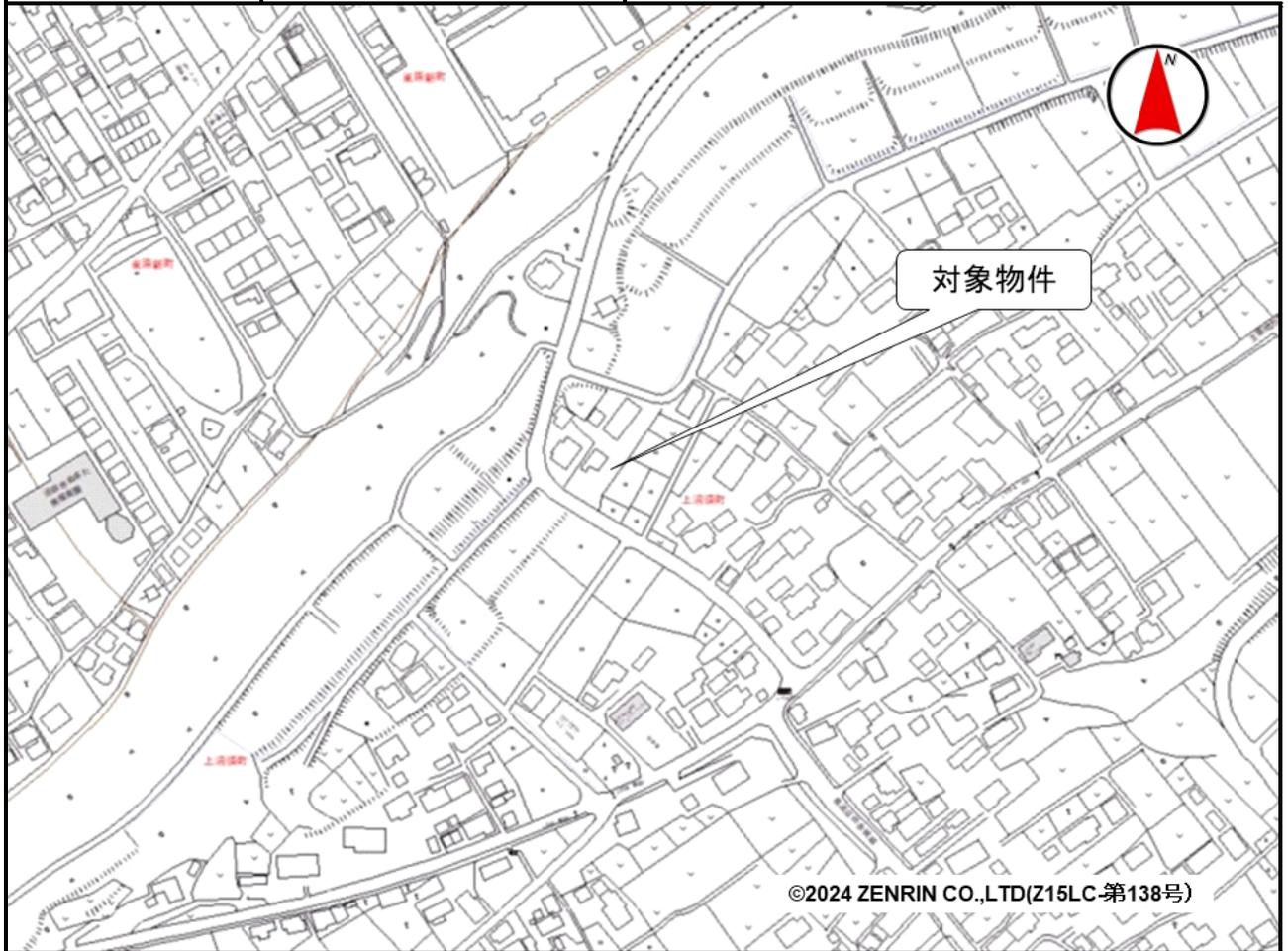


売却区分番号	1993 - 1		
見積価額	¥180,000	公売保証金	要しない
財産の表示	1 所在 群馬県沼田市上沼須町字市坂 地番 254番1 地目 田 地積 49平方メートル 以上登記簿による表示		
公法上の規制	区域区分が定められていない都市計画区域 用途地域の指定なし 建ぺい率 70% 容積率 200% 群馬県景観条例 宅地造成等工事規制区域		
接道状況	南東側 公図幅約1.2メートル 当該南東側道路は、現況存在しません。		
地盤・地勢	ほぼ平坦		
使用状況等	件外253番1及び254番2と一体で使用されています。 差押え以前から、第三者Aに賃貸されています。土地賃貸借契約書の記載内容は次のとおりです。 契約年月日 平成9年5月30日 契約形態 書面 契約期間 平成29年5月30日迄 年額地代 24,000円 第八条 この契約は「第三者B」に使用させる事を了解してもらうものとします。		
管理状況等	-		
特記事項	買受人の資格その他の要件 現況非農地ですが「買受適格証明書」の提出が必要です。 次のとおり転用許可がされています。 許可条項 農地法第5条 許可年月日 平成9年4月16日 転用目的 事務所及び倉庫用地		
住居表示等	群馬県沼田市上沼須町254番1		
最寄駅等	JR(東日本) 上越線 沼田駅 東方約2.1キロメートル		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留意事項	公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。 1 公売財産の面積等は公簿上によるものです。あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 2 公売財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関(国)は、担保責任等を負いません。 3 執行機関(国)は、公売財産の引渡しの義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うこととなります。		

売却区分番号	1993 - 1		
見積価額	¥180,000	公売保証金	要しない
	<p>4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。</p> <p>5 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っていません。</p>		

売却区分番号

1993 - 1



売却区分番号

1993-1

