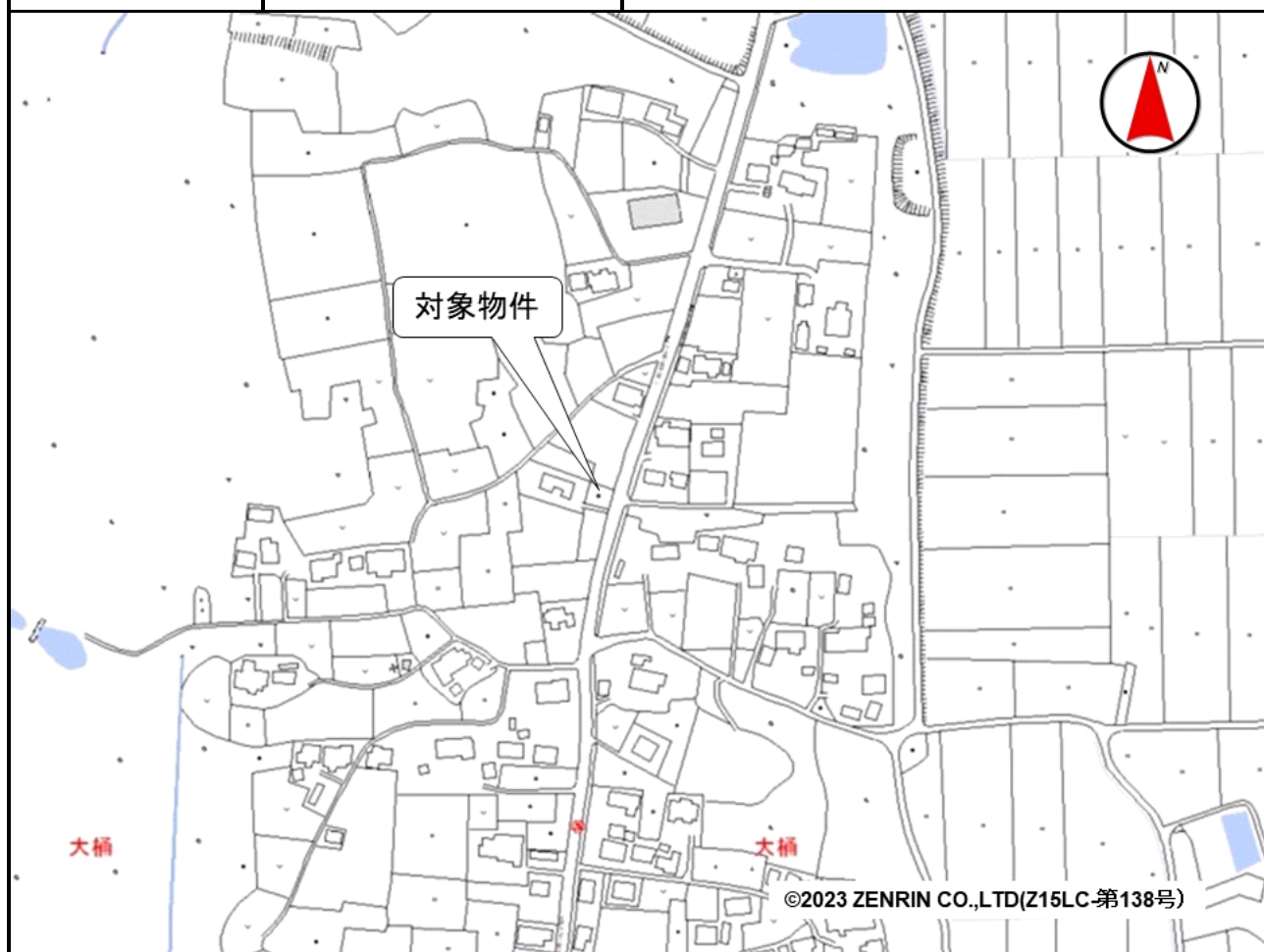


売却区分番号	1745 - 4		
見 積 価 額	¥860,000	公 売 保 証 金	¥90,000
財 産 の 表 示	1 所在 栃木県那須烏山市大桶字観音前 地番 1033番4 地目 宅地 地積 393.68 平方メートル 以上登記簿による表示		
公 法 上 の 規 制	区域区分が定められていない都市計画区域 用途地域の指定なし 建ぺい率 60% 容積率 200% 建築基準法第22条適用区域 栃木県景観条例		
接 道 状 況	東側 幅員約12.0メートル 舗装国道 約1.5メートル高位接面		
地 盤 ・ 地 勢	おおむね平坦 隣接地と高低差があり、北側件外隣接地より約1.0から2.0メートル高く、南側件外隣接地より約0.1から1.5メートル高いです。		
使 用 状 況 等	雑草及び雑木が生えており、東側が雑木林になっています。 北西側に所有者不明のプレハブ小屋が設置されており、室内に動産が残置されています。 北側件外隣接地との間に擁壁が設置されています。		
管 理 状 況 等	—		
特 記 事 項	埋蔵文化財包蔵地（篠原遺跡）に指定されています。		
住 居 表 示 等	栃木県那須烏山市大桶1033番4		
最 寄 駅 等	J R（東日本） 烏山線 烏山駅 北方約5.9キロメートル		
そ の 他 事 項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留 意 事 項	公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。 1 公売財産の面積等は公簿上によるものです。あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 2 公売財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任等を負いません。 3 執行機関（国）は、公売財産の引渡し義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うことになります。 4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。 5 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。		

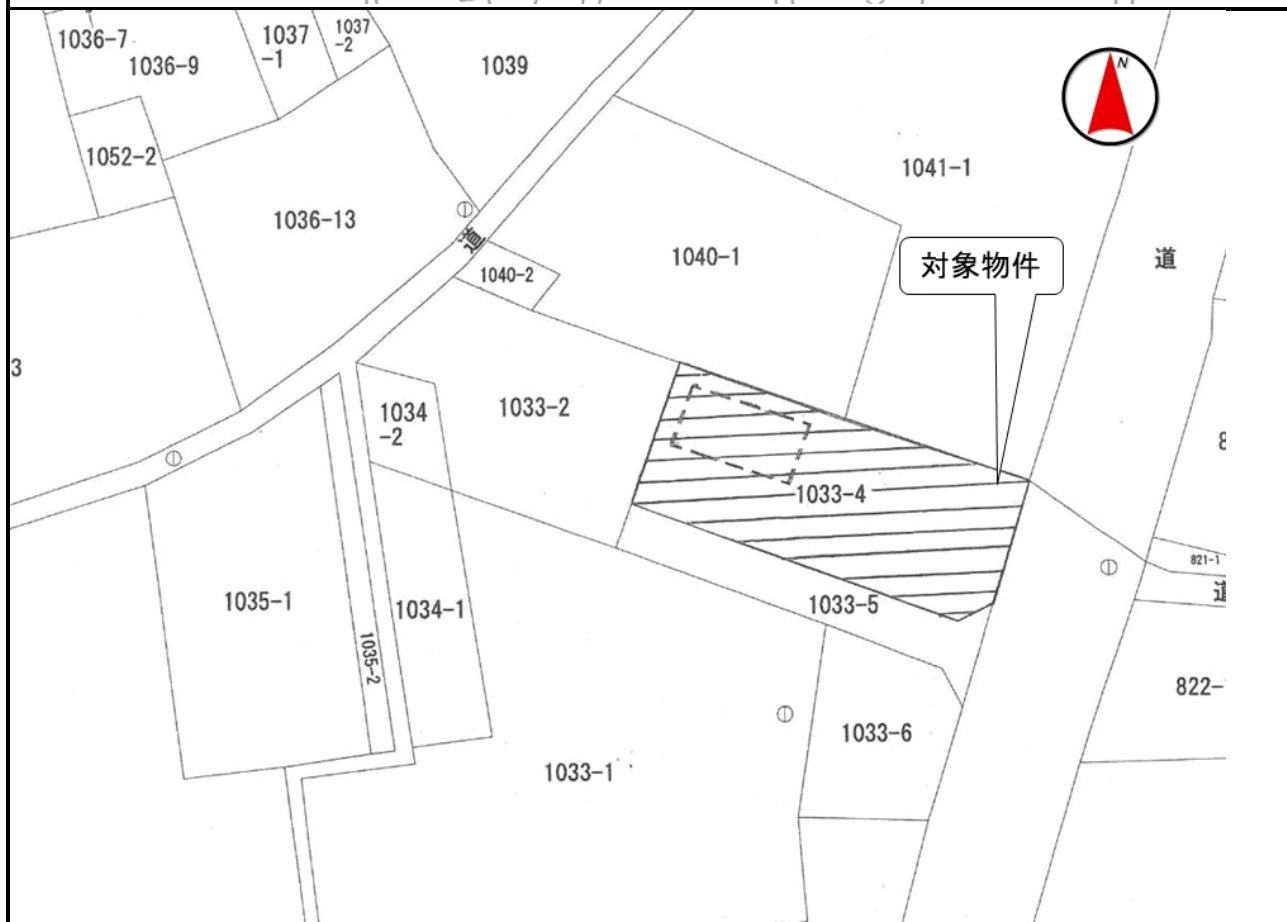
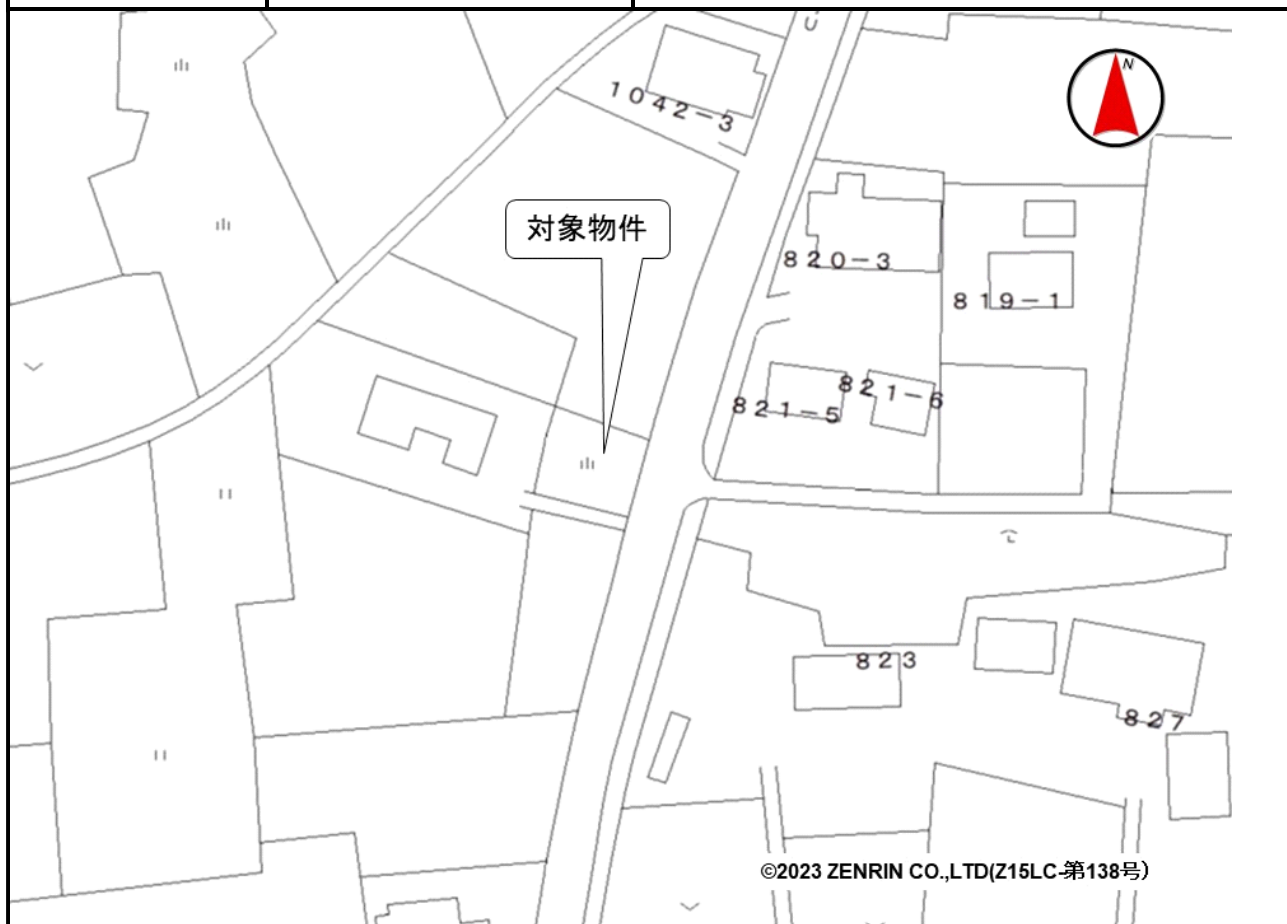
売却区分番号

1 7 4 5 - 4



売却区分番号

1745 - 4



売却区分番号

1 7 4 5 - 4

