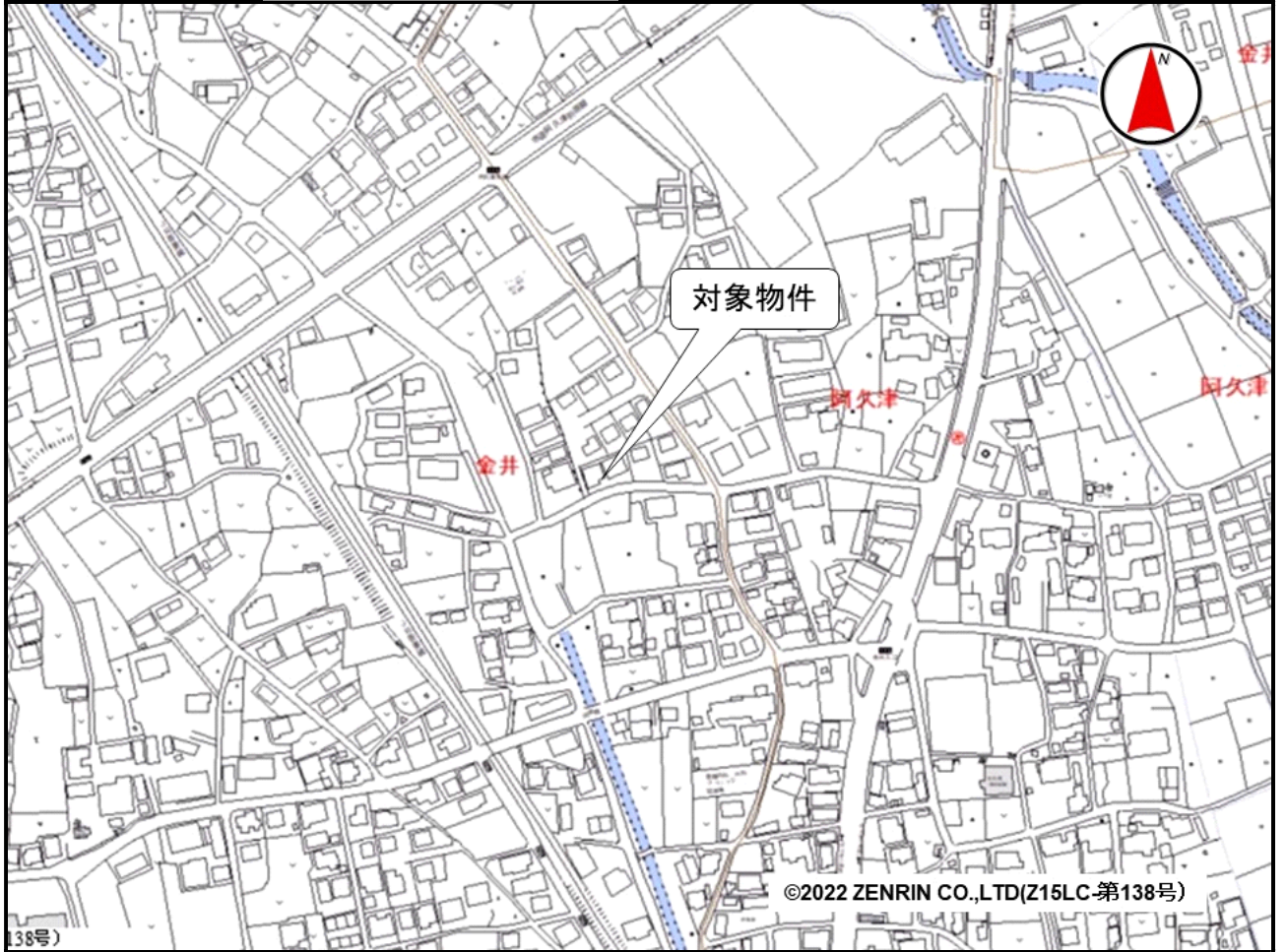


売却区分番号	1505-4		
見積価額	¥4,550,000	公売保証金	¥500,000
財産の表示	1 所在 群馬県渋川市金井字駄塚 地番 917番7 地目 宅地 地積 413.09平方メートル 以上登記簿による表示		
公法上の規制	区域区分が定められていない都市計画区域 第一種住居地域 建ぺい率 60% 容積率 200% 群馬県景観条例 立地適正化計画（居住誘導区域）		
接道状況	南側 幅員約5.0メートル 舗装市道 ほぼ等高接面		
地盤・地勢	おおむね平坦		
使用状況等	第三者が所有する件外登記建物（家屋番号917番7）及び未登記建物（作業所）の敷地として使用されています。 土地賃貸借契約の内容は次のとおりです。 契約年月日 平成2年8月21日 契約形態 口頭 契約期間 平成2年8月から期間の定めなし 月額地代 40,000円		
管理状況等	—		
特記事項	—		
住居表示等	群馬県渋川市金井917番地7		
最寄駅等	JR（東日本）上越線 渋川駅 北方約1.8キロメートル		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
特記事項	公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。 1 公売財産の面積等は公簿上によるものです。あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 2 公売財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任等を負いません。 3 執行機関（国）は、公売財産の引渡しの義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うこととなります。 4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。 5 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っていません。		

売却区分番号

1505-4



売却区分番号

1505-4



©2022 ZENRIN CO.,LTD(Z15LC-第138号)

