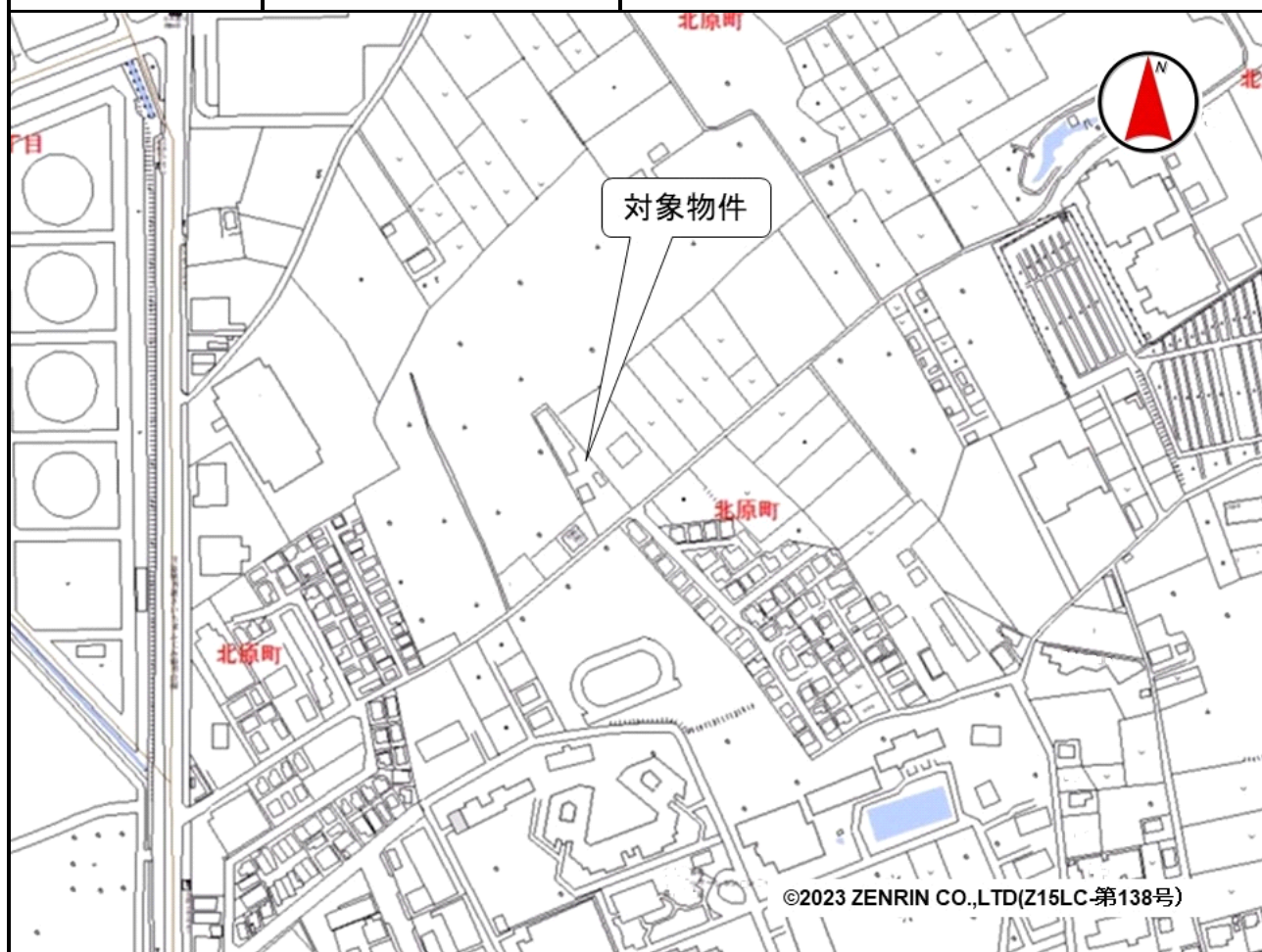


売却区分番号	1934-1		
見積価額	¥8,840,000	公売保証金	¥900,000
財産の表示	1 所在 埼玉県所沢市北原町 地番 1341番2 地目 雑種地 地積 1,047平方メートル 以上登記簿による表示		
公法上の規制	市街化調整区域 建物形態規制A地区及びB地区 A地区 建ぺい率 60% 容積率 100% B地区 建ぺい率 60% 容積率 200% 建ぺい率及び容積率は上記A地区及びB地区の加重平均によります。 所沢市景観計画区域 所沢市生活道路拡幅整備区域 立地適正化計画区域 都市計画道路 計画決定 当初 昭和41年12月28日 最終 昭和50年2月28日 道路番号 3・4・13 道路名称 北原安松線 計画幅員 16メートル		
接道状況	南東側 幅員約2.7メートル 舗装市道 ほぼ等高接面 当該市道は、建築基準法第42条第2項に該当します。		
地盤・地勢	ほぼ平坦		
使用状況等	物件所有者（産業廃棄物処理業者）が使用していました。 物件所有者のプレハブ事務所及び倉庫等が設置されています。 隣接地との間に鉄製の囲いが設置されています。 ゴミの集積場及びカーブミラーが設置されています。 所有者不明の車両が放置されています。 雑草が繁茂しています。		
管理状況等	—		
特記事項	—		
住居表示等	埼玉県所沢市北原町1341番2		
最寄駅等	西武鉄道 新宿線 航空公園駅 北東方約1.8キロメートル		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留意事項	公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。 1 公売財産の面積等は公簿上によるものです。あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 2 公売財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任等を負いません。		

売却区分番号	1934-1		
見積価額	¥8,840,000	公売保証金	¥900,000
	3 執行機関（国）は、公売財産の引渡しの義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うことになります。 4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。 5 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。		

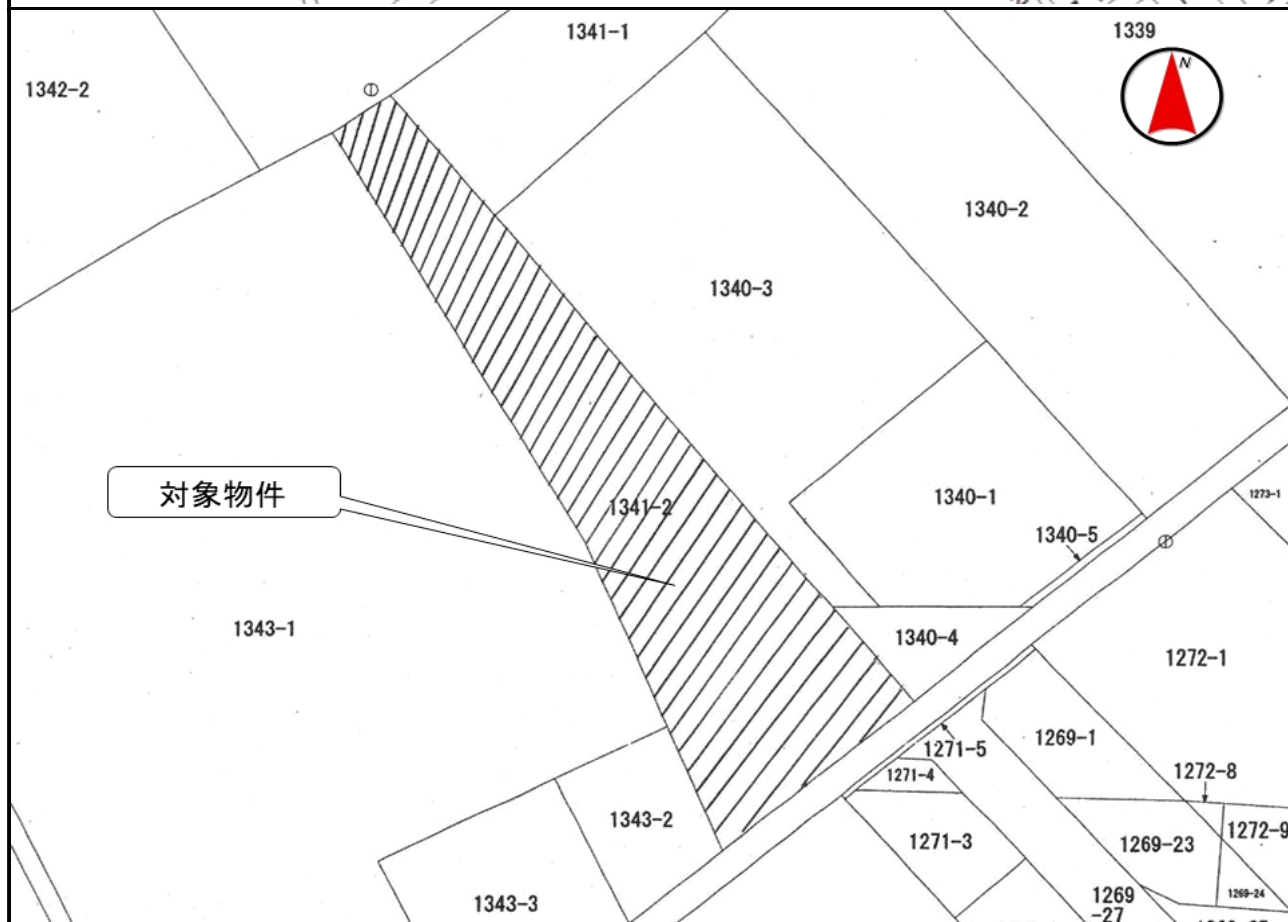
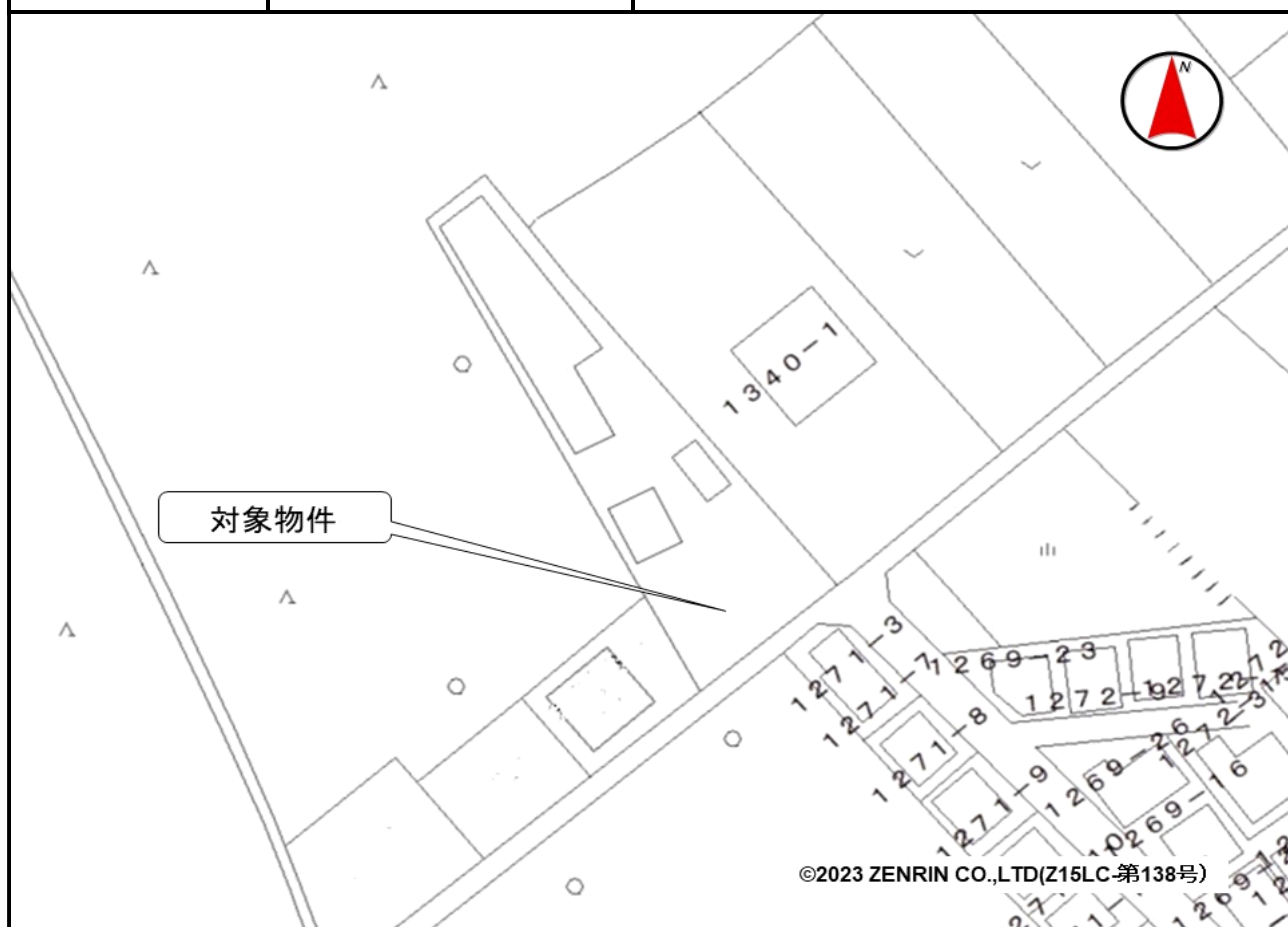
売却区分番号

1 9 3 4 - 1



売却区分番号

1 9 3 4 - 1



売却区分番号

1 9 3 4 - 1

