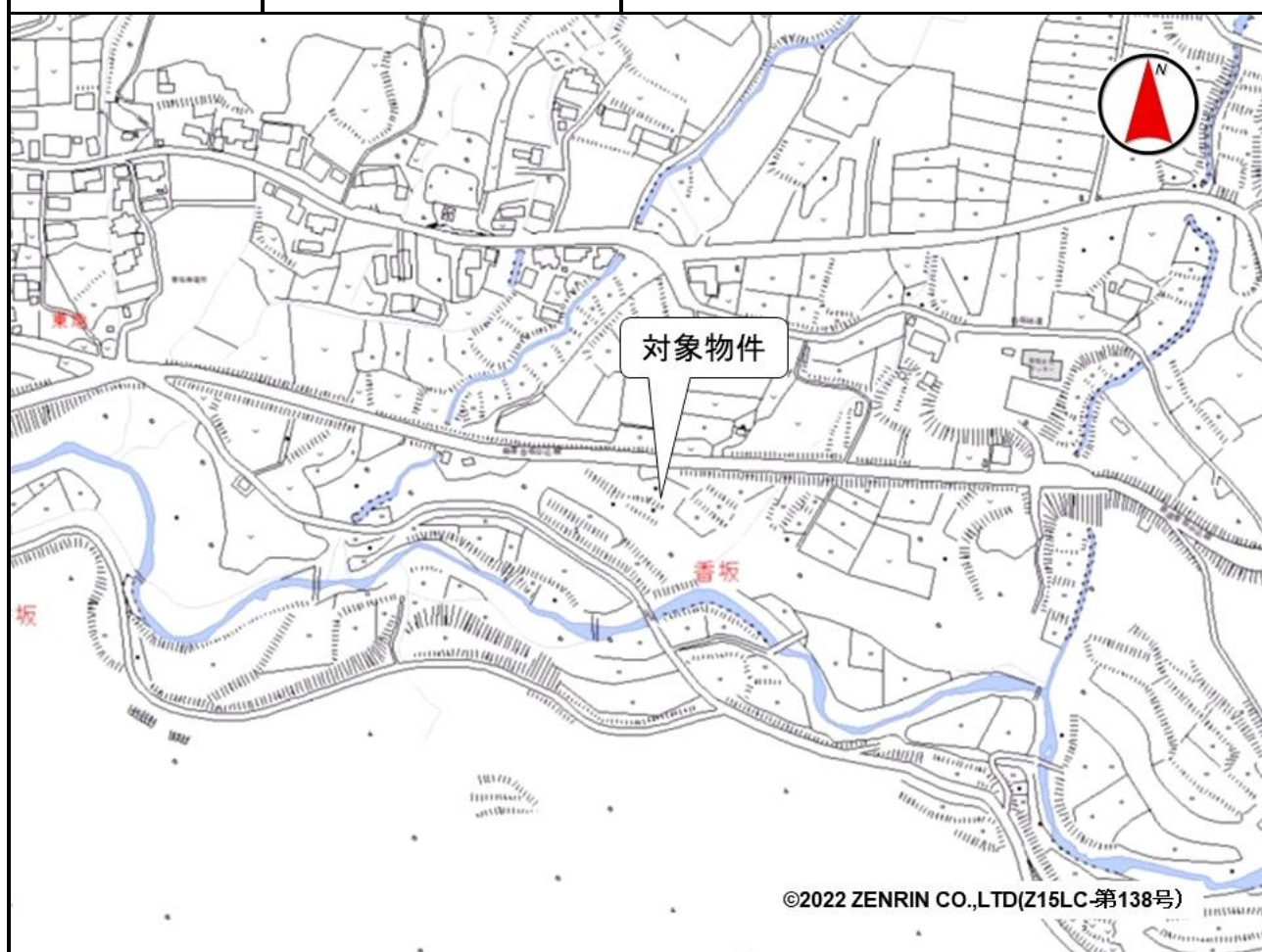


売却区分番号	1751-1		
見積価額	¥470,000	公売保証金	要しない
財産の表示	1 所在 長野県佐久市香坂字小屋場 地番 853番1 地目 畑 地積 1,066 平方メートル 2 所在 長野県佐久市香坂字小屋場 地番 853番3 地目 畑 地積 242 平方メートル 3 所在 長野県佐久市香坂字小屋場 地番 854番 地目 原野 地積 101 平方メートル 4 所在 長野県佐久市香坂字小屋場 地番 871番2 地目 畑 地積 92 平方メートル 5 所在 長野県佐久市香坂字小屋場 地番 871番3 地目 畑 地積 111 平方メートル 以上登記簿による表示		
公法上の規制	都市計画区域外 佐久市景観条例 長野県屋外広告物条例（禁止区域） 農業振興地域 農用地区域外		
接道状況	北側 幅員約7.0メートル 舗装県道 等高から約3.0メートル低位接面		
地盤・地勢	対象物件1ないし3 南方へ下り急傾斜 対象物件4及び5 おおむね平坦		
使用状況等	雑草及び雑木が繁茂しています。 対象物件1及び3の間に水路があります。 対象物件4及び5に砂利が積まれています。		
管理状況等	－		
特記事項	買受人の資格その他の要件 対象物件1、2、4及び5		

売却区分番号	1751-1		
見積価額	¥470,000	公売保証金	要しない
	農地につき「買受適格証明書」の提出が必要です。 対象物件2 次のとおり転用許可がされています。 許可条項 農地法第5条第1項 許可年月日 平成14年11月18日 転用目的 資材置き場		
一括換価について	対象物件は、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき一括換価の方法により公売を行います。		
住居表示等	長野県佐久市香坂853番1		
最寄駅等	JR（東日本）八ヶ岳高原線（小海線）岩村田駅 東方約7.8キロメートル		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留意事項	公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。 1 公売財産の面積等は公簿上によるものです。あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 2 公売財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任等を負いません。 3 執行機関（国）は、公売財産の引渡し義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うことになります。 4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。 5 土壤汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。		

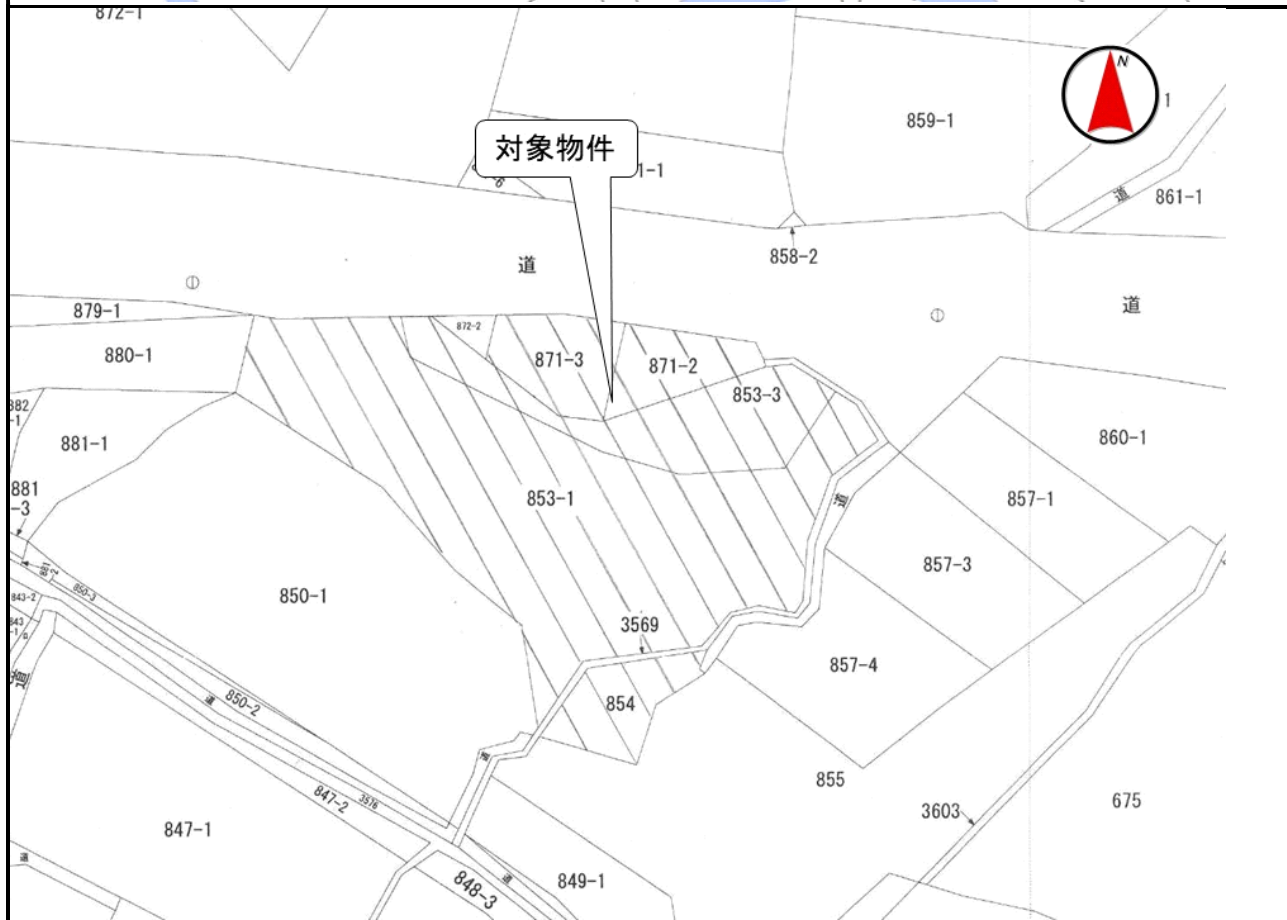
売却区分番号

1751-1



売却区分番号

1751-1



売却区分番号

1 7 5 1 - 1

