

	建築年	未登記の増築有無 及び増築された建物の床面積		使用状況
主である 建物	昭和62年頃	有	1階 約474.20平方メートル(増築部分を含む。) 2階 263.90平方メートル	物件所有者が店舗として使用しています。 渡り廊下により附属建物符号1と繋がっています。
符号1	年月日不詳	無	—	物件所有者が倉庫兼作業所として使用しています。 平家建ですが東側部分に階段があり、2階の位置で渡り廊下により主である建物と繋がっています。
符号2	平成2年頃	有	約185.40平方メートル(増築部分を含む。)	物件所有者が倉庫として使用しています。
符号3	平成2年頃	無	—	物件所有者が飲食店舗として使用しています。 配膳用エレベーターが設置されています。
符号4	平成2年頃	有	約210.50平方メートル(増築部分を含む。)	物件所有者が事務所として使用しています。
符号5	平成2年頃	無	—	物件所有者と第三者Aが便所として使用しています。
符号6	平成2年頃	無	—	物件所有者が倉庫として使用しています。
符号7	平成3年頃	無	—	第三者Aが附属建物符号13とともに店舗として使用しています。 賃貸借契約書の内容は次のとおりです。 契約年月日 令和2年12月30日 契約形態 書面(不動産賃貸契約書) 契約期間 令和3年1月1日から令和5年12月31日 年額賃料 900,000円
符号8	平成5年頃	無	—	物件所有者が倉庫として使用しています。
符号9	平成5年頃	無	—	物件所有者が倉庫として使用しています。
符号10	平成2年頃	無	—	物件所有者がゴミ置場として使用しています。
符号11	平成2年頃	無	—	物件所有者が倉庫として使用しています。
符号12	平成6年頃	無	—	物件所有者が倉庫として使用しています。 土がむき出しの土間部分があります。 天井のボードが一部剥がれています。 対象物件は、第三者Bが所有する件外土地上に建築されています。 物件所有者の申立てによると、使用に関して合意がされていますが、契約書の作成及び金銭の授受はありません。
符号13	平成7年頃	無	—	第三者Aが附属建物符号7とともに店舗として使用しています。 賃貸借契約書の内容は次のとおりです。 契約年月日 令和2年12月30日 契約形態 書面(不動産賃貸契約書) 契約期間 令和3年1月1日から令和5年12月31日 年額賃料 900,000円