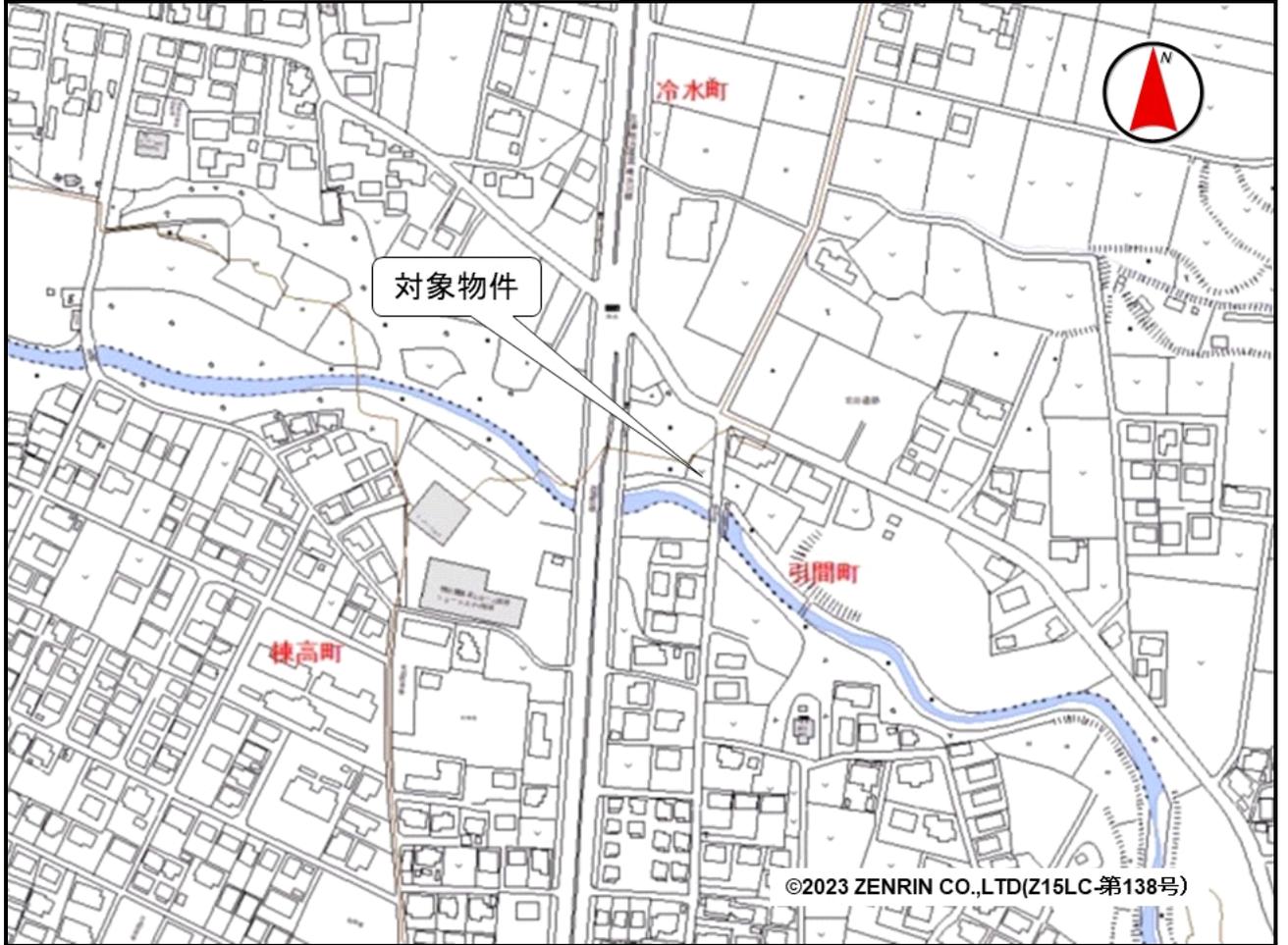


売却区分番号	1907-1		
見積価額	¥340,000	公売保証金	要しない
財産の表示	<p>1 所在 群馬県高崎市引間町字北谷 地番 686番2 地目 田 地積 104平方メートル</p> <p>2 所在 群馬県高崎市引間町字北谷 地番 688番2 地目 畑 地積 67平方メートル</p> <p>3 所在 群馬県高崎市引間町字北谷 地番 688番3 地目 畑 地積 50平方メートル</p> <p style="text-align: right;">以上登記簿による表示</p>		
公法上の規制	<p>市街化調整区域 建ぺい率 70% 容積率 200%</p> <p>河川保全区域 高崎市景観条例</p>		
接道状況	<p>東側 幅員約6.0メートル 舗装市道 等高接面 西側 幅員約23.0メートル 舗装県道 等高接面</p>		
地盤・地勢	<p>対象物件1 中央部分に段差があり、東側は西側より約2.0メートル低く、また、南側は法地になっています。</p> <p>対象物件2及び3 おおむね平坦</p>		
使用状況等	<p>耕作されていません。 物件所有者の伐採された木が残置されています。 北東側及び南西側に電柱が設置されています。 対象物件2及び3の間に件外土地（冷水町233番3公衆用道路）が介在していません。</p>		
管理状況等	—		
特記事項	買受人の資格その他の要件		

売却区分番号	1907-1		
見積価額	¥340,000	公売保証金	要しない
	農地につき「買受適格証明書」の提出が必要です。 埋蔵文化財包蔵地（北谷遺跡）に指定されています。		
一括換価について	対象物件は、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき一括換価の方法により公売を行います。 なお、見積価額の内訳は以下のとおりです。 対象物件1（土地） 160,000円 対象物件2及び3（土地） 180,000円		
住居表示等	群馬県高崎市引間町686番2		
最寄駅等	JR（東日本）上越線 群馬総社駅 南西方約3.0キロメートル		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留意事項	<p>公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 公売財産の面積等は公簿上によるものです。あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 2 公売財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任等を負いません。 3 執行機関（国）は、公売財産の引渡しの義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うこととなります。 4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。 5 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。 		

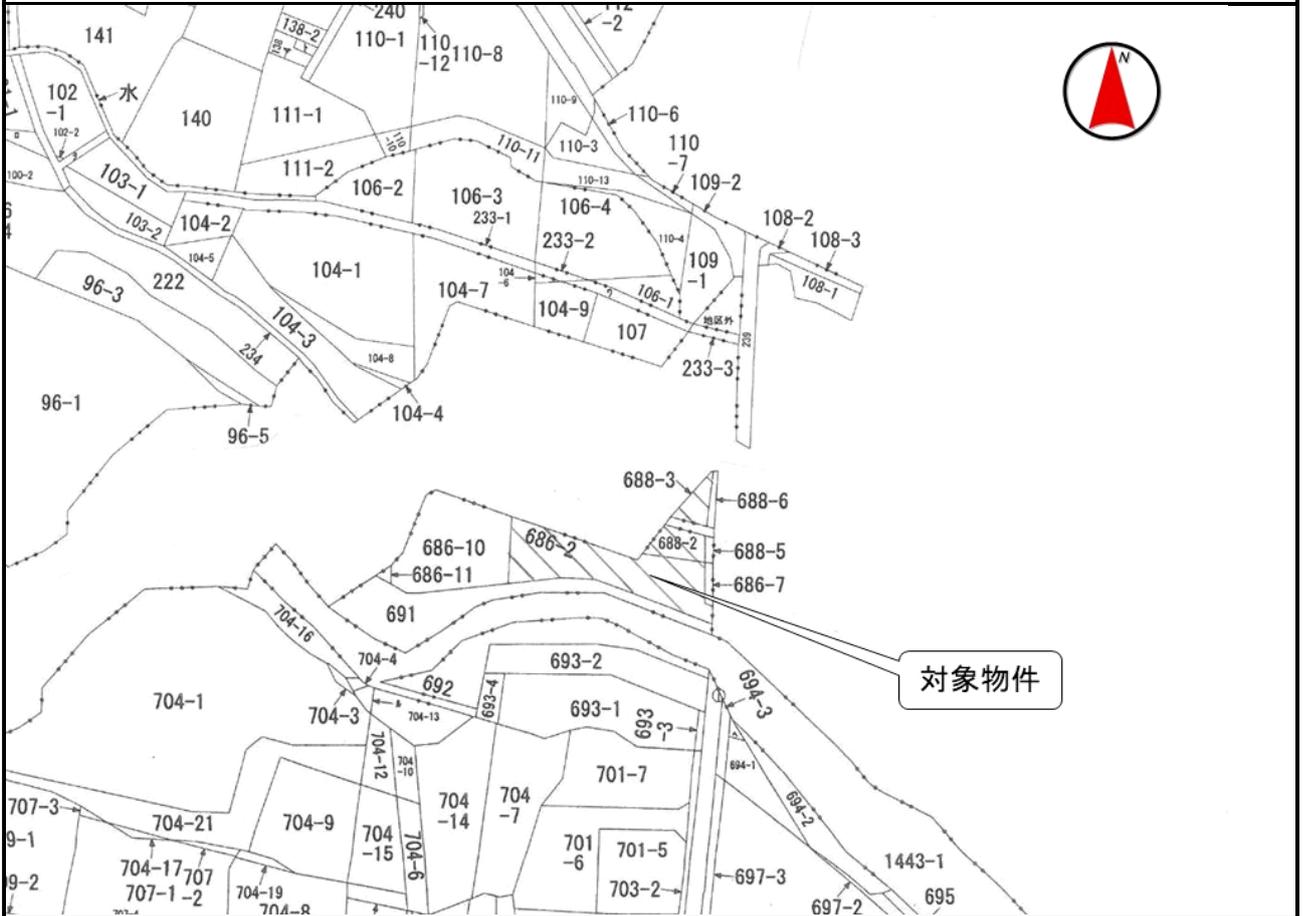
売却区分番号

1907-1



売却区分番号

1907-1



売却区分番号

1907-1

