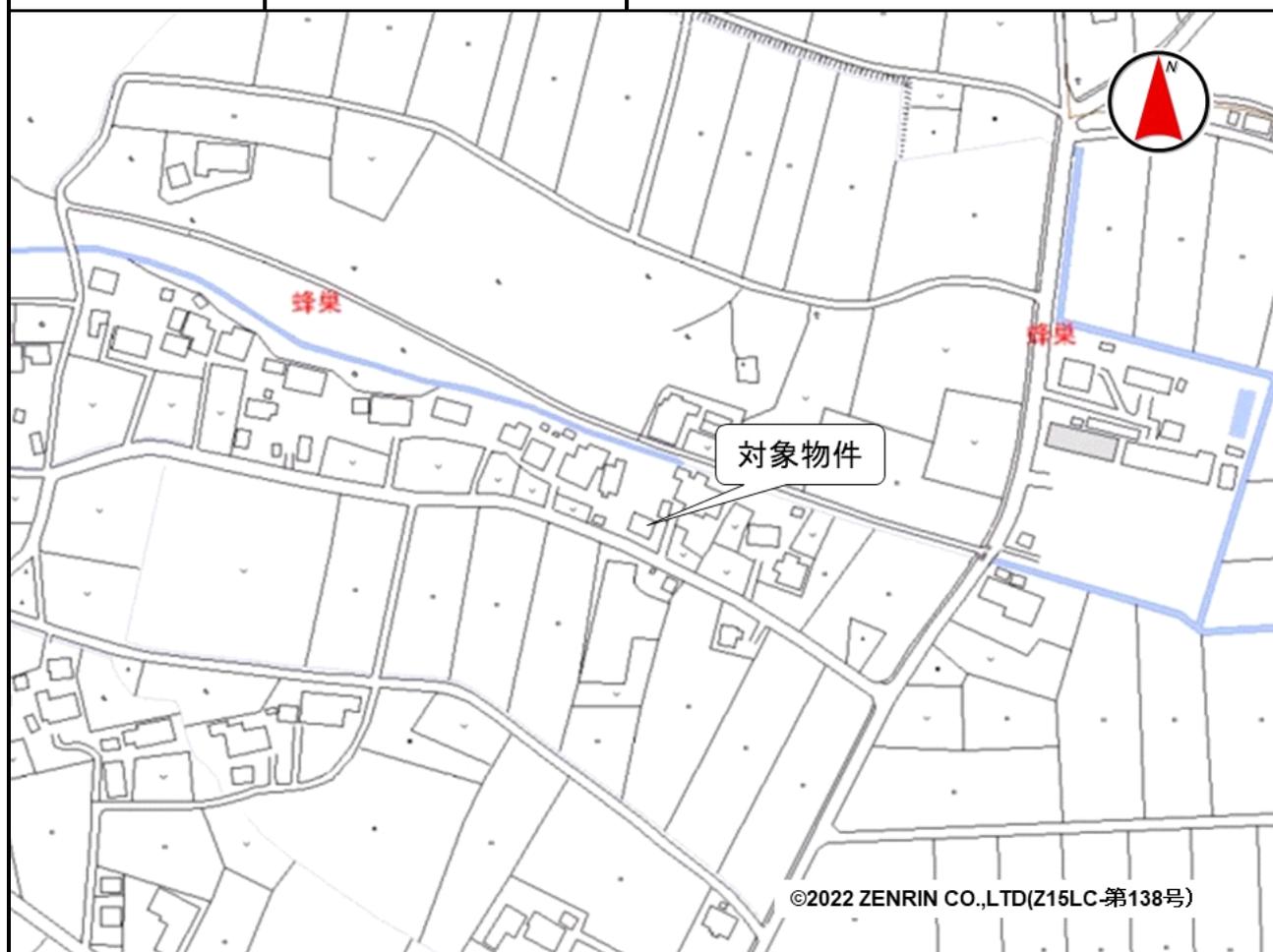


売却区分番号	1192-3		
見積価額	¥5,680,000	公売保証金	¥600,000
財産の表示	<p>1 所在 栃木県大田原市蜂巢字堀ノ前  地番 392番1  地目 宅地  地積 1,112.76 平方メートル</p> <p>2 (主である建物の表示)  所在 栃木県大田原市蜂巢字堀ノ前 392番地  家屋番号 392番の1  種類 居宅  構造 木造瓦・亜鉛メッキ鋼板葺2階建  床面積 1階 185.79 平方メートル  2階 23.15 平方メートル</p> <p>(附属建物の表示)  符号 1  種類 倉庫  構造 石・コンクリートブロック・木造瓦・亜鉛メッキ鋼板葺  平家建  床面積 58.46 平方メートル</p> <p>3 所在 栃木県大田原市蜂巢字堀ノ前 392番地1  家屋番号 392番1の2  種類 事務所・居宅・倉庫  構造 鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺3階建  床面積 1階 75.64 平方メートル  2階 92.84 平方メートル  3階 81.84 平方メートル</p> <p style="text-align: right;">以上登記簿による表示</p>		
間取り	—	駐車場の有無	有
公法上の規制	都市計画区域外 栃木県景観条例		
接道状況	南西側 幅員約5.5メートル 舗装市道 等高接面		
地盤・地勢	おおむね平坦		
使用状況等	対象物件1 対象物件2及び3の敷地として使用されています。 雑木及び竹が生えています。 対象物件2 主である建物 取壊しされて現存しません。 符号1 昭和32年頃建築。		

売却区分番号	1192-3								
見積価額	¥5,680,000	公売保証金	¥600,000						
	<p>南側に下屋が構築されています。          屋根等が著しく破損し一部崩落しています。          物件所有者の動産が残置されています。</p> <p>対象物件3          平成5年頃建築。          現在空き家ですが、物件所有者の動産が残置されています。</p>								
管理状況等	-								
特記事項	分筆前の地番に現存しない建物（家屋番号30番2）の登記があります。								
一括換価について	<p>対象物件は、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき一括換価の方法により公売を行います。</p> <p>なお、見積価額の内訳は以下のとおりです。</p> <table border="0"> <tr> <td>対象物件1（土地）</td> <td>2,140,000円</td> </tr> <tr> <td>対象物件2（建物）</td> <td>20,000円</td> </tr> <tr> <td>対象物件3（建物）</td> <td>3,520,000円</td> </tr> </table>			対象物件1（土地）	2,140,000円	対象物件2（建物）	20,000円	対象物件3（建物）	3,520,000円
対象物件1（土地）	2,140,000円								
対象物件2（建物）	20,000円								
対象物件3（建物）	3,520,000円								
住居表示等	栃木県大田原市蜂巢392番地1								
最寄駅等	JR（東日本）宇都宮線（東北本線）那須塩原駅 南東方約9.1キロメートル								
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。								
留意事項	<p>公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1 公売財産の面積等は公簿上によるものです。あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。</li> <li>2 公売財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任等を負いません。</li> <li>3 執行機関（国）は、公売財産の引渡しの義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うことになります。</li> <li>4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。</li> <li>5 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。</li> </ol>								

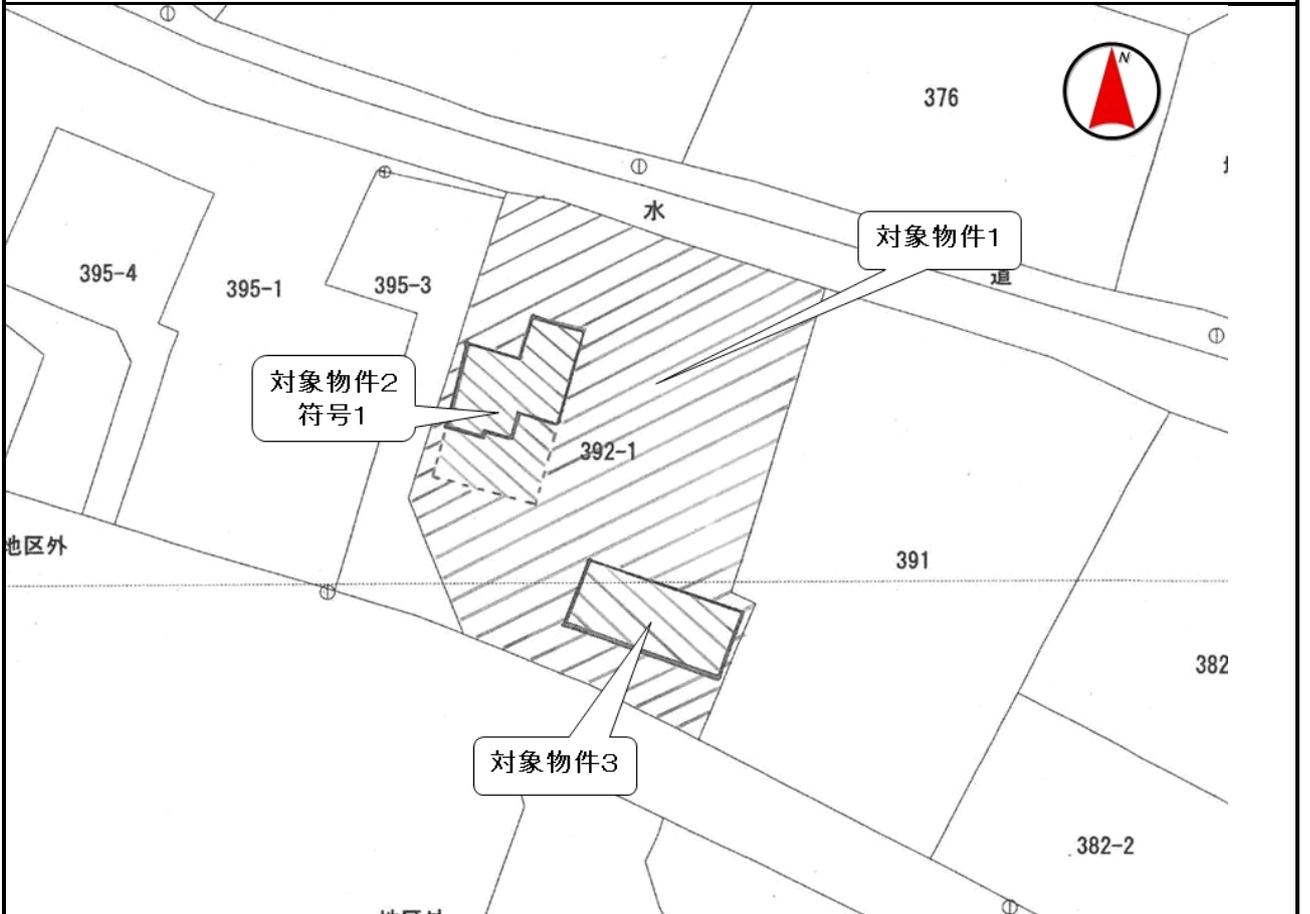
売却区分番号

1192-3



売却区分番号

1192-3



売却区分番号

1192-3

