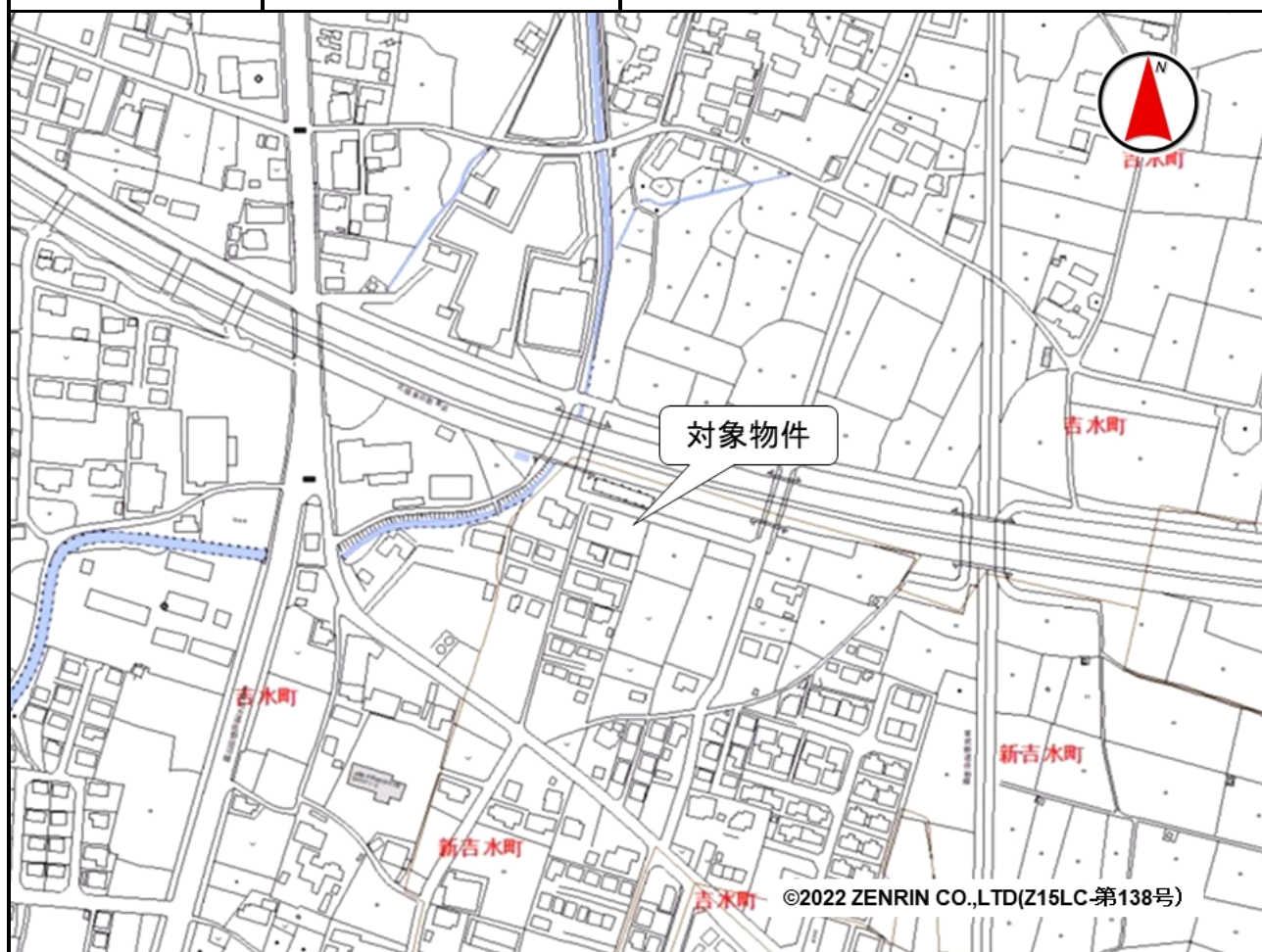


売却区分番号	1722-1		
見積価額	¥810,000	公売保証金	¥90,000
財産の表示	<p>1 所在 栃木県佐野市新吉水町字根岸前 地番 464番1 地目 雑種地 地積 104平方メートル</p> <p>2 所在 栃木県佐野市新吉水町字根岸前 地番 465番2 地目 雑種地 地積 212平方メートル</p> <p style="text-align: right;">以上登記簿による表示</p>		
公法上の規制	<p>対象物件1 市街化調整区域 対象物件2 市街化区域 第一種住居地域 建ぺい率60% 容積率200% 建築基準法第22条適用区域 佐野市景観計画 佐野市洪水ハザードマップ(秋山川洪水想定浸水深約0.5から3.0メートル)</p>		
接道状況	<p>北側 幅員約6.0メートル 舗装市道 等高接面 東側 公図幅約1.5メートル 当該東側道路は、現況存在しません。</p>		
地盤・地勢	おおむね平坦		
使用状況等	未利用地		
管理状況等	-		
特記事項	-		
一括換価について	対象物件は、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき一括換価の方法により公売を行います。		
住居表示等	栃木県佐野市新吉水町464番1		
最寄駅等	東武鉄道 佐野線 吉水駅 北西方約0.8キロメートル		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留意事項	<p>公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。</p> <p>1 公売財産の面積等は公簿上によるものです。あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。</p> <p>2 公売財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関(国)は、担保責任等を負いません。</p> <p>3 執行機関(国)は、公売財産の引渡しの義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うこととなります。</p> <p>4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路(私道)の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。</p> <p>5 土壤汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っていません。</p>		

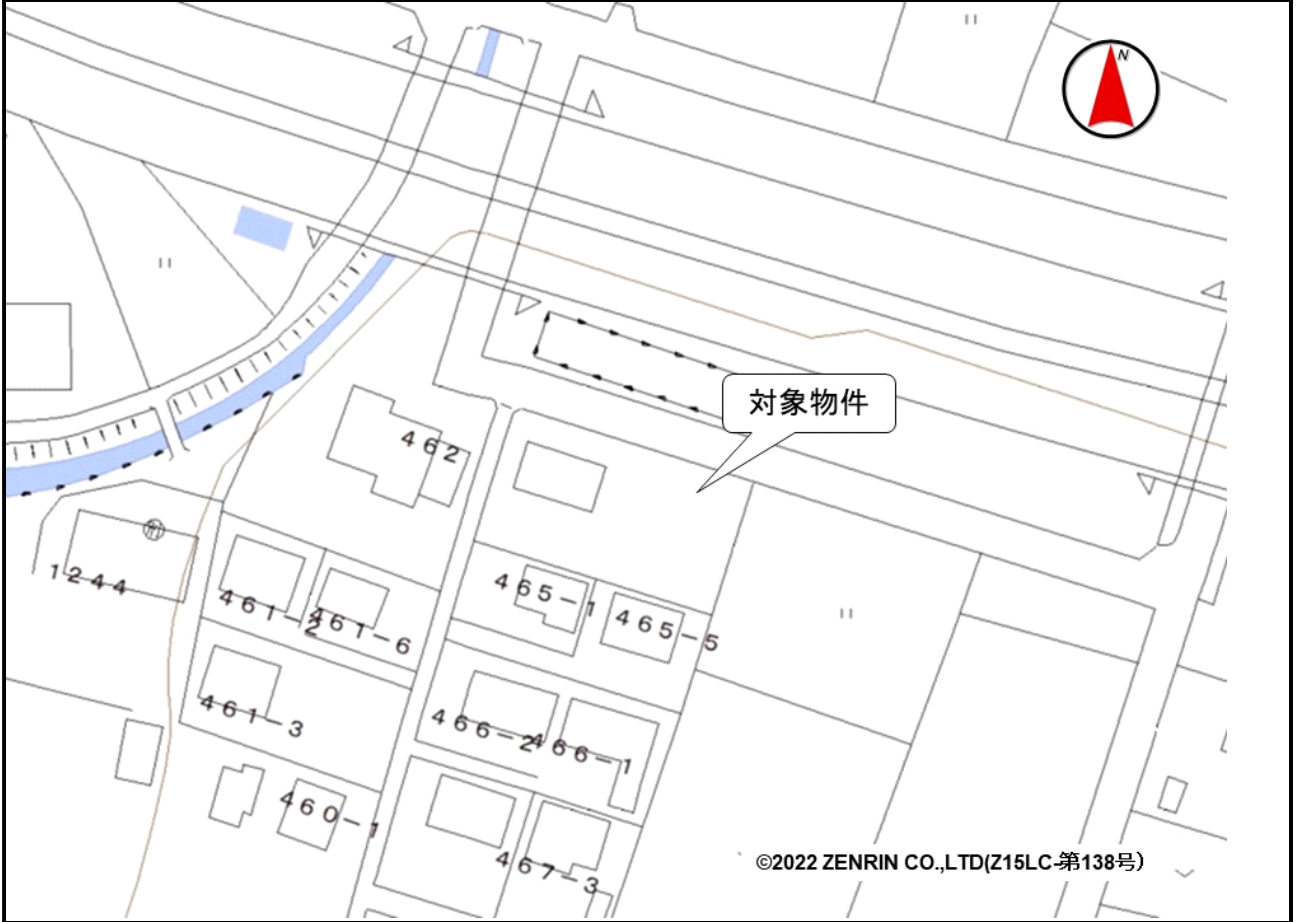
売却区分番号

1722-1



売却区分番号

1722-1



売却区分番号

1722-1

