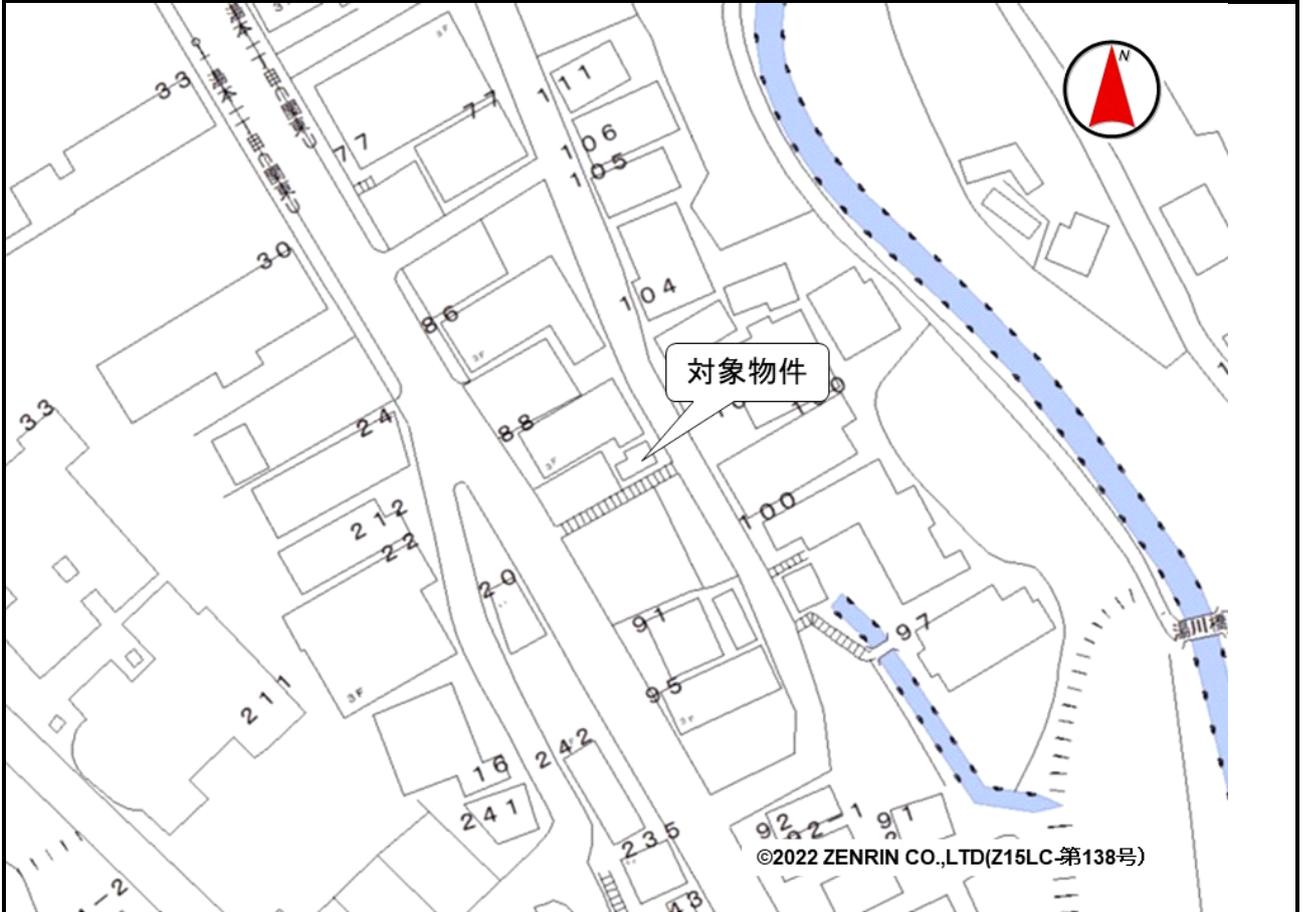
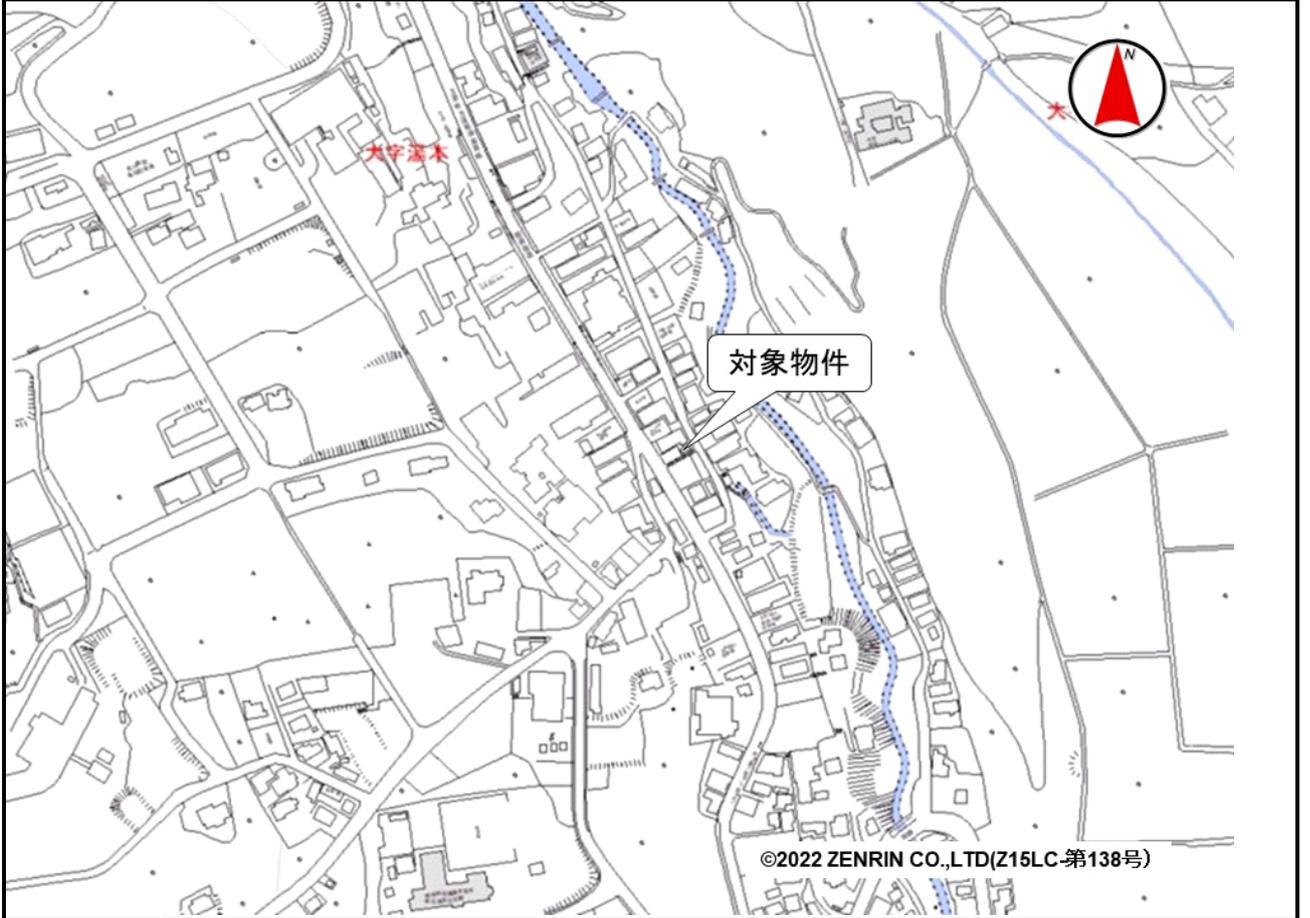


売却区分番号	1192-10		
見積価額	¥270,000	公売保証金	要しない
財産の表示	<p>1 所在 栃木県那須郡那須町大字湯本字新屋敷 地番 102番3 地目 宅地 地積 17.19平方メートル</p> <p>2 所在 栃木県那須郡那須町大字湯本字新屋敷 地番 102番4 地目 宅地 地積 17.85平方メートル</p> <p>3 所在 栃木県那須郡那須町大字湯本字新屋敷 102番地3、102番地4 家屋番号 102番3 種類 車庫・居宅 構造 コンクリートブロック造ステンレス鋼板葺2階建 床面積 1階 22.63平方メートル 2階 21.55平方メートル</p> <p style="text-align: right;">以上登記簿による表示</p>		
間取り	—	駐車場の有無	無
公法上の規制	区域区分が定められていない都市計画区域 商業地域 建ぺい率 80% 容積率 400% 準防火地域 日光国立公園 普通地域 那須町景観条例		
接道状況	北東側 幅員約5.0メートル 舗装町道 おおむね等高接面		
地盤・地勢	おおむね平坦 南側は北東方へ階段状の下り緩傾斜		
使用状況等	対象物件1及び2 対象物件3の敷地として使用されています。 南側に石灯籠が置かれています。 南西側件外隣接地との間に擁壁が設置されています。 南側件外隣接地は階段状の通路になっています。 対象物件3 建築年月日不詳。 未登記の減築部分があります。 現況 1階 約21.55平方メートル 2階 約21.55平方メートル 現在空き家。 第三者の所有する動産が残置されています。当該第三者の申立てによると、公売によって所有権が買受人に移転した場合には、室内全ての動産について所有権を放棄する旨の意思表示をしています。		

売却区分番号	1192-10		
見積価額	¥270,000	公売保証金	要しない
管理状況等	—		
特記事項	公図の備え付けがありません。		
一括換価について	<p>対象物件は、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき一括換価の方法により公売を行います。</p> <p>なお、見積価額の内訳は以下のとおりです。</p> <p>対象物件1及び2（土地） 200,000円</p> <p>対象物件3（建物） 70,000円</p>		
住居表示等	栃木県那須郡那須町大字湯本102番地3		
最寄駅等	JR（東日本）宇都宮線（東北本線）黒磯駅 北西方約15.0キロメートル		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留意事項	<p>公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 公売財産の面積等は公簿上によるものです。あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 2 公売財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任等を負いません。 3 執行機関（国）は、公売財産の引渡しの義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うこととなります。 4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。 5 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っていません。 		

売却区分番号

1192-10



売却区分番号

1192-10

