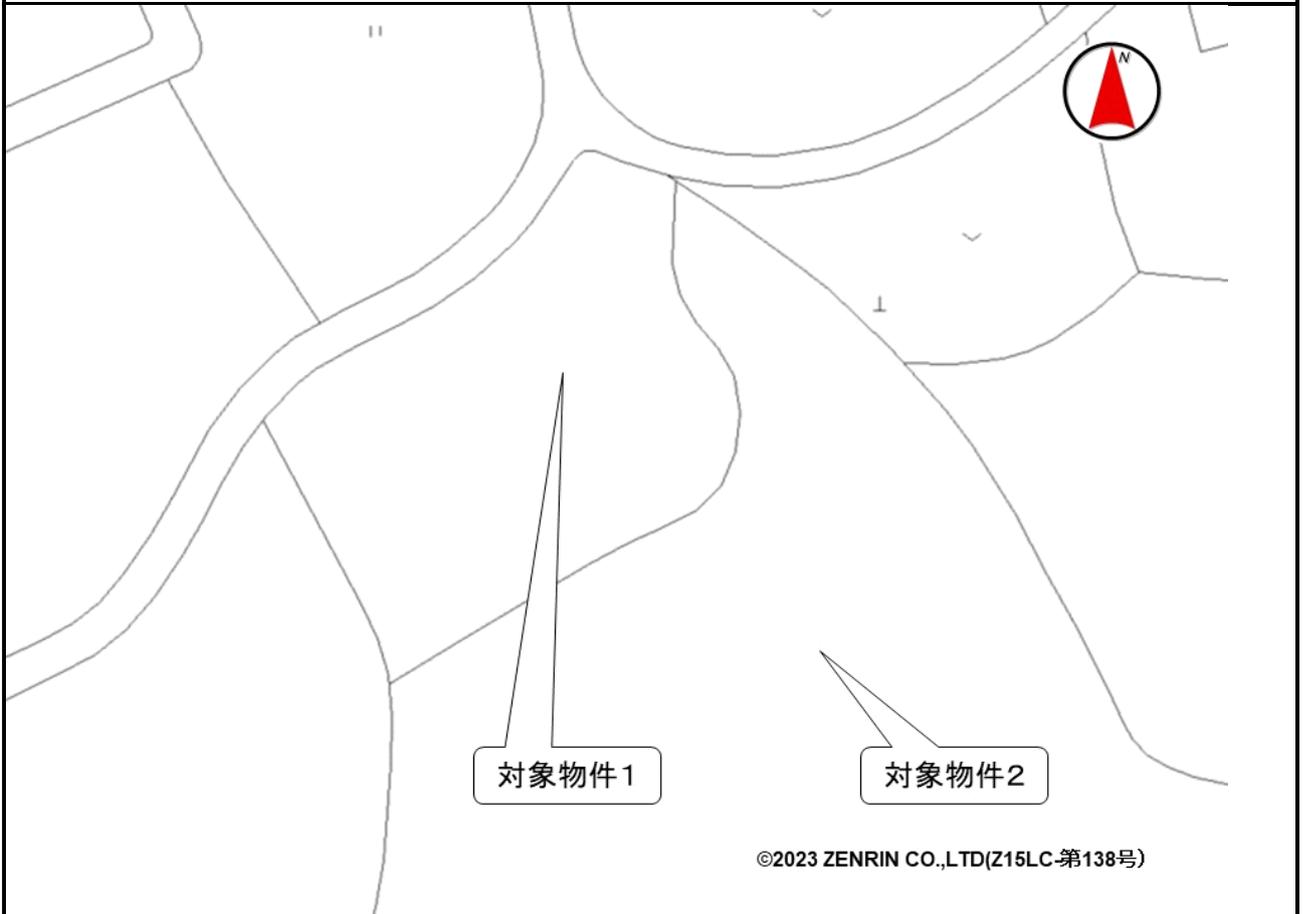
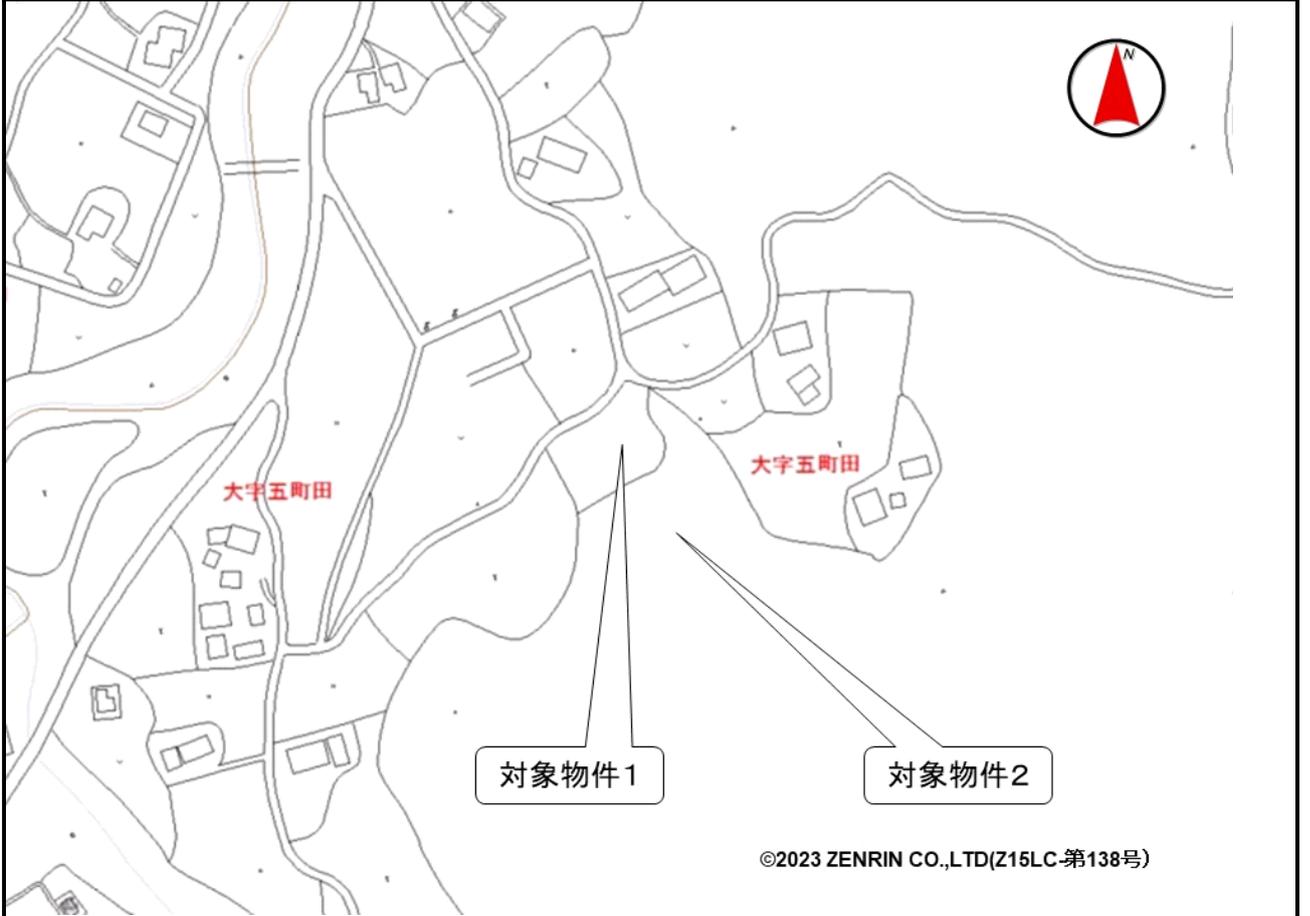


|          |  |       |      |
|----------|--|-------|------|
| 売却区分番号   | 1976-1   |       |      |
| 見積価額     | ¥340,000   | 公売保証金 | 要しない |
| 財産の表示    | <p>1 所在 群馬県吾妻郡東吾妻町大字五町田字高橋<br/>地番 708番1<br/>地目 原野<br/>地積 998平方メートル</p> <p>2 所在 群馬県吾妻郡東吾妻町大字五町田字袋内<br/>地番 1386番<br/>地目 山林<br/>地積 1,686平方メートル</p> <p style="text-align: right;">以上登記簿による表示</p> |       |      |
| 公法上の規制   | 都市計画区域外<br>群馬県景観条例<br>宅地造成等工事規制区域  |       |      |
| 接道状況     | <p>対象物件1<br/>北側 幅員約4.0から5.3メートル 舗装町道<br/>等高から約3.0メートル高位接面</p> <p>対象物件2<br/>西側 公図幅約2.0メートル<br/>当該西側道路は、現況存在しません。</p>  |       |      |
| 地盤・地勢    | 南方へ上り急傾斜   |       |      |
| 使用状況等    | <p>対象物件1<br/>南側に、第三者が所有する太陽光パネルが設置されています。当該第三者の申立てによると、契約書の作成及び金銭の授受はありません。<br/>太陽光パネルの敷地以外は、雑草及び雑木が繁茂しています。</p> <p>対象物件2<br/>雑草及び雑木が繁茂し、対象物件内へ進入することが困難な状況です。</p>                           |       |      |
| 管理状況等    | -  |       |      |
| 特記事項     | -  |       |      |
| 一括換価について | 対象物件は、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき一括換価の方法により公売を行います。  |       |      |
| 住居表示等    | 群馬県吾妻郡東吾妻町大字五町田708番1   |       |      |
| 最寄駅等     | JR(東日本) 吾妻線 小野上温泉駅 南西方約1.7キロメートル   |       |      |
| その他事項    | 公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。  |       |      |
| 留意事項     | <p>公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。</p> <p>1 公売財産の面積等は公簿上によるものです。あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。</p> <p>2 公売財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関(国)は、担保責任等を負いません。</p>                        |       |      |

|        |   |       |      |
|--------|---|-------|------|
| 売却区分番号 | 1976-1  |       |      |
| 見積価額   | ¥340,000  | 公売保証金 | 要しない |
|        | <p>3 執行機関（国）は、公売財産の引渡しの義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うこととなります。</p> <p>4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。</p> <p>5 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っていません。</p> |       |      |

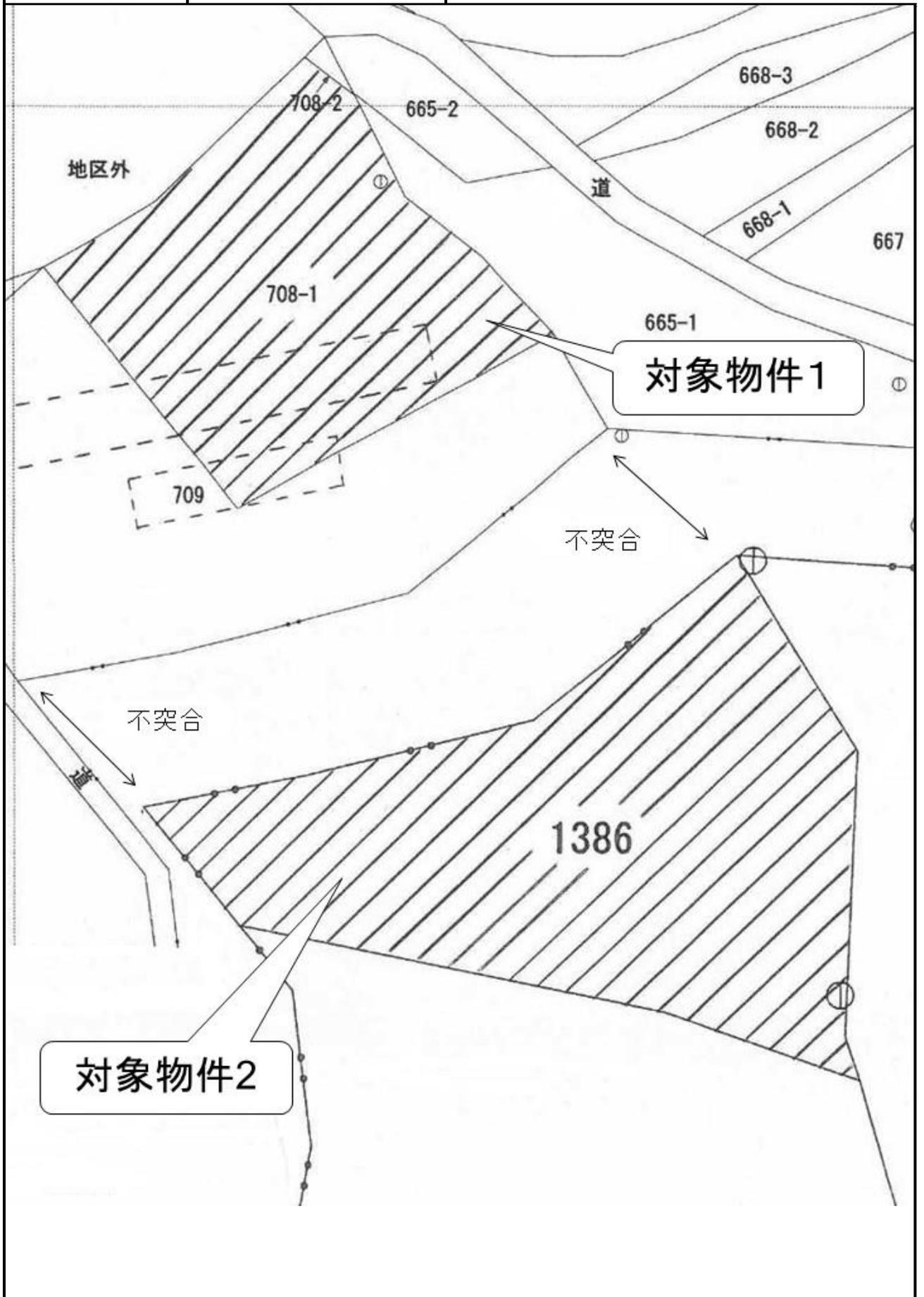
売却区分番号

1976 - 1



売却区分番号

1976-1



売却区分番号

1976 - 1

