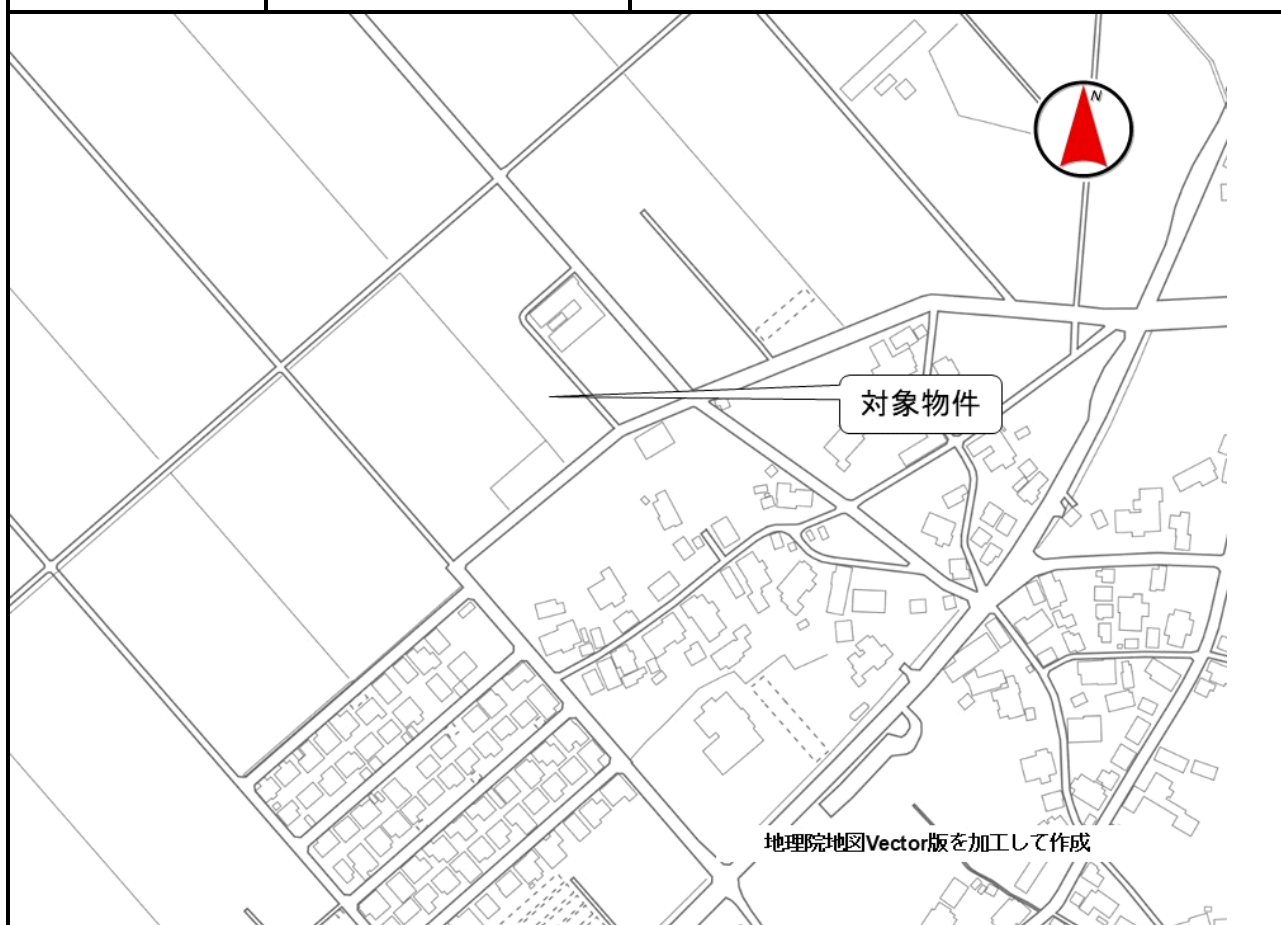


売却区分番号	2029-2		
見積価額	¥740,000	公売保証金	¥80,000
財産の表示	1 所在 新潟県新潟市江南区直り山字道上 地番 306番1 地目 田 地積 362平方メートル 2 所在 新潟県新潟市江南区直り山字道上 地番 307番1 地目 田 地積 202平方メートル 3 所在 新潟県新潟市江南区直り山字道上 地番 301番4 地目 公衆用道路 地積 11平方メートル 4 所在 新潟県新潟市江南区直り山字道上 地番 301番8 地目 公衆用道路 地積 21平方メートル 以上登記簿による表示		
公法上の規制	市街化調整区域 農業振興地域 農用地区域 新潟市景観計画 新潟市江南区洪水ハザードマップ（信濃川洪水想定浸水深0.5メートル未満）		
接道状況	北東側 公図幅約1.0メートル 未舗装道路 南西側 公図幅約0.5メートル 未舗装道路		
地盤・地勢	おおむね平坦		
使用状況等	耕作されていません。		
管理状況等	ー		
特記事項	買受人の資格その他の要件 農地につき「買受適格証明書」の提出が必要です。		
一括換価について	対象物件は、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき一括換価の方法により公売を行います。		
住居表示等	新潟県新潟市江南区直り山306番1		
最寄駅等	ＪＲ（東日本） 信越本線 亀田駅 北東方約3.0キロメートル		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		

売却区分番号	2029-2		
見積価額	¥740,000	公売保証金	¥80,000
留意事項	公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。 1 公売財産の面積等は公簿上によるものです。あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 2 公売財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任等を負いません。 3 執行機関（国）は、公売財産の引渡しの義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うことになります。 4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。 5 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。		

売却区分番号

2029-2



売却区分番号

2029 - 2

