

売却区分番号	1957-1		
見積価額	¥2,720,000	公売保証金	¥300,000
財産の表示	1 所在 茨城県那珂市後台字上新地 地番 2841番13 地目 雑種地 地積 322平方メートル 2 所在 茨城県那珂市後台字上新地 地番 2841番14 地目 雑種地 地積 91平方メートル 以上登記簿による表示		
公法上の規制	市街化調整区域 建ぺい率 60% 容積率 200% 都市計画法第34条第12号区域 宅地造成等工事規制区域 茨城県景観形成条例		
接道状況	東側 幅員約9.5メートル 舗装市道 等高接面		
地盤・地勢	おおむね平坦		
使用状況等	対象物件1 未利用地。 北東側及び南東側の件外土地との間にフェンスが設置されています。 対象物件2 物件所有者の申立てによると、第三者が東側市道への出入りのため通路として使用していますが、契約書の作成はなく、金銭の授受也没有ありません。		
管理状況等	—		
特記事項	—		
一括換価について	対象物件は、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき一括換価の方法により公売を行います。		
住居表示等	茨城県那珂市後台2841番13		
最寄駅等	JR（東日本）水郡線 後台駅 北方約0.5キロメートル		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留意事項	公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。 1 公売財産の面積等は公簿上によるものです。あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 2 公売財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任等を負いません。 3 執行機関（国）は、公売財産の引渡し義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うことになります。		

売却区分番号	1957 - 1		
見積価額	¥2,720,000	公売保証金	¥300,000
	4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。 5 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。		

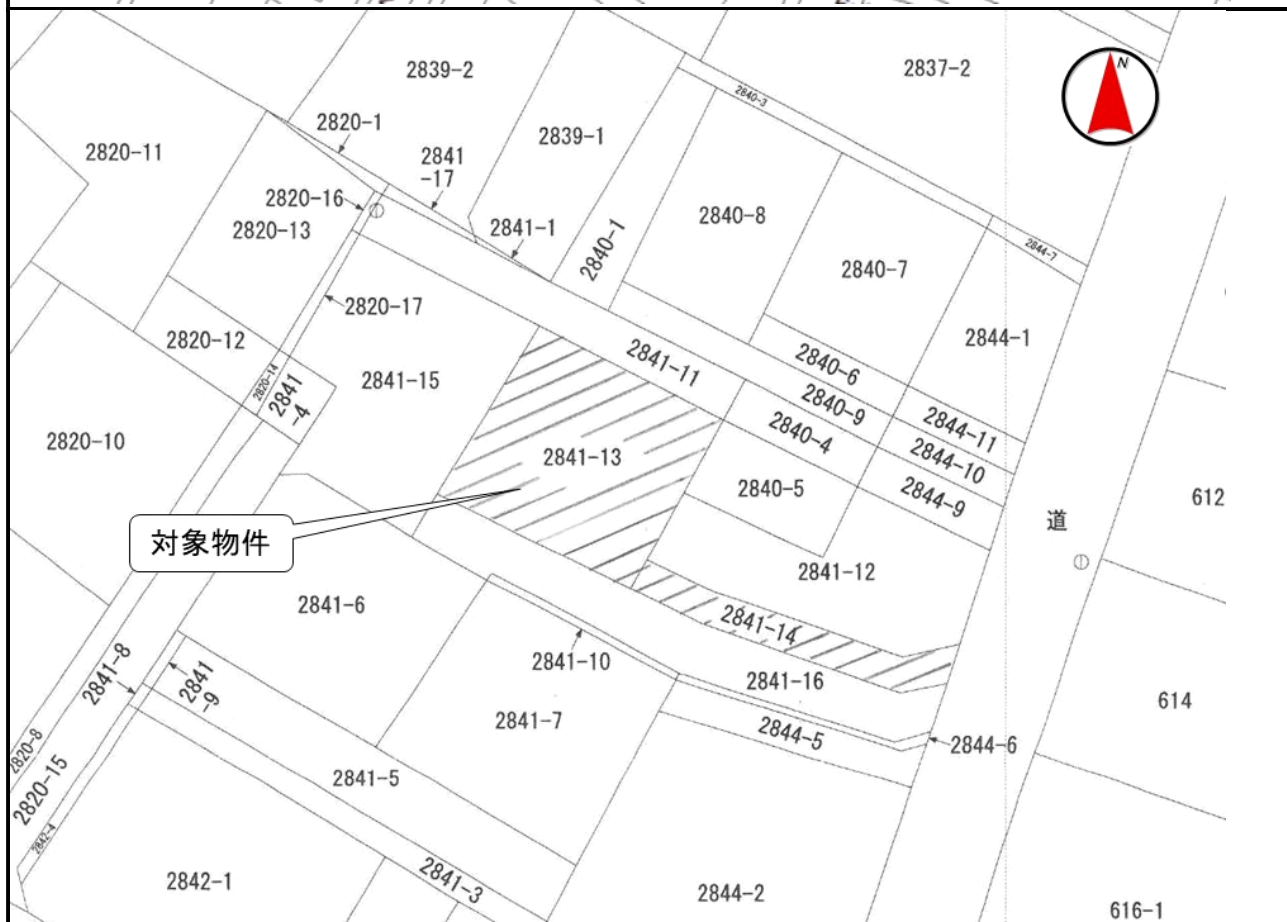
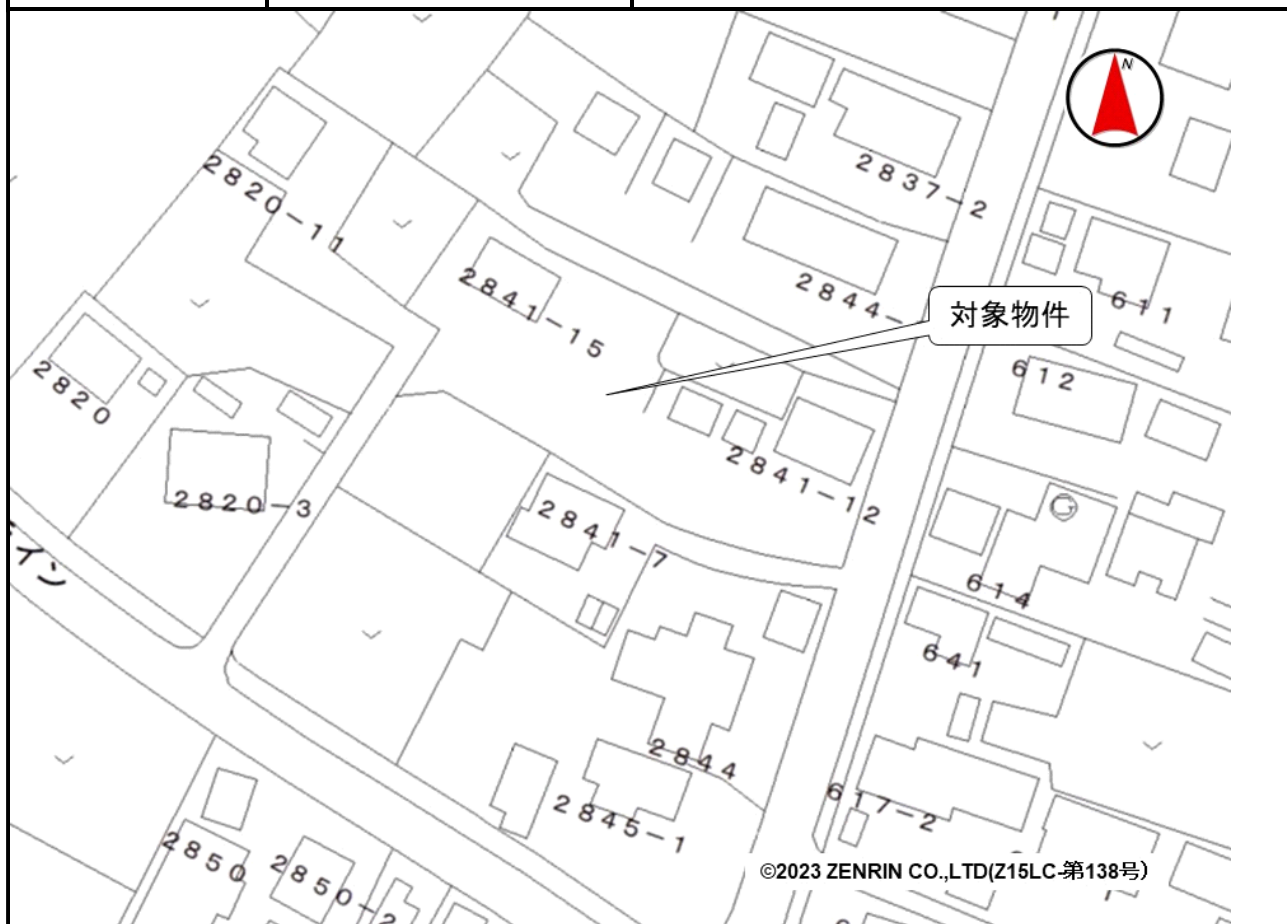
売却区分番号

1957-1



売却区分番号

1957-1



売却区分番号

1 9 5 7 - 1

