

売却区分番号	1728-1		
見積価額	¥3,780,000	公売保証金	¥400,000
財産の表示	1 所在 埼玉県春日部市本田町二丁目 地番 213番1 地目 宅地 地積 179.75平方メートル <p style="text-align: right;">以上登記簿による表示</p>		
公法上の規制	市街化区域 第一種中高層住居専用地域 建ぺい率 60% 容積率 200% 建築基準法第22条適用区域 春日部市景観計画 春日部市洪水ハザードマップ（利根川洪水想定浸水深約3.0から5.0メートル未満）		
接道状況	北側 幅員約6.0メートル 舗装市道 等高接面		
地盤・地勢	平坦		
使用状況等	物件所有者が所有する件外登記建物（家屋番号213番1）の敷地として使用されています。 公売により、対象物件につき、件外登記建物（家屋番号213番1）のために法定地上権が成立します。		
管理状況等	-		
特記事項	-		
住居表示等	埼玉県春日部市本田町二丁目213番1		
最寄駅等	東武鉄道 伊勢崎線 一ノ割駅 北東方約0.9キロメートル		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留意事項	公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。 <ol style="list-style-type: none"> 1 公売財産の面積等は公簿上によるものです。あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 2 公売財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任等を負いません。 3 執行機関（国）は、公売財産の引渡しの義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うこととなります。 4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。 5 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っていません。 		

売却区分番号

1728-1



売却区分番号

1728-1

