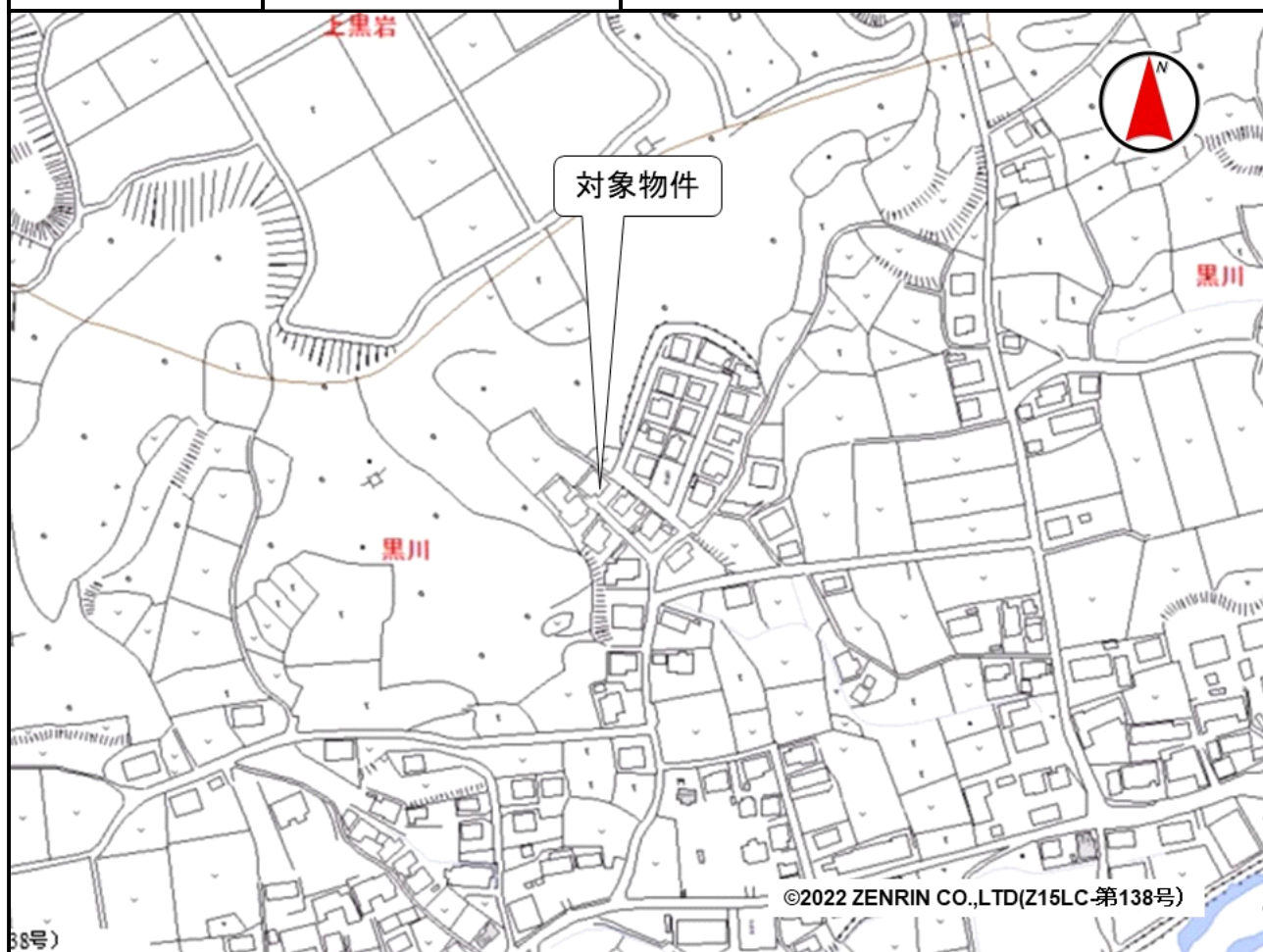


売却区分番号	1829-1		
見 積 価 額	¥960,000	公 売 保 証 金	¥100,000
財 産 の 表 示	1 所在 群馬県富岡市黒川字上機足 地番 1129番6 地目 宅地 地積 235.24 平方メートル 2 所在 群馬県富岡市黒川字上機足 地番 1129番2 地目 宅地 地積 26.79 平方メートル 以上登記簿による表示		
公 法 上 の 規 制	区域区分が定められていない都市計画区域 用途地域の指定なし 建ぺい率 70% 容積率 200% 富岡市景観条例 土石流警戒区域 急傾斜地崩壊警戒区域		
接 道 状 況	北東側 幅員約2.0メートル 舗装市道 約0.9メートル低位から約0.1メートル高位接面 当該市道の南東部分は、北東側で接する他の市道があることにより、建築基準法第42条第1項第1号に該当します。 南東側 幅員約3.5メートル 舗装市道 等高接面 当該市道は、建築基準法第42条第1項第5号に該当します。		
地 盤 ・ 地 勢	隣接地と高低差があり、北西側件外隣接地より約1.0メートル低く、南東側件外隣接地より約1.0メートル高いです。		
使 用 状 況 等	物件所有者の親族が所有する件外建物（家屋番号1129番6）の敷地として使用されています。 契約書の作成及び金銭の授受はありません。		
管 理 状 況 等	—		
特 記 事 項	—		
一 括 換 価 に つ い て	対象物件は、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき一括換価の方法により公売を行います。		
住 居 表 示 等	群馬県富岡市黒川1129番地6		
最 寄 駅 等	上信電鉄 上州七日市駅 北方約0.9キロメートル		
そ の 他 事 項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留 意 事 項	公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。 1 公売財産の面積等は公簿上によるものです。あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。		

売却区分番号	1829 - 1		
見積価額	¥960,000	公売保証金	¥100,000
	2 公売財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任等を負いません。 3 執行機関（国）は、公売財産の引渡しの義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うことになります。 4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。 5 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。		

売却区分番号

1829-1



1 8 2 9 - 1

