

売却区分番号	1531-2		
見積価額	¥2,630,000	公売保証金	¥300,000
財産の表示	1 所在	埼玉県秩父市大野原字宿東	
	地番	1132番3	
	地目	宅地	
	地積	330.44平方メートル	
	2 所在	埼玉県秩父市大野原字宿東	
地番	1132番2		
地目	雑種地		
地積	183平方メートル		
3 所在	埼玉県秩父市大野原字宿東	1132番地3	
家屋番号	1132番3		
種類	居宅 事務所		
構造	木・鉄骨・軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建		
床面積	1階 16.56平方メートル 2階 112.62平方メートル		
	以上登記簿による表示		
4 (対象物件3の未登記附属建物)			
所在	埼玉県秩父市大野原字宿東	1132番地3	
種類	倉庫		
構造	軽量鉄骨造平家建		
床面積	約10平方メートル		
5 (対象物件3の未登記附属建物)			
所在	埼玉県秩父市大野原字宿東	1132番地2	
種類	車庫・物置		
構造	軽量鉄骨造平家建		
床面積	約130平方メートル		
間取り	—	駐車場の有無	有
公法上の規制	区域区分が定められていない都市計画区域 用途地域の指定なし 建ぺい率 60% 容積率 200%		
接道状況	北西側 幅員約3.0メートル 舗装市道 ほぼ等高接面 当該市道は、建築基準法第42条第2項に該当します。		
地盤・地勢	ほぼ平坦		
使用状況等	対象物件1 対象物件3及び4の敷地として使用されています。 対象物件2 対象物件5の敷地として使用されています。 対象物件3 昭和58年頃建築。		

売却区分番号	1531-2								
見積価額	¥2,630,000	公売保証金	¥300,000						
	<p>東側の外階段が件外東側土地（1132番1）に越境しています。 現在空き家ですが、物件所有者の動産が残置されています。</p> <p>対象物件4 対象物件3の附属建物ですが、未登記であり、床面積は概測です。 物件所有者の動産が残置されています。</p> <p>対象物件5 対象物件3の附属建物ですが、未登記であり、床面積は概測です。 屋上が、対象物件3の2階と階段で繋がっています。</p>								
管理状況等	-								
特記事項	-								
一括換価について	<p>対象物件は、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき一括換価の方法により公売を行います。</p> <p>なお、見積価額の内訳は以下のとおりです。</p> <table border="0"> <tr> <td>対象物件1（土地）</td> <td>1,390,000円</td> </tr> <tr> <td>対象物件2（土地）</td> <td>610,000円</td> </tr> <tr> <td>対象物件3ないし5（建物）</td> <td>630,000円</td> </tr> </table>			対象物件1（土地）	1,390,000円	対象物件2（土地）	610,000円	対象物件3ないし5（建物）	630,000円
対象物件1（土地）	1,390,000円								
対象物件2（土地）	610,000円								
対象物件3ないし5（建物）	630,000円								
住居表示等	埼玉県秩父市大野原1132番地3								
最寄駅等	秩父鉄道 大野原駅 北東方約1.0キロメートル								
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。								
留意事項	<p>公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 公売財産の面積等は公簿上によるものです。あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 2 公売財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任等を負いません。 3 執行機関（国）は、公売財産の引渡しの義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うこととなります。 4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。 5 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。 								

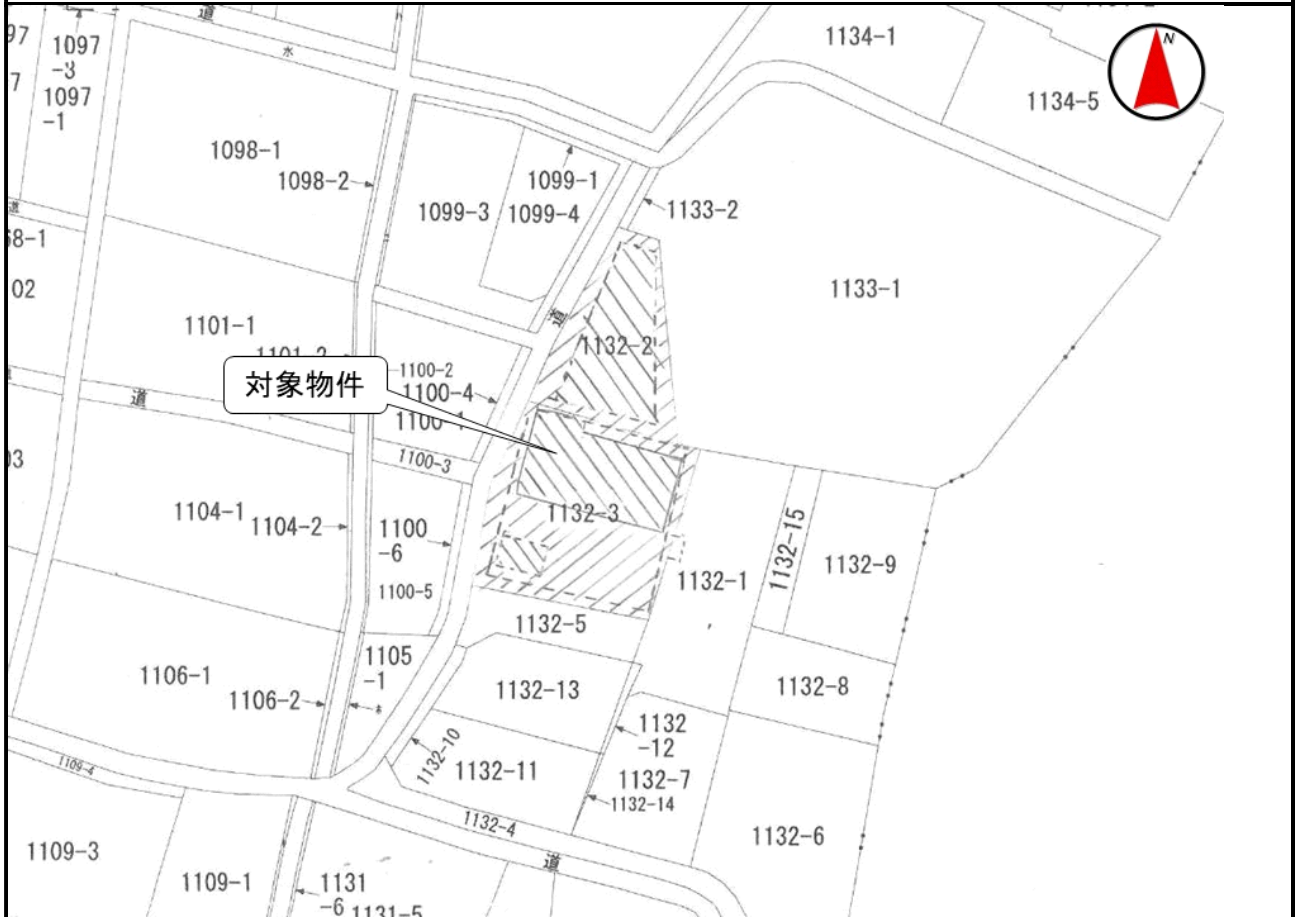
売却区分番号

1531-2



売却区分番号

1531-2



売却区分番号

1531-2

