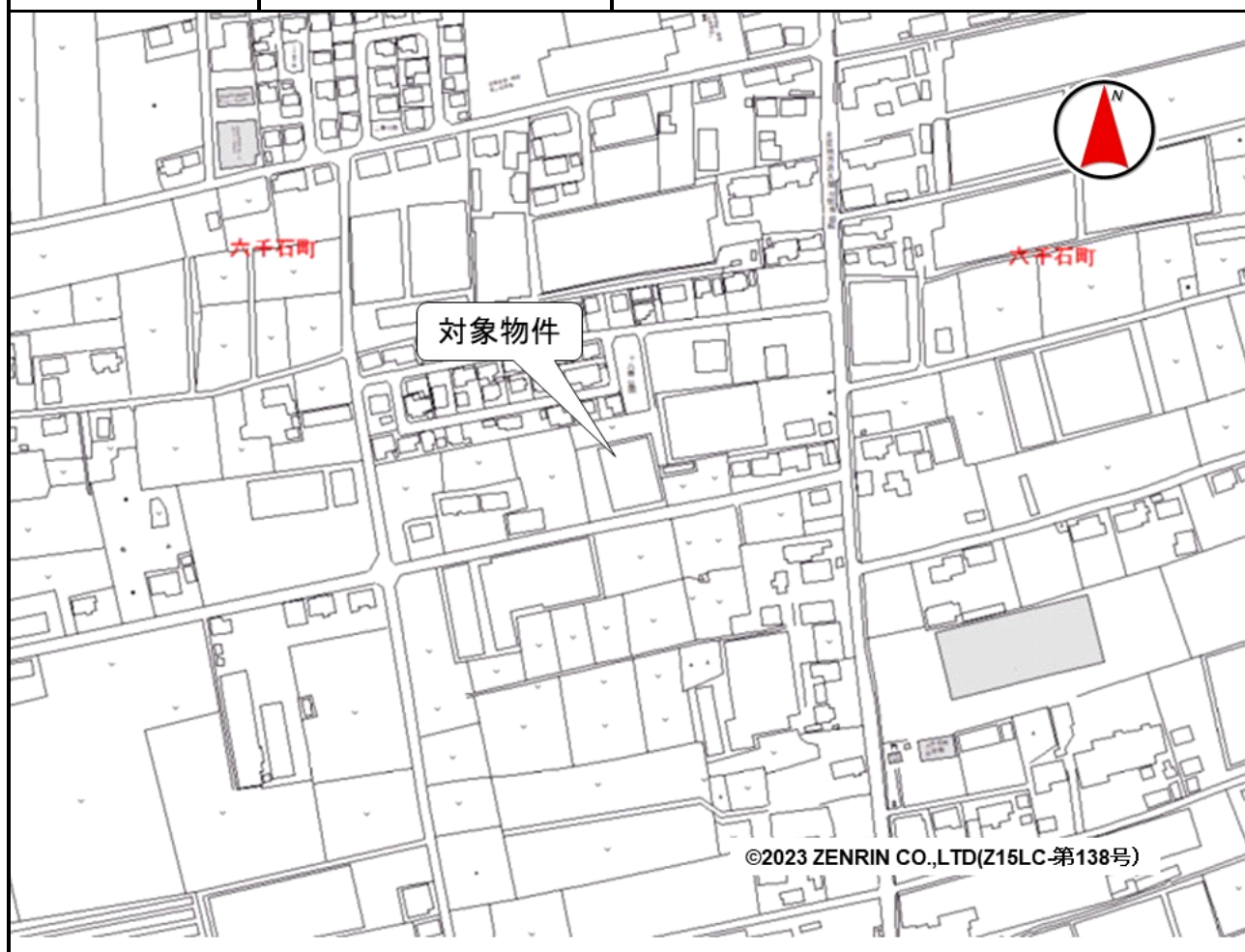


売却区分番号	1975 - 2		
見積価額	¥10,800,000	公売保証金	¥2,000,000
財産の表示	<p>1 所在 群馬県太田市六千石町 地番 134番5 地目 宅地 地積 1,649.43 平方メートル</p> <p>2 所在 群馬県太田市六千石町 134番地5 家屋番号 134番5 種類 倉庫 構造 鉄骨造スレート・かわらぶき平家建 床面積 962.05 平方メートル</p> <p style="text-align: right;">以上登記簿による表示</p>		
公法上の規制	区域区分が定められていない都市計画区域内 用途地域の指定なし 建ぺい率 70% 容積率 400% 特定用途制限地域（薮塚本町地区） 宅地造成等工事規制区域		
接道状況	南側 幅員約6.7メートル 舗装市道 等高接面		
地盤・地勢	平坦		
使用状況等	<p>対象物件1 対象物件2の敷地として使用されています。</p> <p>対象物件2の西側に構築物（トラックスケール計量所）及び工作物（埋込設置型トラックスケール計量台）が設置されています。</p> <p>対象物件2 建築年月日不詳。 屋根及び外壁に、経年劣化や破損等による穴が複数箇所あります。 天井にクレーンが2基設置されています。 建物内部にコンクリートのはつり解体が行われた形跡があり、鉄筋の露出部分が見られる箇所があります。</p>		
特記事項	<p>対象物件2については、消費税法施行令第70条の12第5項の規定に基づき、買受人の求めに応じて、関東信越国税局が適格請求書を交付します。</p> <p>見積価額に占める対象物件2の価額の割合は8.61%です。</p>		
一括換価について	<p>対象物件は、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき一括換価の方法により公売を行います。</p> <p>なお、見積価額の内訳は以下のとおりです。</p> <p>対象物件1（土地） 9,870,000円 対象物件2（建物） 930,000円</p>		
住居表示等	群馬県太田市六千石町134番地5		
最寄駅等	東武鉄道 桐生線 薮塚駅 南西方約3.6キロメートル		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		

売却区分番号	1975 - 2		
見積価額	¥10,800,000	公売保証金	¥2,000,000
留意事項	<p>公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1 公売財産の面積等は公簿上によるものです。あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。</li> <li>2 公売財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任等を負いません。</li> <li>3 執行機関（国）は、公売財産の引渡しの義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うことになります。</li> <li>4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。</li> <li>5 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。</li> </ol>		

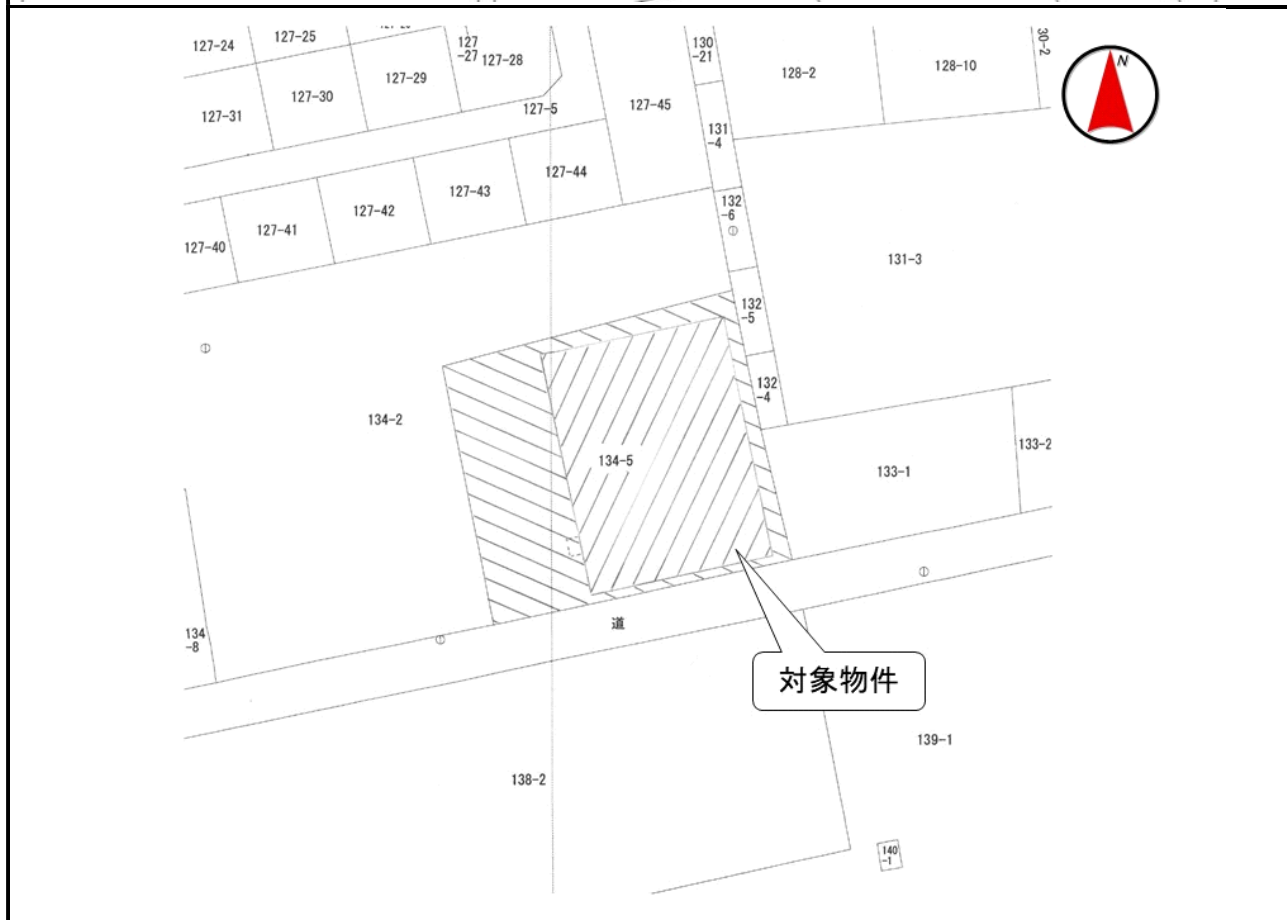
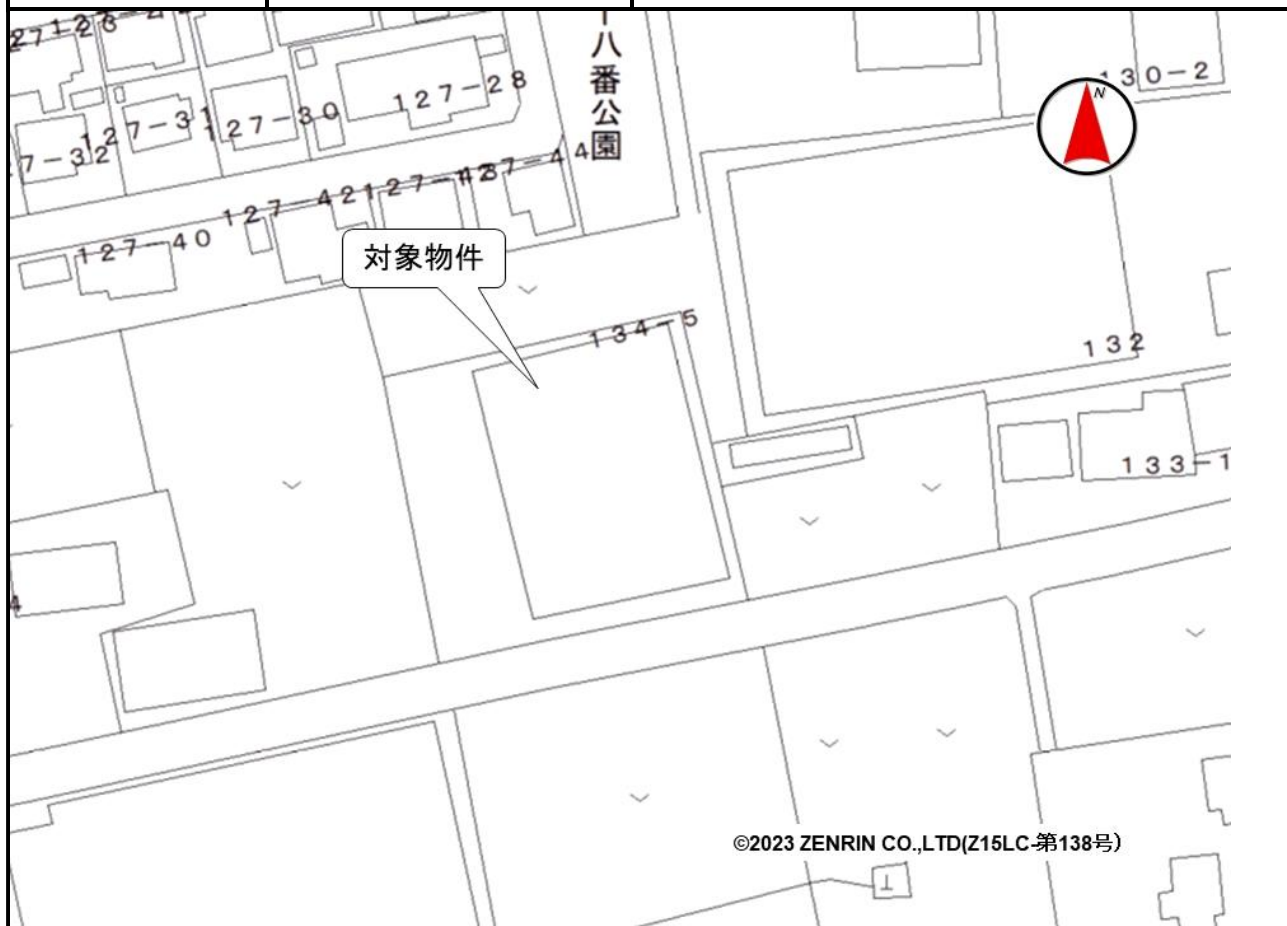
売却区分番号

1975 - 2



売却区分番号

1975-2



売却区分番号

1975 - 2





売却区分番号

1 9 7 5 - 2

