額	¥27,830,000	公 売 保 証 金	¥3,000,000
	2 所在 東京都調布市深大寺東町三丁目 26番地9 家屋番号 26番9の4 種類 居宅 構造 木造瓦葺2階建 床面積 1階38.92平方メートル 2階40.57平方メートル 以上登記簿による表示		
一括換価について	対象物件は、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき一括換価の方法により公売を行います。 なお、見積価額の内訳は以下のとおりです。 対象物件1（底地、一部使用借） 24,840,000円 対象物件2（建物） 230,000円 土地利用権（使用借権） 2,760,000円		

売却区分番号	1602-1		
見 積 価 額	¥6,520,000	公 売 保 証 金	¥700,000
財 産 の 表 示	1 所在 埼玉県川越市大字山田字西町 地番 242番9 地目 宅地 地積 132.16平方メートル 2 所在 埼玉県川越市大字山田字西町 地番 242番11 地目 宅地 地積 3.09平方メートル 3 所在 埼玉県川越市大字山田字西町 242番地9 家屋番号 242番9 種類 居宅 事務所 構造 木造セメント瓦葺2階建 床面積 1階60.03平方メートル 2階33.95平方メートル 以上登記簿による表示		
一括換価について	対象物件は、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき一括換価の方法により公売を行います。		

売却区分番号	1555-1		
見 積 価 額	¥2,600,000	公 売 保 証 金	¥300,000
財 産 の 表 示	1 所在 埼玉県本庄市下野堂字七本木境 地番 169番7 地目 宅地 地積 267.68平方メートル 2 所在 埼玉県本庄市下野堂字七本木境 地番 171番2 地目 雑種地 地積 101平方メートル 3 所在 埼玉県本庄市下野堂字七本木境 地番 177番3 地目 雑種地 地積 119平方メートル 4 所在 埼玉県本庄市下野堂字七本木境 169番地7 家屋番号 169番7 種類 作業所 構造 軽量鉄骨造スレート葺平家建 床面積 94.40平方メートル 以上登記簿による表示		
一括換価について	対象物件は、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき一括換価の方法により公売を行います。 対象物件2及び3は路地状敷地としてとして評価しています。 なお、見積価額の内訳は以下のとおりです。 対象物件1（土地） 2,060,000円 対象物件2及び3（土地） 340,000円 対象物件4（建物） 200,000円		

売却区分番号	1596-1		
見 積 価 額	¥27,830,000	公 売 保 証 金	¥3,000,000
財 産 の 表 示	1 所在 東京都調布市深大寺東町三丁目 地番 26番9 地目 宅地 地積 135.00平方メートル		

売却区分番号	1602-1		
見 積 価 額	¥6,520,000	公 売 保 証 金	¥700,000
	なお、見積価額の内訳は以下のとおりです。 対象物件1及び2（建付地（一部底地）） 5,364,000円 対象物件3（建物） 560,000円 共有者B持分に係る土地利用権（使用借権） 596,000円		

売却区分番号	1603-1		
見 積 価 額	¥2,210,000	公 売 保 証 金	¥300,000
財 産 の 表 示	1 (一棟の建物の表示) 所 在 埼玉県上尾市本町四丁目 810番地2 構 造 鉄筋コンクリート造陸屋根4階建 床面積 1階214.44平方メートル 2階214.44平方メートル 3階214.44平方メートル 4階214.44平方メートル (専有部分の建物の表示) 家屋番号 本町四丁目 810番2の15 種 類 居宅 構 造 鉄筋コンクリート造1階建 床面積 4階部分 46.78平方メートル 2 埼玉県上尾市本町二丁目 820番3 宅地 1,047.77平方メートル 持分288分の1 3 埼玉県上尾市本町二丁目 820番4 宅地 1,256.54平方メートル 持分288分の1 4 埼玉県上尾市本町二丁目 820番5 宅地 1,140.60平方メートル 持分288分の1 5 埼玉県上尾市本町二丁目 820番6 宅地 1,011.19平方メートル 持分288分の1 6 埼玉県上尾市本町二丁目 820番7 宅地 1,130.43平方メートル 持分288分の1 7 埼玉県上尾市本町二丁目 820番8 宅地 192.98平方メートル 持分288分の1		

売却区分番号	1603-1		
見 積 価 額	¥2,210,000	公 売 保 証 金	¥300,000
一 括 換 価 に つ い て	8	埼玉県上尾市本町二丁目 持分288分の1	820番9 宅地 126.70平方メートル
	9	埼玉県上尾市本町二丁目 持分288分の1	820番10 宅地 177.54平方メートル
	10	埼玉県上尾市本町二丁目 持分288分の1	820番11 宅地 300.22平方メートル
	11	埼玉県上尾市本町二丁目 持分288分の1	840番2 宅地 1,200.20平方メートル
	12	埼玉県上尾市本町二丁目 持分288分の1	840番3 宅地 1,162.77平方メートル
	13	埼玉県上尾市本町二丁目 持分288分の1	840番4 宅地 1,307.96平方メートル
	14	埼玉県上尾市本町二丁目 持分288分の1	840番5 宅地 632.59平方メートル
	15	埼玉県上尾市本町二丁目 持分288分の1	840番6 宅地 569.30平方メートル
	16	埼玉県上尾市本町四丁目 持分288分の1	810番2 宅地 979.55平方メートル
	17	埼玉県上尾市本町四丁目 持分288分の1	810番3 宅地 1,864.88平方メートル
	18	埼玉県上尾市本町四丁目 持分288分の1	810番4 宅地 1,875.41平方メートル
	19	埼玉県上尾市本町四丁目 持分288分の1	810番5 宅地 1,850.39平方メートル
	20	埼玉県上尾市本町四丁目 持分288分の1	810番6 宅地 1,428.95平方メートル
	21	埼玉県上尾市本町四丁目 持分288分の1	810番7 宅地 1,572.46平方メートル

売却区分番号	1603-1		
見 積 価 額	¥2,210,000	公 売 保 証 金	¥300,000
一 括 換 価 に つ い て	22	埼玉県上尾市本町四丁目 持分288分の1	810番10 宅地 373.14平方メートル
	23	埼玉県上尾市本町四丁目 持分288分の1	810番11 宅地 215.37平方メートル
	24	埼玉県上尾市本町四丁目 持分288分の1	810番16 宅地 376.58平方メートル
	以上登記簿による表示		
	対象物件は、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき一括換価の方法により公売を行います。 なお、見積価額の内訳は以下のとおりです。 対象物件1（区分所有建物） 790,000円 対象物件2から24（土地） 1,420,000円		

売却区分番号	1610-1		
見 積 価 額	¥12,300,000	公 売 保 証 金	¥2,000,000
財 産 の 表 示	1	所在 地番 地目 地積	埼玉県上尾市大字原市字式拾番耕地 4092番1 宅地 88.75平方メートル
	2	所在 地番 地目 地積	埼玉県上尾市大字原市字式拾番耕地 4091番4 宅地 115.70平方メートル
	3	所在 家屋番号 種類 構造 床面積	埼玉県上尾市大字原市字式拾番耕地 4091番地4 4091番4 居宅 軽量鉄骨造スレート葺2階建 1階68.73平方メートル 2階68.73平方メートル
	以上登記簿による表示		

売却区分番号	1610-1		
見 積 価 額	¥12,300,000	公 売 保 証 金	¥2,000,000
一 括 換 価 に つ い て	対象物件は、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき一括換価の方法により公売を行います。 なお、見積価額の内訳は以下のとおりです。 対象物件1及び2（土地） 11,500,000円 対象物件3（建物） 800,000円		