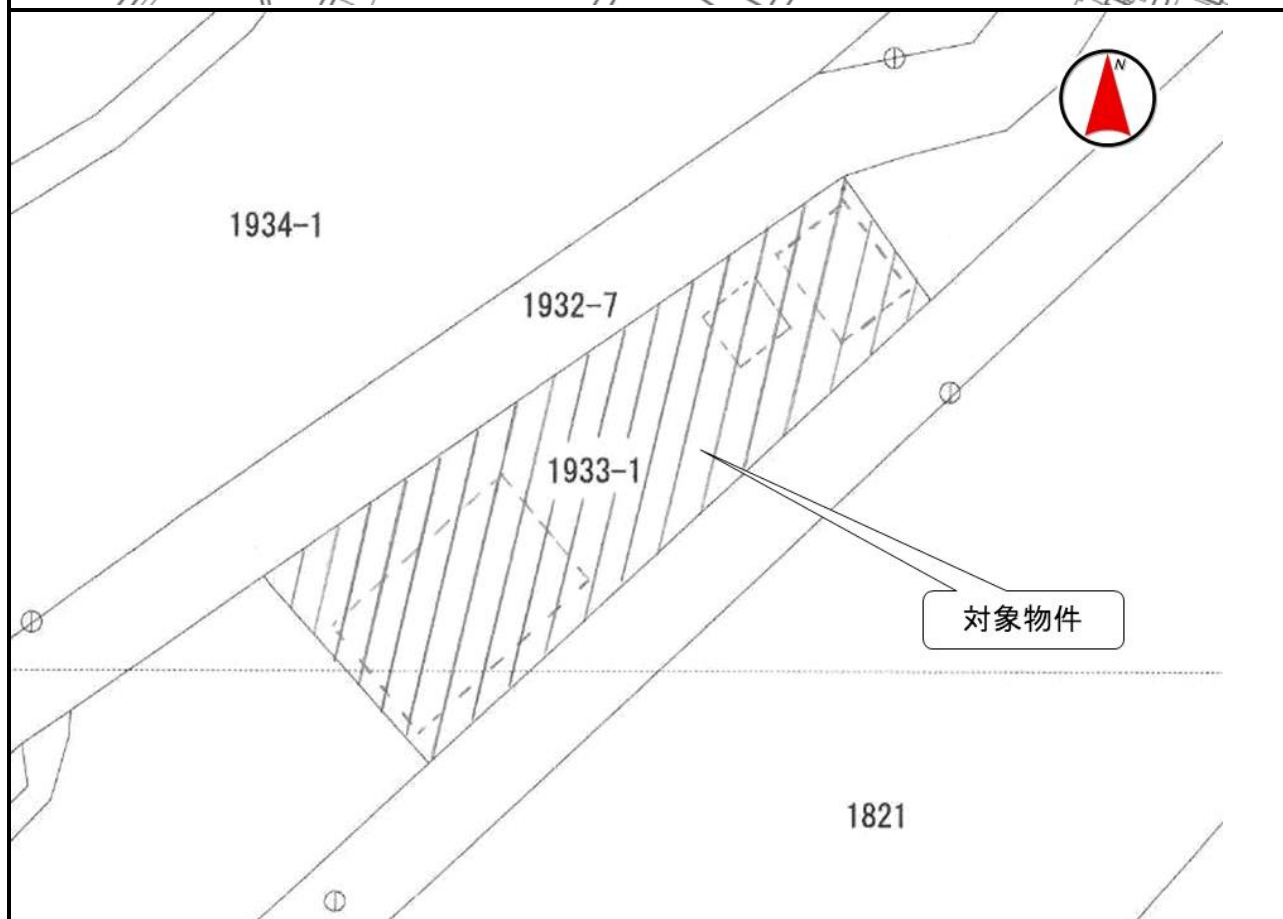


売却区分番号	2034-1		
見積価額	¥830,000	公売保証金	¥90,000
財産の表示	1 所在 群馬県前橋市上泉町 地番 1933番1 地目 山林 地積 525平方メートル 以上登記簿による表示		
公法上の規制	市街化調整区域 建ぺい率 70% 容積率 200% 前橋市景観計画 立地適正化計画 居住誘導区域外 都市機能誘導区域外 宅地造成等工事規制区域		
接道状況	南東側 公図幅約5.0メートル 舗装（一部未舗装）市道 等高接面		
地盤・地勢	おおむね平坦 北西側隣地より約5メートル高いです。		
使用状況等	物件所有者の物置等の構築物があり、コンクリート片、建築用廃材及びゴミ等が残置されています。 物件所有者（法人）の代表者の親族が所有する、ナンバープレートの外れた軽自動車が残置されています。 雑草及び雑木等が繁茂し、立入りが困難な状況です。		
管理状況等	－		
特記事項	埋蔵文化財包蔵地（前橋市0075遺跡）に指定されています。		
住居表示等	群馬県前橋市上泉町1933番1		
最寄駅等	上毛電気鉄道 上毛線 赤坂駅 北方約0.7キロメートル		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留意事項	公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。 1 公売財産の面積等は公簿上によるものです。あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 2 公売財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任等を負いません。 3 執行機関（国）は、公売財産の引渡し義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うことになります。 4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。 5 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。		

売却区分番号

2034-1



売却区分番号

2034-1

