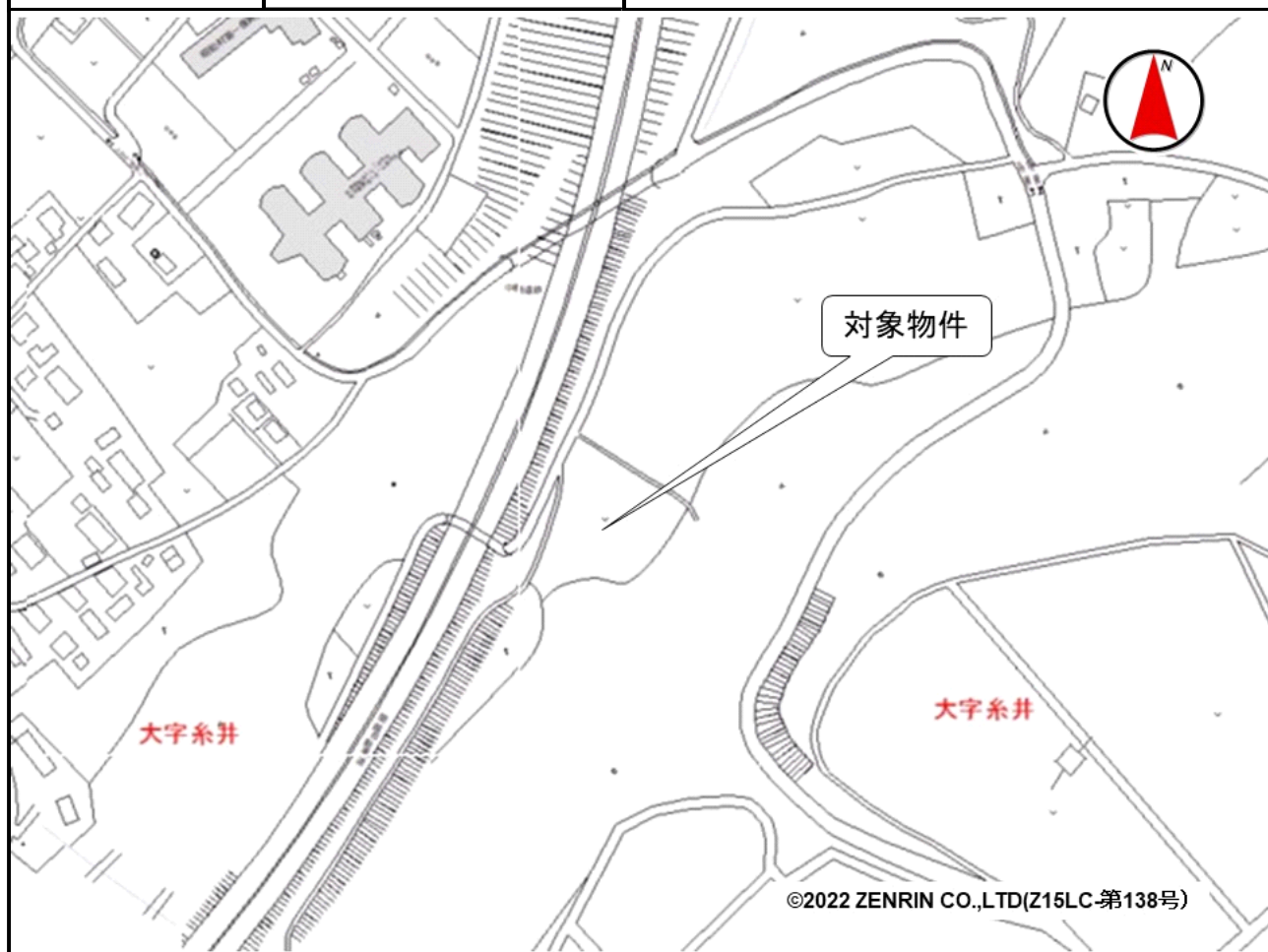


売却区分番号	1805 - 1		
見積価額	¥620,000	公売保証金	¥70,000
財産の表示	1 所在 群馬県利根郡昭和村大字糸井字下中棚 地番 1976番 地目 畑 地積 502 平方メートル 2 所在 群馬県利根郡昭和村大字糸井字下中棚 地番 1978番1 地目 畑 地積 1,962 平方メートル 3 所在 群馬県利根郡昭和村大字糸井字下中棚 地番 1980番1 地目 畑 地積 2,407 平方メートル 以上登記簿による表示		
公法上の規制	都市計画区域外 農業振興地域 農用地区域		
接道状況	北西側 幅員約4.5メートル 舗装村道 約1.8から5.0メートル高位接面 対象物件1と2の間及び対象物件3の南西側に公図上の道がありますが、現況存在しません。		
地盤・地勢	ほぼ平坦 ただし、北西側、南東側及び南側の一部は傾斜地。		
使用状況等	第三者が耕作しています。 物件所有者の申立てによると、契約書の作成はなく、賃料は1反当り年額30,000円です。		
管理状況等	－		
特記事項	買受人の資格その他の要件 農地につき「買受適格証明書」の提出が必要です。 埋蔵文化財包蔵地（中棚遺跡）に指定されています。		
一括換価について	対象物件は、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき一括換価の方法により公売を行います。		
住居表示等	群馬県利根郡昭和村大字糸井1976番		
最寄駅等	J R（東日本） 上越線 沼田駅 東方約3.9キロメートル		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留意事項	公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。 1 公売財産の面積等は公簿上によるものです。あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 2 公売財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任等を負いません。		

売却区分番号	1805 - 1		
見積価額	¥620,000	公売保証金	¥70,000
	3 執行機関（国）は、公売財産の引渡しの義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うことになります。 4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。 5 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。		

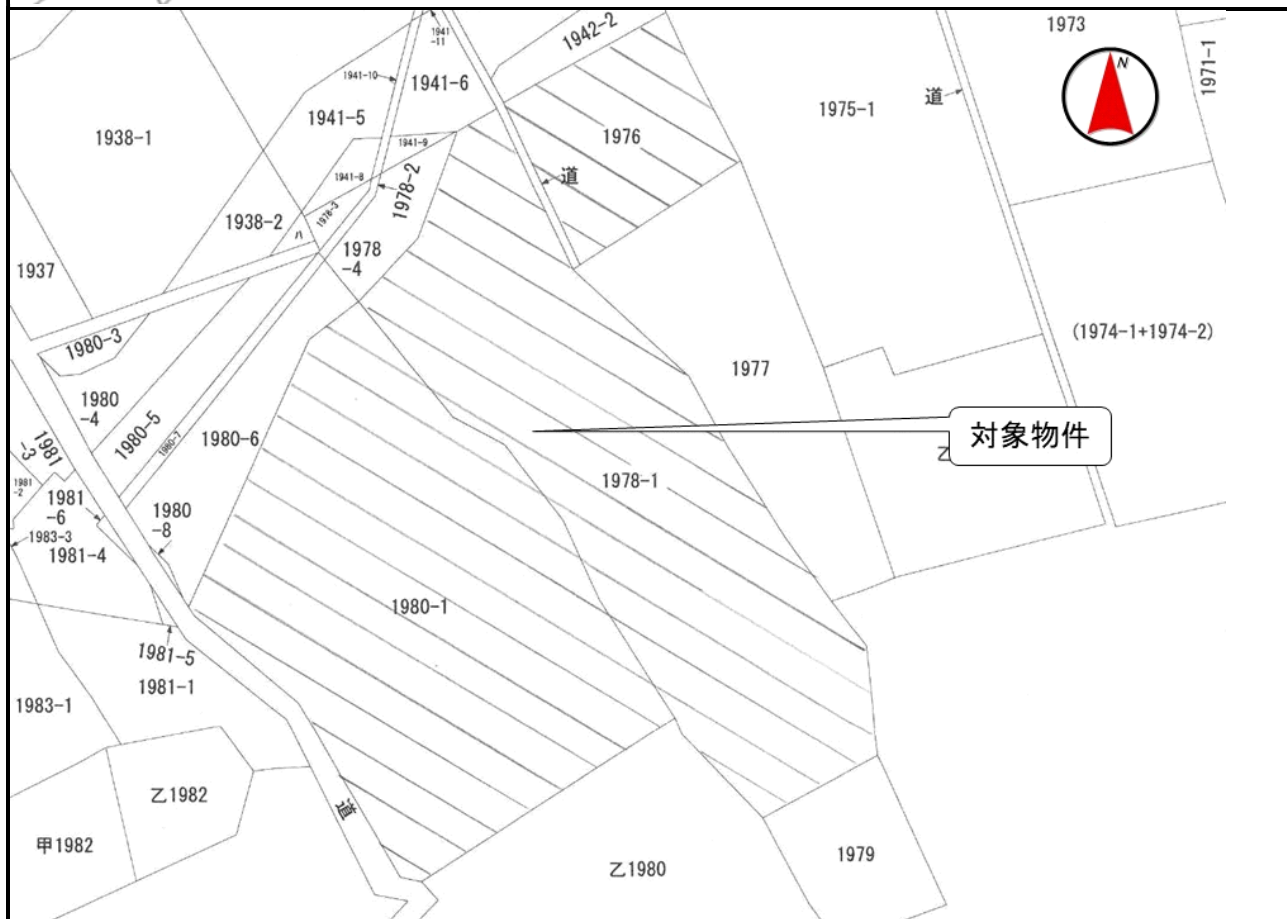
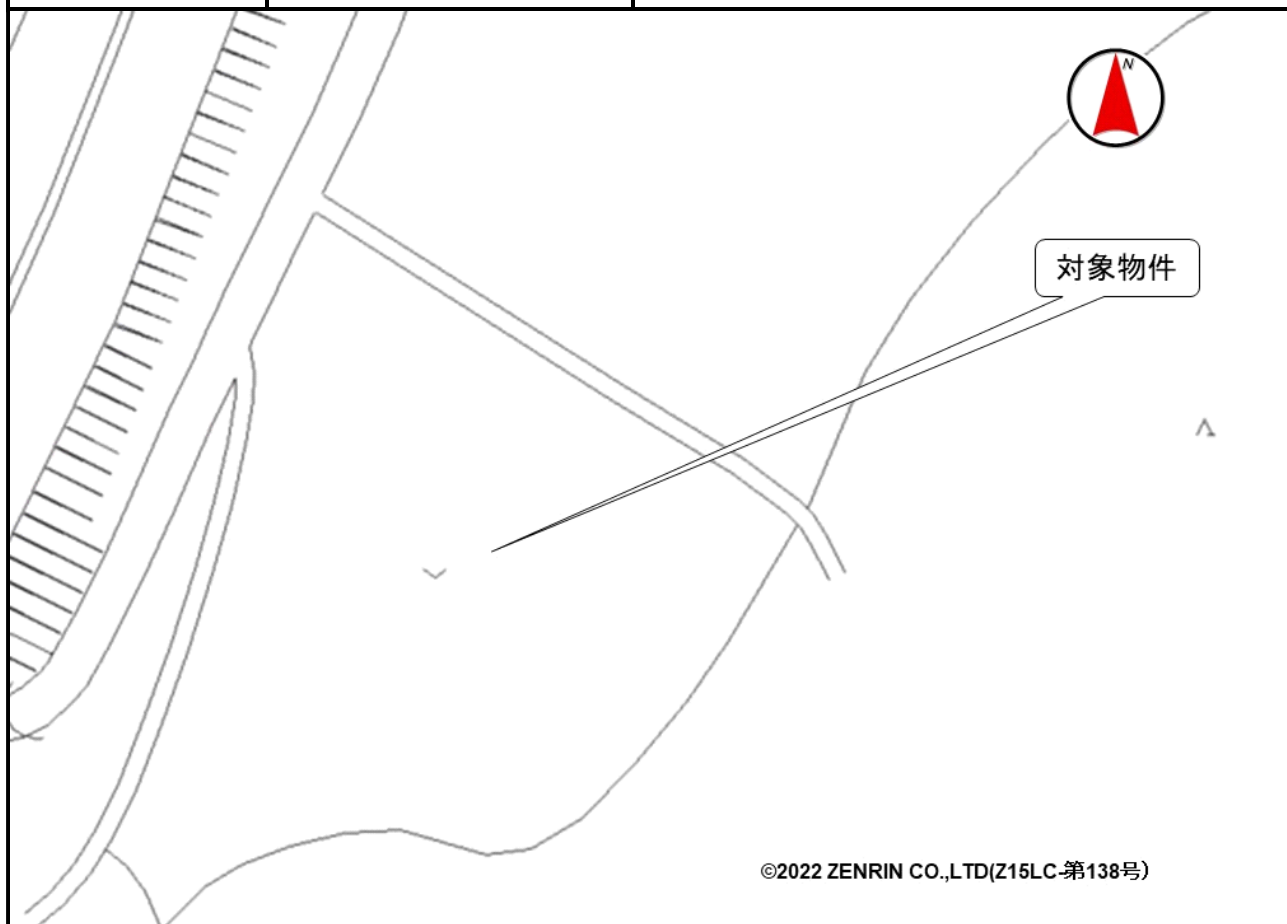
売却区分番号

1805 - 1



壳却区分番号

1 8 0 5 - 1



売却区分番号

1805 - 1

