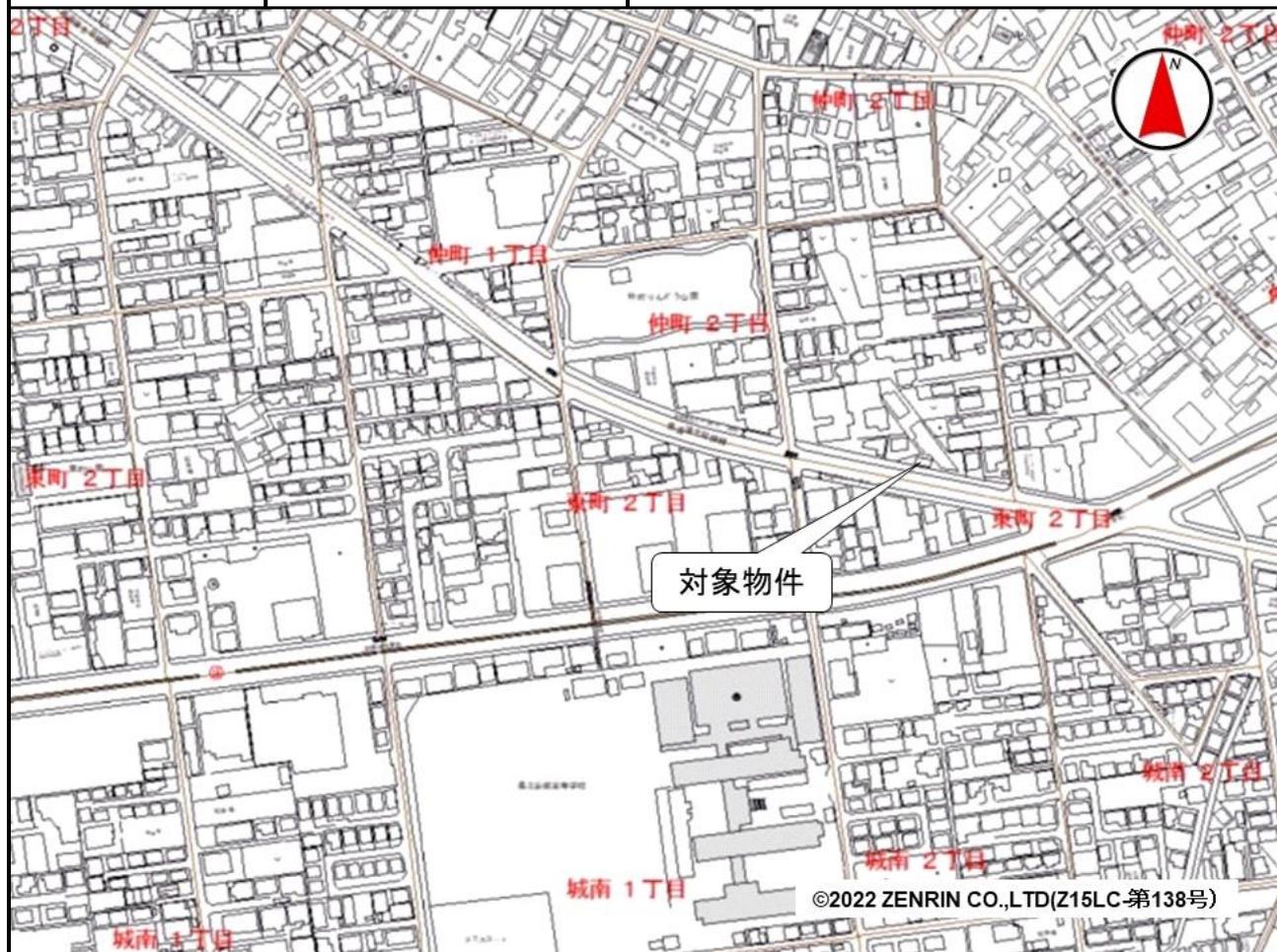


売却区分番号	1455-2		
見積価額	¥1,680,000	公売保証金	¥200,000
財産の表示	<p>1 所在 埼玉県さいたま市岩槻区仲町二丁目 地番 325番3 地目 宅地 地積 56.19平方メートル</p> <p>2 所在 埼玉県さいたま市岩槻区仲町二丁目 325番地3 家屋番号 325番3 種類 居宅 事務所 構造 木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建 床面積 1階30.35平方メートル 2階30.35平方メートル</p> <p style="text-align: right;">以上登記簿による表示</p>		
間取り	—	駐車場の有無	—
公法上の規制	市街化区域 第二種住居地域 建ぺい率 60% 容積率 200% 準防火地域 高度地区（15メートル地区）		
接道状況	南側 幅員約16.0メートル 舗装県道 ほぼ等高接面		
地盤・地勢	ほぼ平坦		
使用状況等	対象物件1 対象物件2の敷地として使用されています。 対象物件2 昭和47年頃建築。 現在空き家ですが、残置物等がある可能性があります。		
管理状況等	—		
特記事項	—		
一括換価について	対象物件は、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき一括換価の方法により公売を行います。 なお、見積価額の内訳は以下のとおりです。 対象物件1（土地） 1,670,000円 対象物件2（建物） 10,000円		
住居表示等	埼玉県さいたま市岩槻区仲町二丁目2番20号		
最寄駅等	東武鉄道 野田線 岩槻駅 南東方約1.3キロメートル		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留意事項	<p>公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。</p> <p>1 公売財産の面積等は公簿上によるものです。あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。</p> <p>2 公売財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任等を負いません。</p>		

売却区分番号	1455-2		
見積価額	¥1,680,000	公売保証金	¥200,000
	<p>3 執行機関（国）は、公売財産の引渡しの義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うこととなります。</p> <p>4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。</p> <p>5 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っていません。</p>		

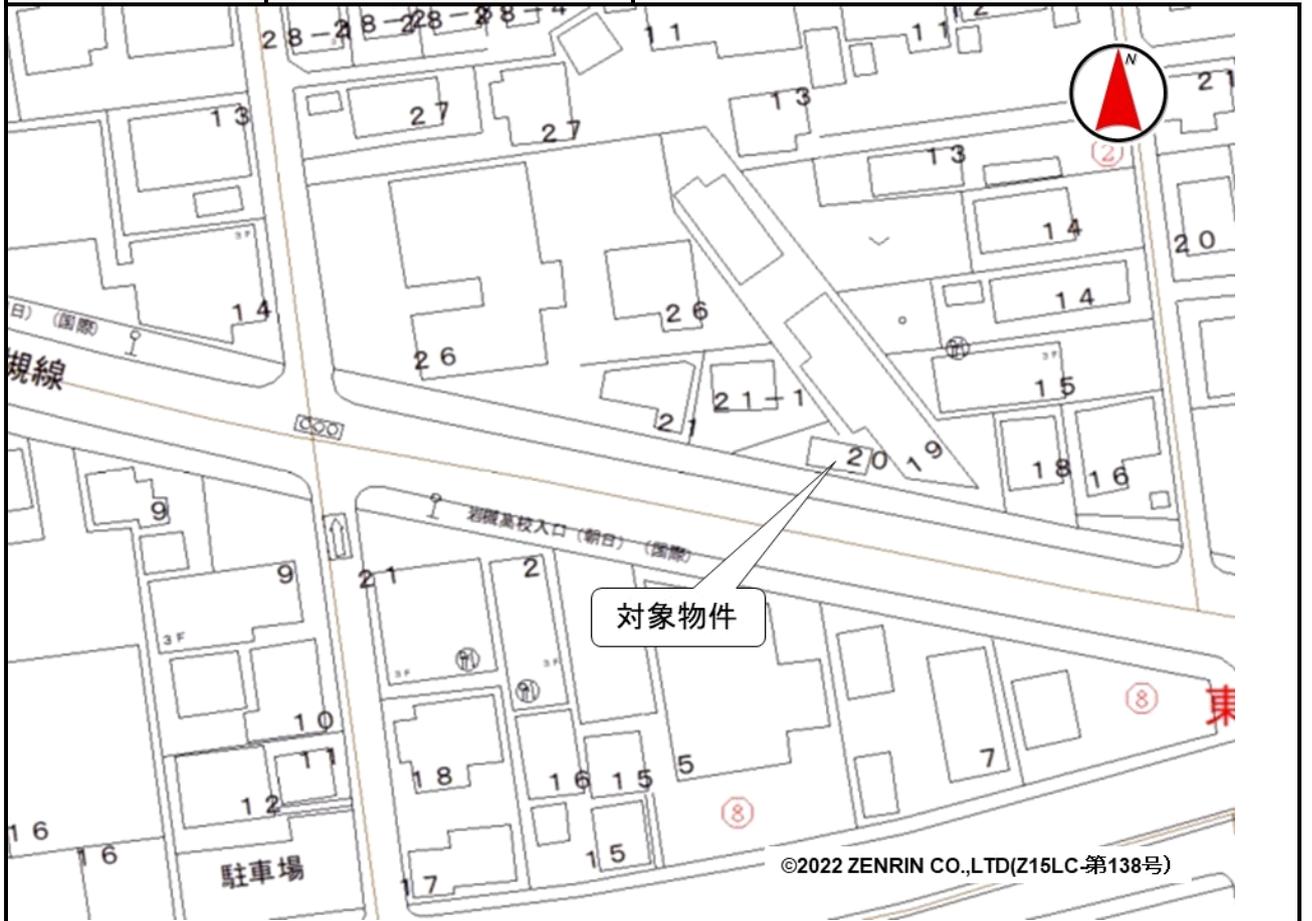
売却区分番号

1455-2



売却区分番号

1455-2



売却区分番号

1455-2

