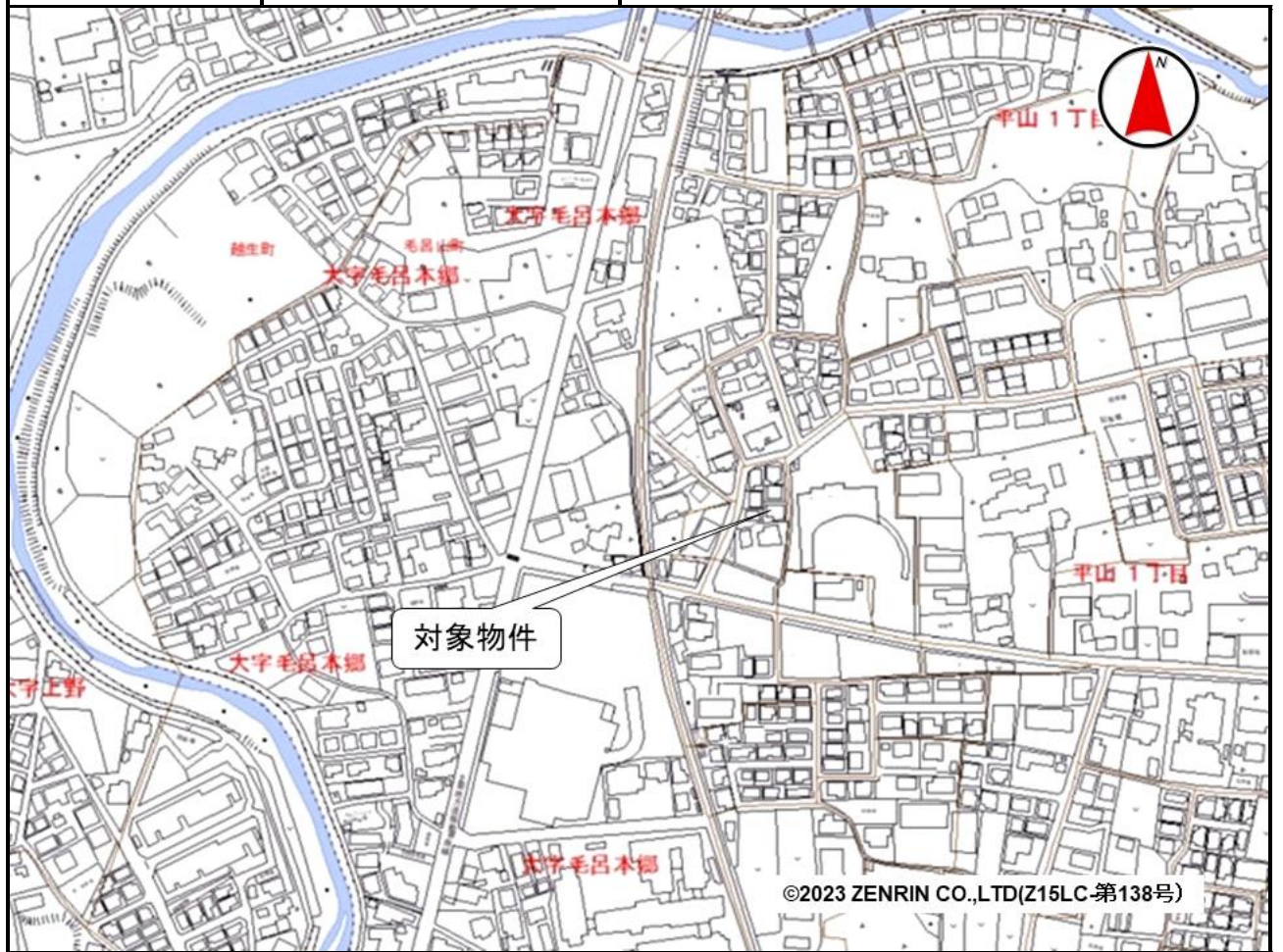


売却区分番号	1931-1		
見積価額	¥1,250,000	公売保証金	¥200,000
財産の表示	<p>1 所在 埼玉県入間郡毛呂山町平山一丁目 地番 3番4 地目 宅地 地積 102.88 平方メートル</p> <p>2 所在 埼玉県入間郡毛呂山町平山一丁目 3番地4 家屋番号 3番4 種類 居宅 構造 木造瓦葺2階建 床面積 1階 44.61 平方メートル 2階 19.83 平方メートル</p> <p style="text-align: right;">以上登記簿による表示</p>		
間取り	—	駐車場の有無	—
公法上の規制	市街化区域 第一種低層住居専用地域 建ぺい率 50% 容積率 80% 建築基準法第 22 条適用区域 宅地造成等工事規制区域 立地適正化計画 居住誘導区域 埼玉県景観条例区域 埼玉県立黒山自然公園普通地域		
接道状況	東側 幅員約 3.8メートル 舗装町道 ほぼ等高接面 当該町道は、建築基準法第 42 条第 2 項に該当します。		
地盤・地勢	ほぼ平坦		
使用状況等	対象物件 1 対象物件 2 の敷地として使用されています。 対象物件 2 昭和 50 年頃建築。 昭和 55 年頃増築。 外壁の一部にクラック及び剥がれがあり、雨樋の外れ等の損傷もあります。 差押え後の物件所有者が居住しています。		
管理状況等	—		
特記事項	—		
一括換価について	対象物件は、国税徴収法第 89 条第 3 項の規定に基づき一括換価の方法により公売を行います。 なお、見積価額の内訳は以下のとおりです。 対象物件 1 (土地) 1,210,000 円 対象物件 2 (建物) 40,000 円		
住居表示等	埼玉県入間郡毛呂山町平山一丁目 3 番地 4		

売却区分番号	1931-1		
見積価額	¥1,250,000	公売保証金	¥200,000
最寄駅等	東武鉄道 越生線 東毛呂駅 西方約0.7キロメートル		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留意事項	<p>公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 公売財産の面積等は公簿上によるものです。あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 2 公売財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任等を負いません。 3 執行機関（国）は、公売財産の引渡しの義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うこととなります。 4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。 5 土壤汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。 		

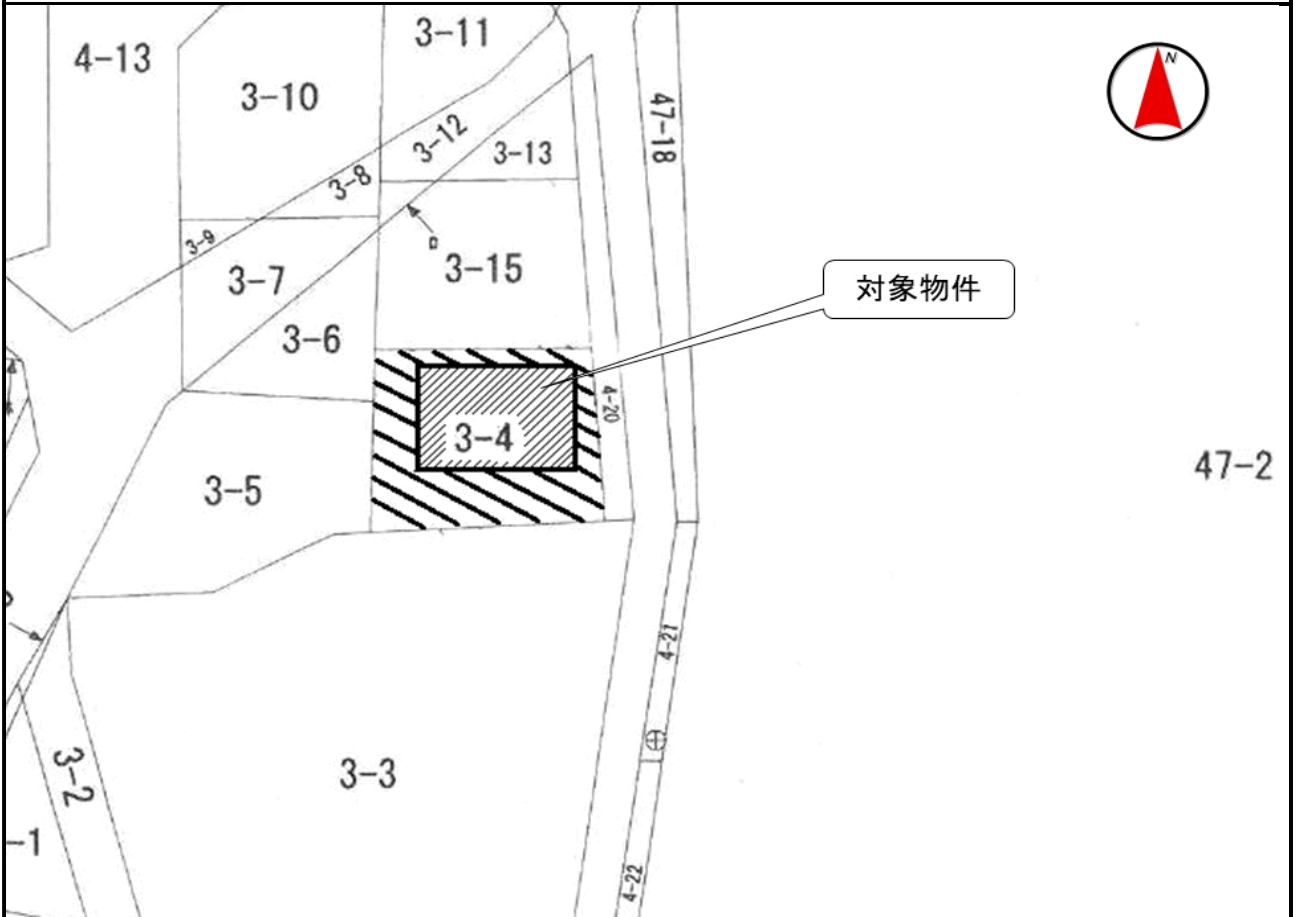
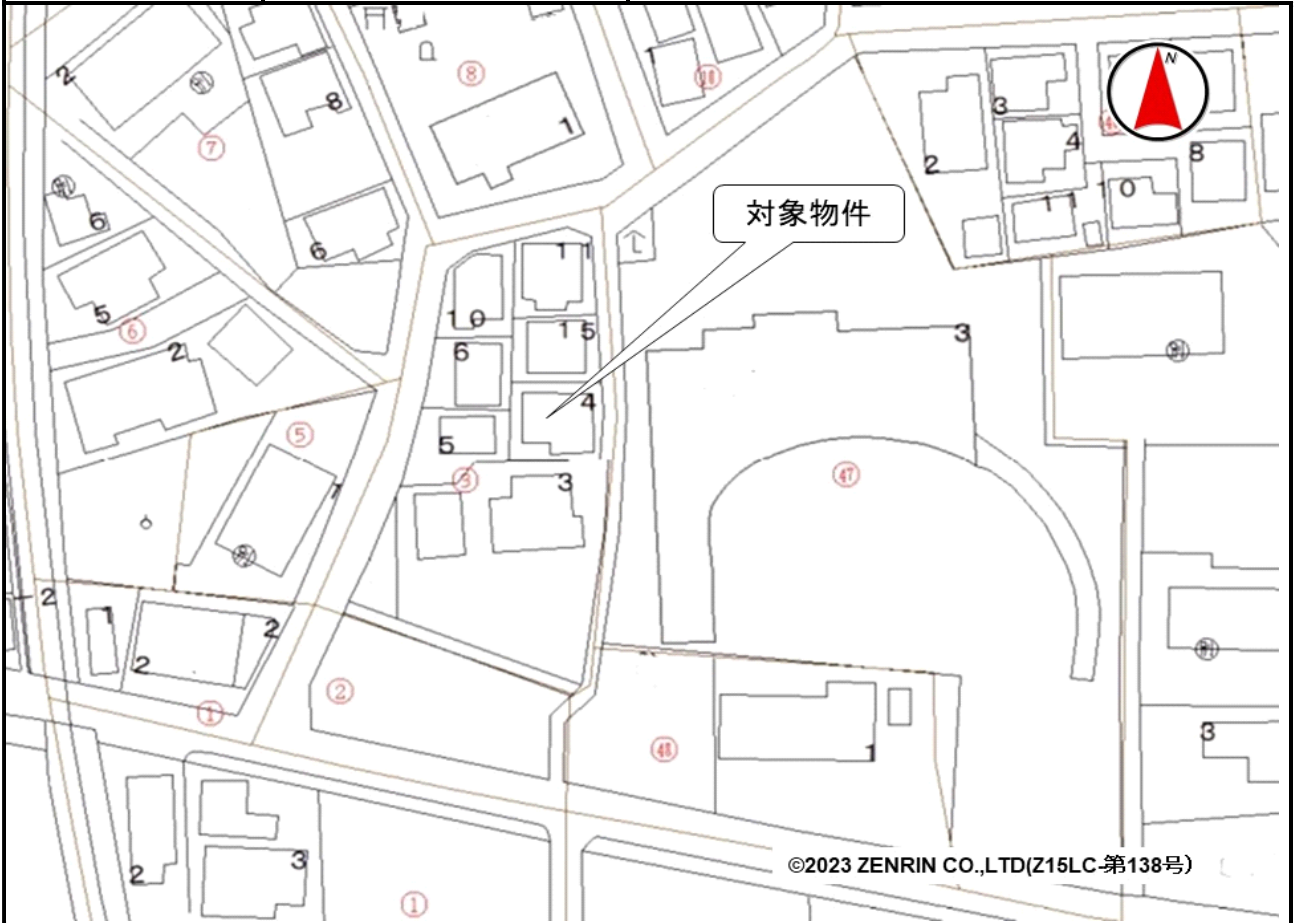
売却区分番号

1931-1



売却区分番号

1931-1



売却区分番号

1931-1

