

売却区分番号	1 6 3 5 - 2		
見 積 価 額	¥ 4 9 0 , 0 0 0	公 売 保 証 金	要しない
財 産 の 表 示	1 所在 地番 地目 地積 栃木県那須烏山市熊田字廟所前 3 9 1 番 畑 911 平方メートル 2 所在 地番 地目 地積 栃木県那須烏山市熊田字廟所前 3 9 2 番 畑 1, 061 平方メートル 3 所在 地番 地目 地積 栃木県那須烏山市熊田字池下 3 6 3 番 畑 954 平方メートル 4 所在 地番 地目 地積 栃木県那須烏山市熊田字池下 3 6 9 番 畑 86 平方メートル 5 所在 地番 地目 地積 栃木県那須烏山市熊田字池下 3 8 6 番 畑 155 平方メートル 6 所在 地番 地目 地積 栃木県那須烏山市熊田字池下 3 8 8 番 畑 455 平方メートル 7 所在 地番 地目 地積 栃木県那須烏山市熊田字貉内 3 4 9 番 畑 246 平方メートル 8 所在 地番 地目 地積 栃木県那須烏山市熊田字貉内 3 5 5 番 畑 611 平方メートル		

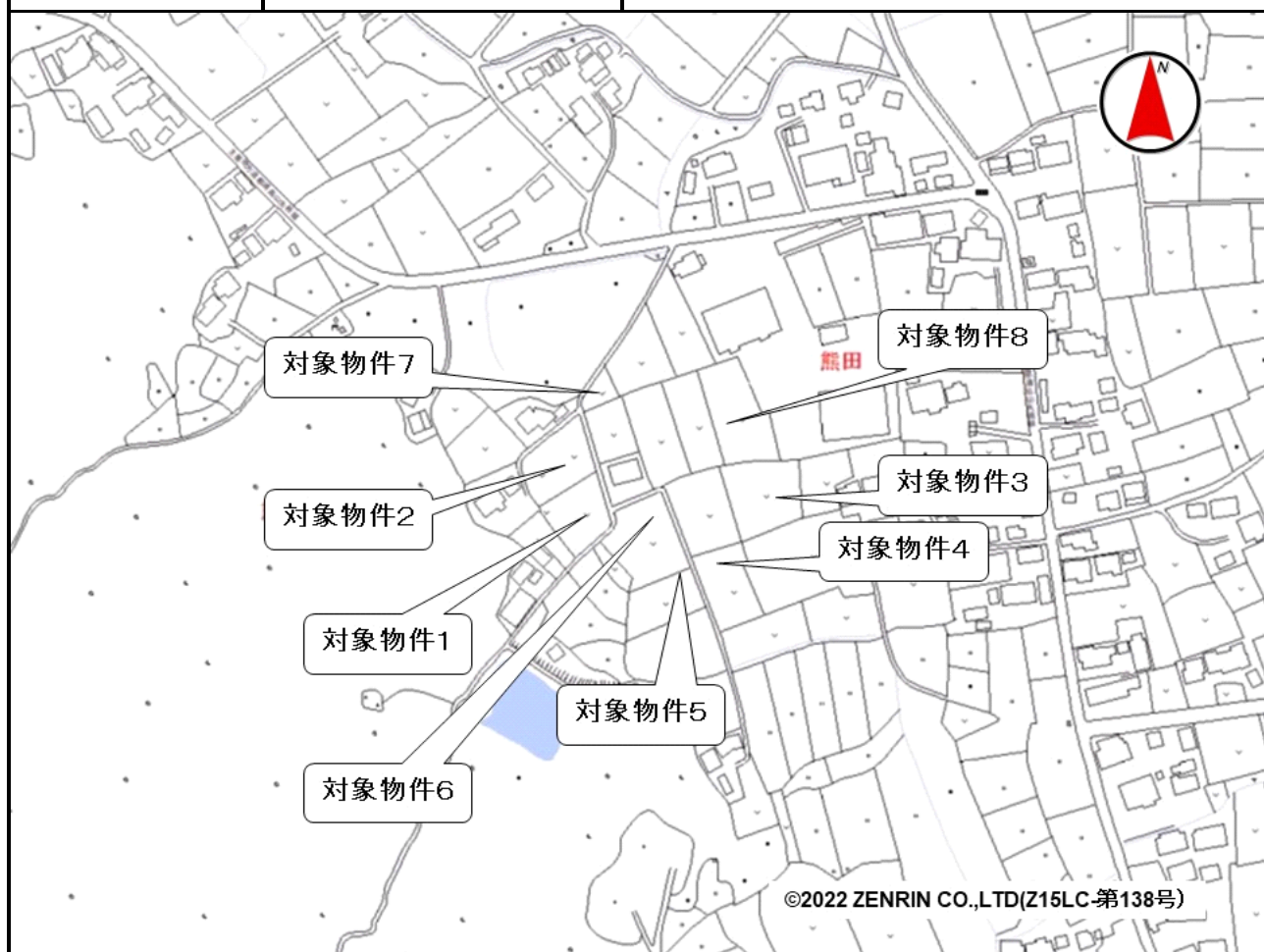
以上登記簿による表示

売却区分番号	1 6 3 5 - 2		
見 積 価 額	¥ 4 9 0 , 0 0 0	公 売 保 証 金	要しない
公 法 上 の 規 制	区域区分が定められていない都市計画区域 用途地域の指定なし 建ぺい率 60% 容積率 200% 農業振興地域 農用地区域外 ため池ハザードマップ（堂端溜池）0.5メートル未満		
接 道 状 況	対象物件1 北東及び南東側 幅員約3.0メートル 舗装市道 ほぼ等高接面（幅約0.2メートルの水路を介して） 当該市道は、建築基準法第42条第2項に該当します。 北西及び南西側 公図幅約2.5メートル 当該道路は現況存在しません。 対象物件2 北東側 幅員約3.0メートル 舗装市道 ほぼ等高接面（幅約0.2メートルの水路を介して） 当該市道は、建築基準法第42条第2項に該当します。 北西側 幅員約2.5メートル 未舗装道路 ほぼ等高接面 南東及び南西側 公図幅約2.5メートル 当該道路は現況存在しません。 対象物件3 北側 公図幅約2.0メートル 当該道路は現況存在しません。 対象物件4 西側 幅員約2.5メートル 未舗装道路 等高接面 南東及び東側 公図幅約1.5メートル 当該道路は現況存在しません。 対象物件5 東側 幅員約2.5メートル 未舗装道路 等高接面 対象物件6 北及び東側 幅員約2.5メートル 未舗装道路 等高接面 対象物件7 北西側 幅員約3.0メートル 舗装市道 ほぼ等高接面 当該市道は、建築基準法第42条第2項に該当します。 南側 公図幅約2.0メートル 当該道路は現況存在しません。		

売却区分番号	1 6 3 5 - 2		
見 積 価 額	¥ 4 9 0 , 0 0 0	公 売 保 証 金	要しない
	対象物件 8 北及び南側 公図幅約 2. 0 メートル 当該道路は現況存在しません。		
地 盤 ・ 地 勢	おおむね平坦		
使 用 状 況 等	対象物件 1 から 8 物件所有者が耕作しています。		
管 理 状 況 等	－		
特 記 事 項	買受人の資格その他の要件 農地につき「買受適格証明書」の提出が必要です。		
一 括 換 価 に つ い て	対象物件は、国税徴収法第 8 9 条第 3 項の規定に基づき一括換価の方法により公売を行います。		
住 居 表 示 等	栃木県那須烏山市熊田 3 9 1 番		
最 寄 駅 等	J R (東日本) 烏山線 大金駅 北東方約 3. 2 キロメートル		
そ の 他 事 項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留 意 事 項	公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。 1 公売財産の面積等は公簿上によるものです。あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 2 公売財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任等を負いません。 3 執行機関（国）は、公売財産の引渡し義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うことになります。 4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。 5 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。		

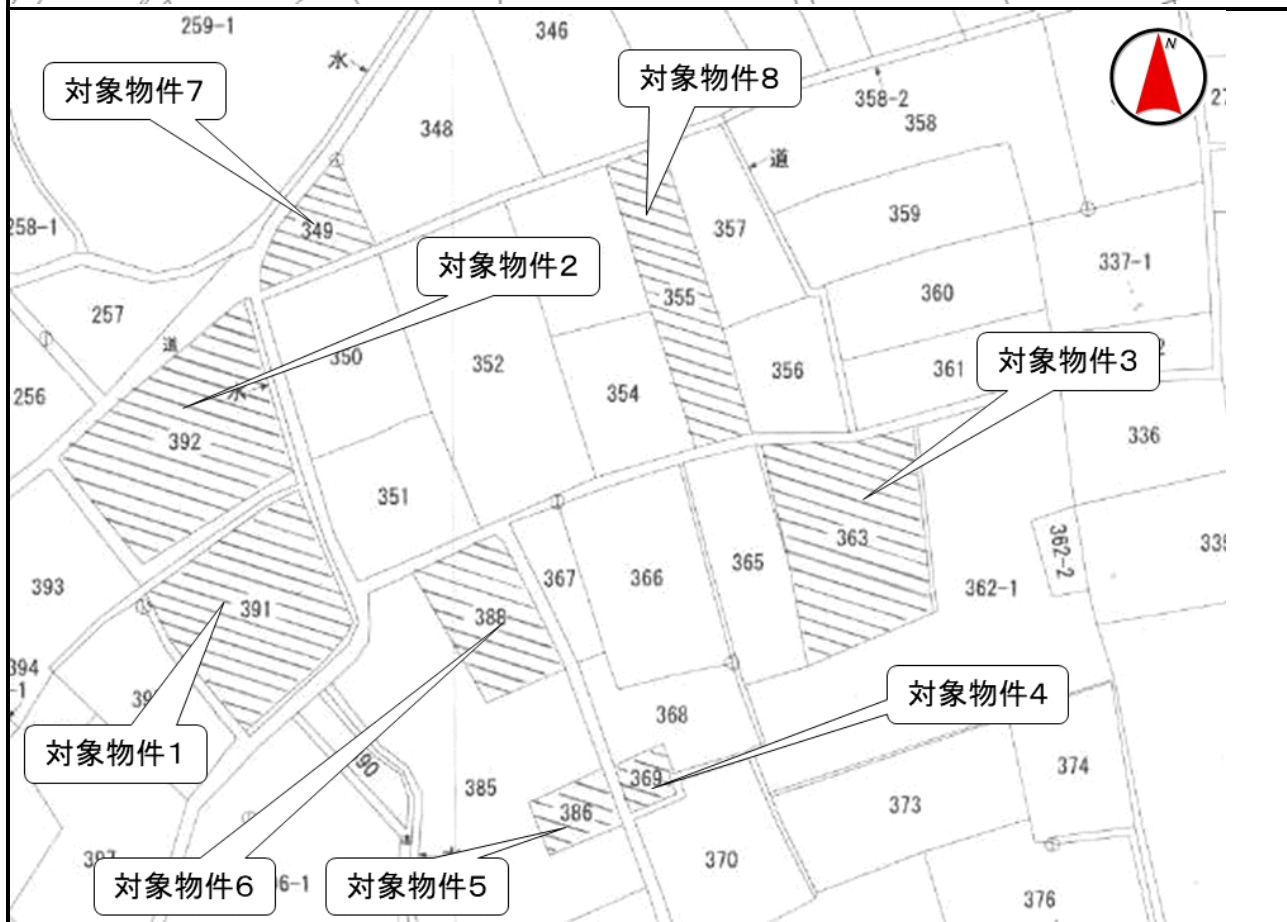
売却区分番号

1 6 3 5 - 2



売却区分番号

1 6 3 5 - 2



売却区分番号

1 6 3 5 - 2



売却区分番号

1 6 3 5 - 2



売却区分番号

1 6 3 5 - 2



売却区分番号

1 6 3 5 - 2

