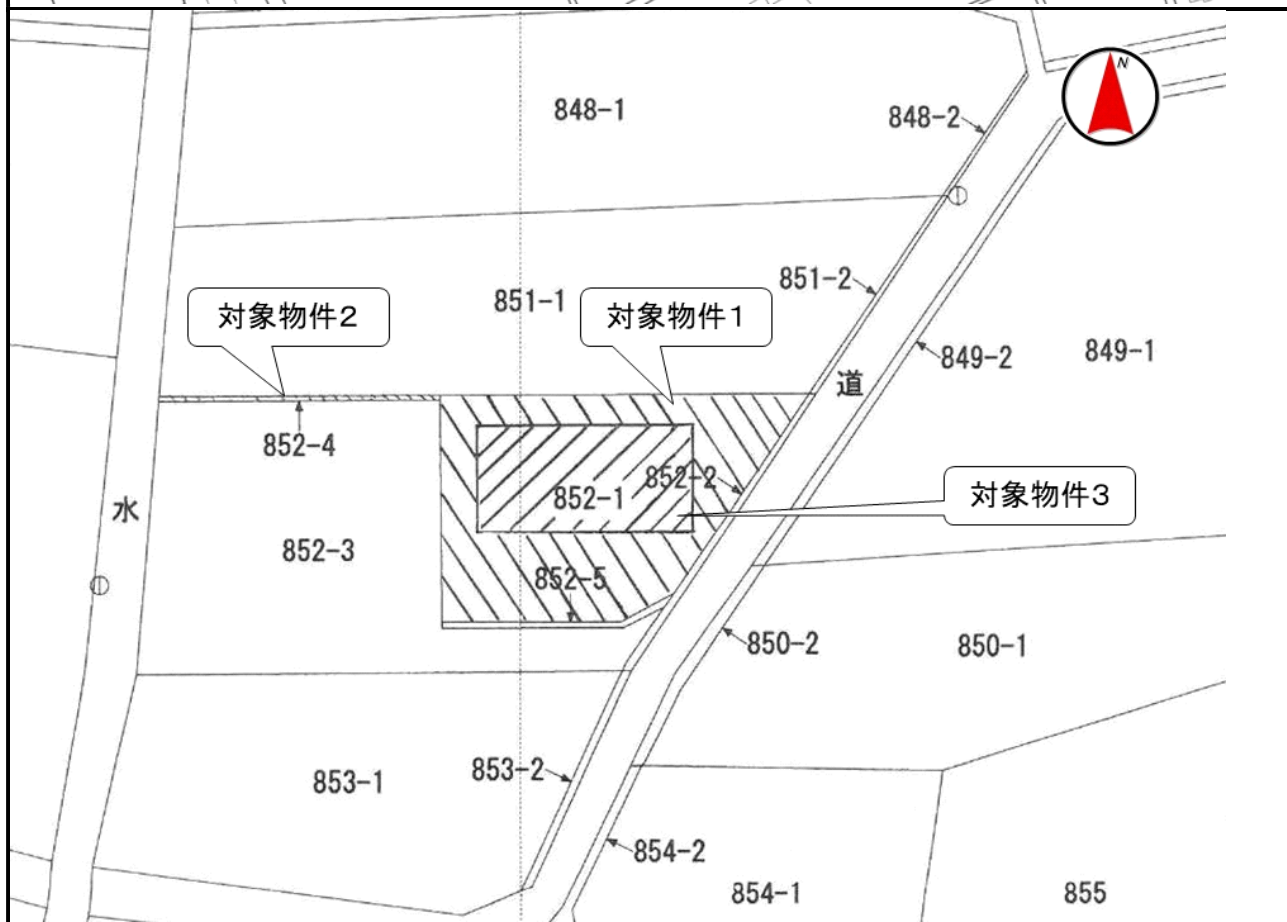
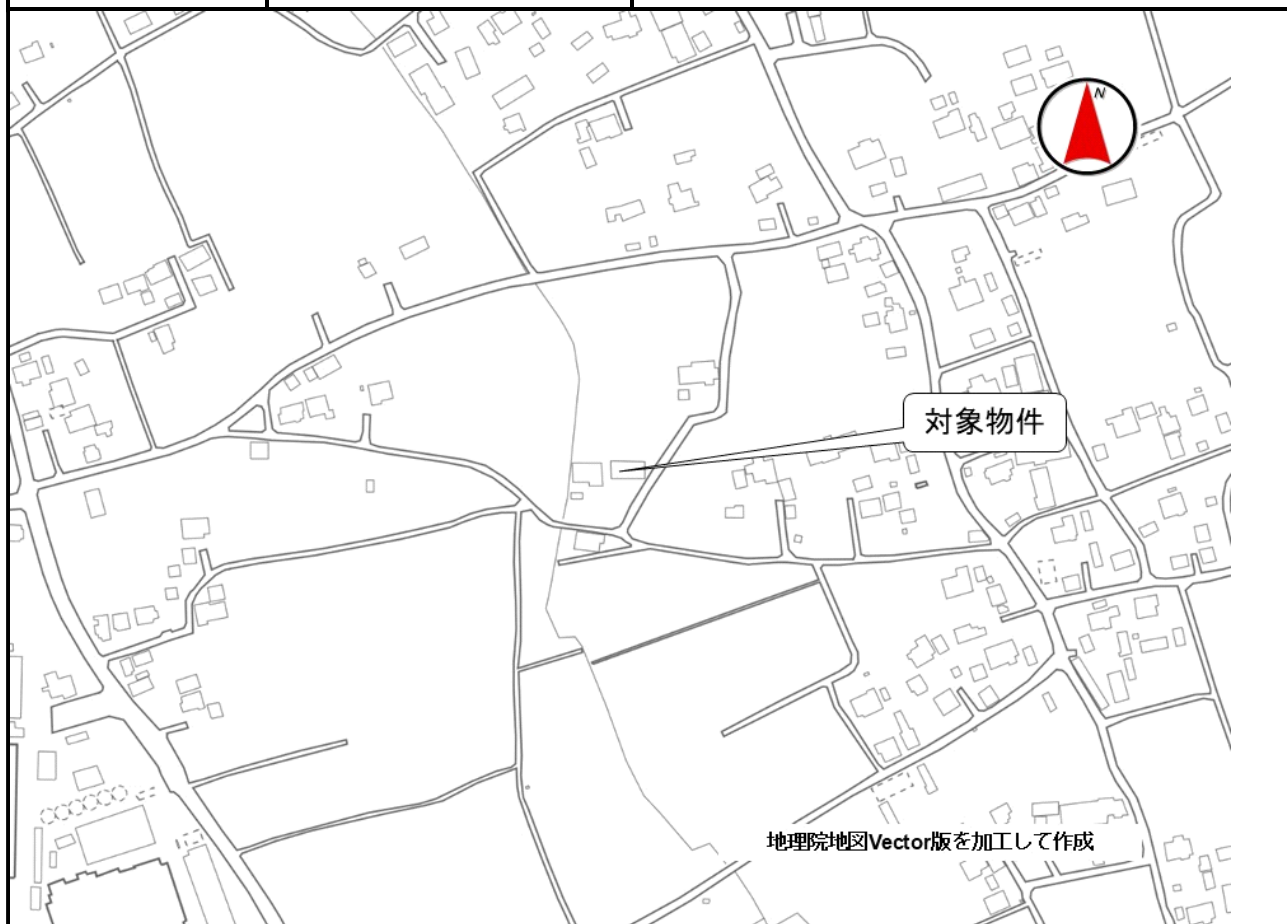


売却区分番号	1903-1		
見 積 価 額	¥4,180,000	公 売 保 証 金	¥500,000
財 産 の 表 示	1 所在 茨城県猿島郡境町大字西泉田字猪左衛門前 地番 852番1 地目 宅地 地積 309.02 平方メートル 2 所在 茨城県猿島郡境町大字西泉田字猪左衛門前 地番 852番4 地目 宅地 地積 6.02 平方メートル 3 所在 茨城県猿島郡境町大字西泉田字猪左衛門前 852番地1 家屋番号 852番1 種類 居宅・物置 構造 木造かわらぶき平家建 床面積 133.88 平方メートル 以上登記簿による表示		
間 取 り	－	駐 車 場 の 有 無	有
公 法 上 の 規 制	市街化調整区域 建ぺい率 60% 容積率 200% 宅地造成等工事規制区域 境町ハザードマップ（利根川洪水想定浸水深3.0から5.0メートル未満）		
接 道 状 況	南西側 幅員約4.0メートル 舗装町道 等高接面		
地 盤 ・ 地 勢	平坦		
使 用 状 況 等	対象物件1 対象物件3の敷地として使用されています。 対象物件3 1 建築年月日不詳。 2 当局差押え後、第三者A（物件所有者の関係法人）を貸主として、第三者Bに賃貸しています。 3 物件所有者の申立てによると、物件所有者と第三者Aとの間に契約書の作成及び金銭の授受はありません。		
管 理 状 況 等	－		
特 記 事 項	－		
一 括 換 価 に つ い て	対象物件は、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき一括換価の方法により公売を行います。 なお、見積価額の内訳は以下のとおりです。 対象物件1及び2（土地） 3,320,000円 対象物件3（建物） 860,000円		
住 居 表 示 等	茨城県猿島郡境町大字西泉田852番地1		

売却区分番号	1903 - 1		
見積価額	¥4,180,000	公売保証金	¥500,000
最寄駅等	東武鉄道 日光線 南栗橋駅 東方約9.1キロメートル		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留意事項	公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。 1 公売財産の面積等は公簿上によるものです。あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 2 公売財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任等を負いません。 3 執行機関（国）は、公売財産の引渡しの義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うことになります。 4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。 5 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。		

売却区分番号

1903-1



売却区分番号

1903-1

