

売却区分番号	1493-3		
見積価額	¥490,000	公売保証金	要しない
財産の表示	1 所在 新潟県佐渡市北川内 地番 1015番1 地目 雑種地 地積 193平方メートル 以上登記簿による表示		
公法上の規制	都市計画区域外 佐渡市景観計画（漁村と海岸区域） 佐渡弥彦米山国定公園（普通地域） 名勝佐渡海府海岸（第三種規制地区（D地区）） 佐渡市ハザードマップ 津波浸水深（1.0メートルから3.0メートル未満）		
接道状況	西側 舗装県道 等高接面 東側 幅員約3.3メートルから4.3メートル 舗装市道 約0.6メートル高位接面（擁壁を介して）		
地盤・地勢	ほぼ平坦 隣接地と高低差があり、北側及び南側の件外隣接地より約0.6メートル高いです。		
使用状況等	雑草が繁茂しています。 北東に電柱が設置されています。 北側、南側及び東側の境界付近に、高さ約0.6メートルから1.0メートルのコンクリート製の擁壁が設置されており、東側の一部は階段状になっています。 南側隣接地との間に幅約0.6メートル、深さ約1.0メートルの水路が存在します。		
管理状況等	-		
特記事項	-		
住居表示等	新潟県佐渡市北川内1015番1		
最寄駅等	新潟交通佐渡 海府線 北川内中バス停 南方約0.1キロメートル		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留意事項	公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。 <ol style="list-style-type: none"> 公売財産の面積等は公簿上によるものです。あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 公売財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任等を負いません。 執行機関（国）は、公売財産の引渡しの義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うこととなります。 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。 土壤汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。 		

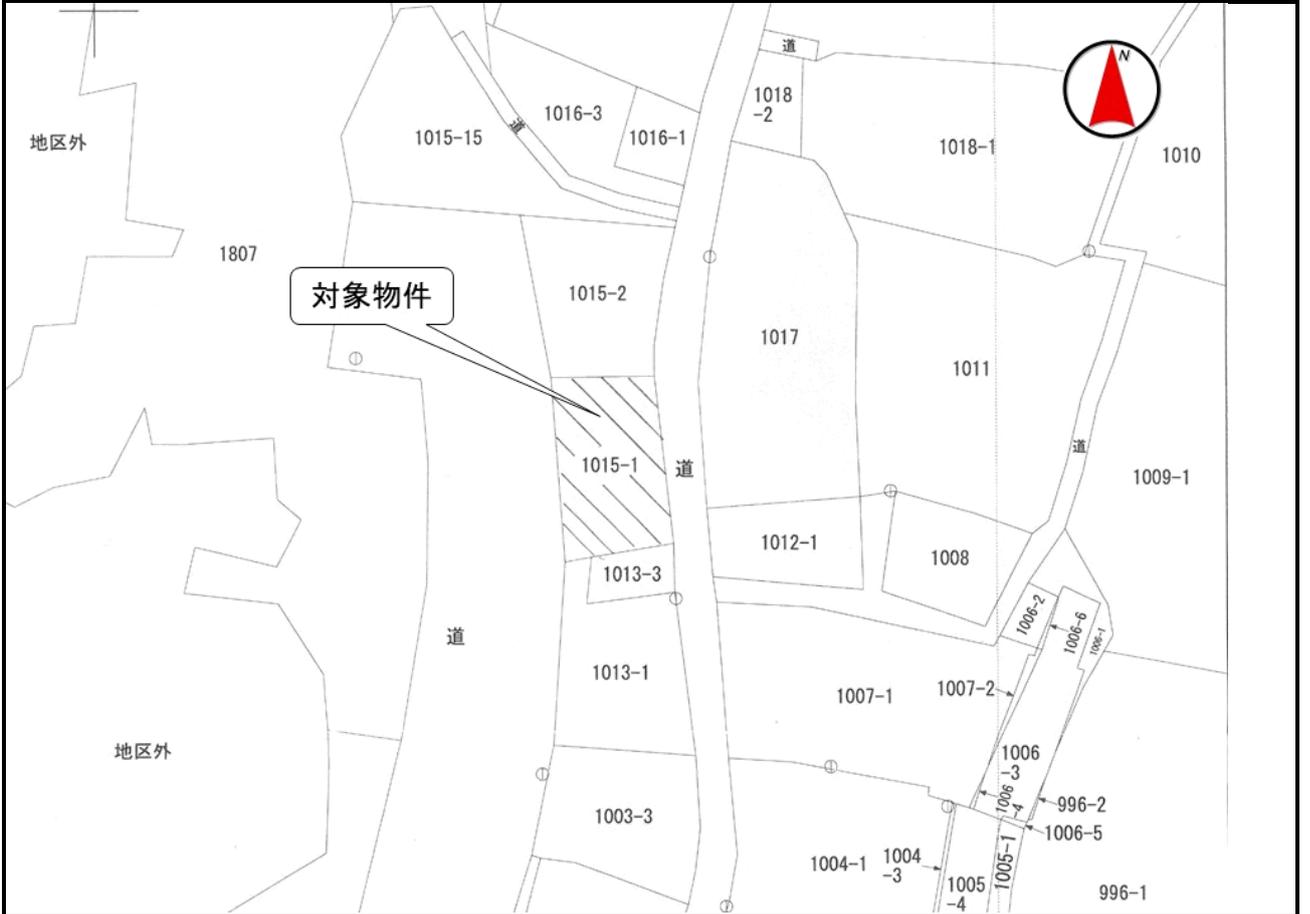
売却区分番号

1493-3



売却区分番号

1493-3



売却区分番号

1493-3

