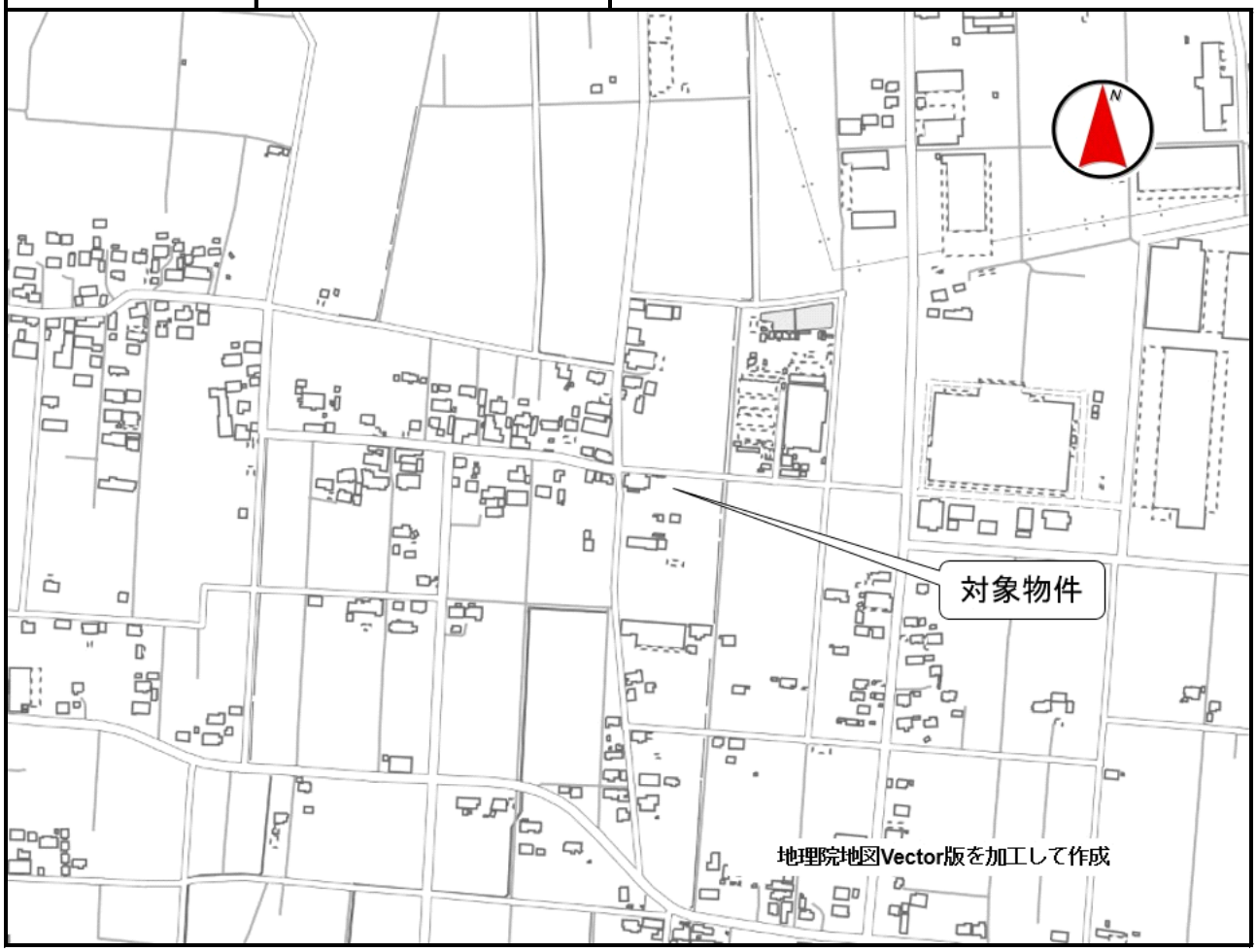
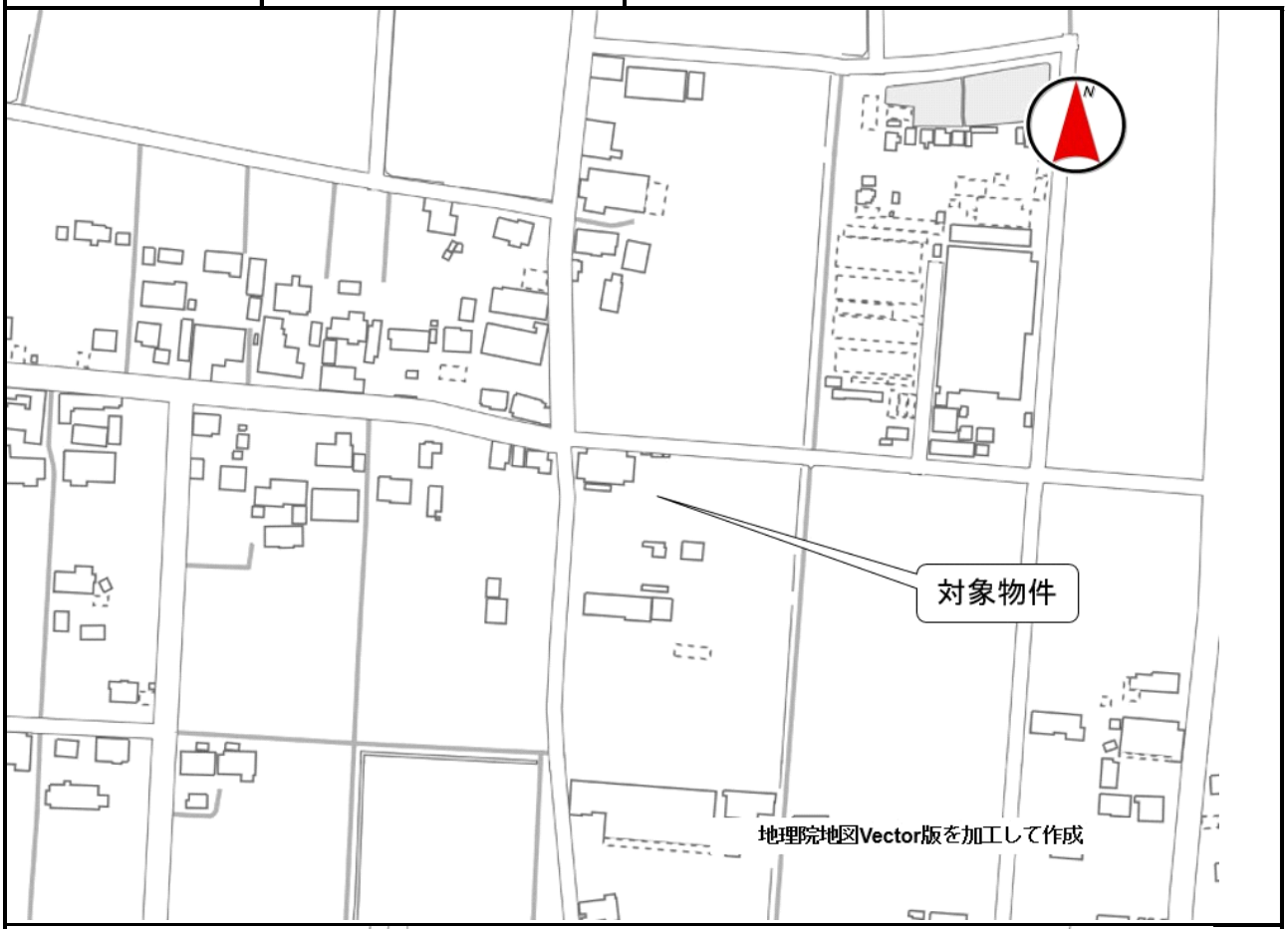
売却区分番号	１９７５－４		
見積価額	￥9，５２０，０００	公売保証金	￥1，０００，０００
財産の表示	１　所在　群馬県太田市新田大町 地番　７６１番６ 地目　宅地 地積　1,398.60 平方メートル ２　所在　群馬県太田市新田大町 地番　７６１番１２ 地目　雑種地 地積　698 平方メートル 以上登記簿による表示		
公法上の規制	市街化調整区域 建ぺい率　70％　容積率　200％ 宅地造成等工事規制区域 立地適正化計画　都市機能誘導区域外 居住誘導区域外 太田市景観計画（田園景観）		
接道状況	西側　幅員約８．０メートル　舗装市道　等高接面 北側　幅員約４．０メートル　舗装市道　等高接面		
地盤・地勢	平坦		
使用状況等	対象物件１ 帰属不明の件外未登記建物（倉庫）の敷地として使用されています。 物件所有者のコンテナ及びトイレが設置されています。 対象物件１及び２ 物件所有者が使用しています。		
管理状況等	―		
特記事項	―		
一括換価について	対象物件は、国税徴収法第８９条第３項の規定に基づき一括換価の方法により公売を行います。 なお、見積価額の内訳は以下のとおりです。 対象物件１　６，９８０，０００円 対象物件２　２，５４０，０００円		
住居表示等	群馬県太田市新田大町７６１番６		
最寄駅等	東武鉄道 桐生線 治良門橋駅　西方約５．７キロメートル		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留意事項	公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。 １　公売財産の面積等は公簿上によるものです。あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 ２　公売財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任等を負いません。		

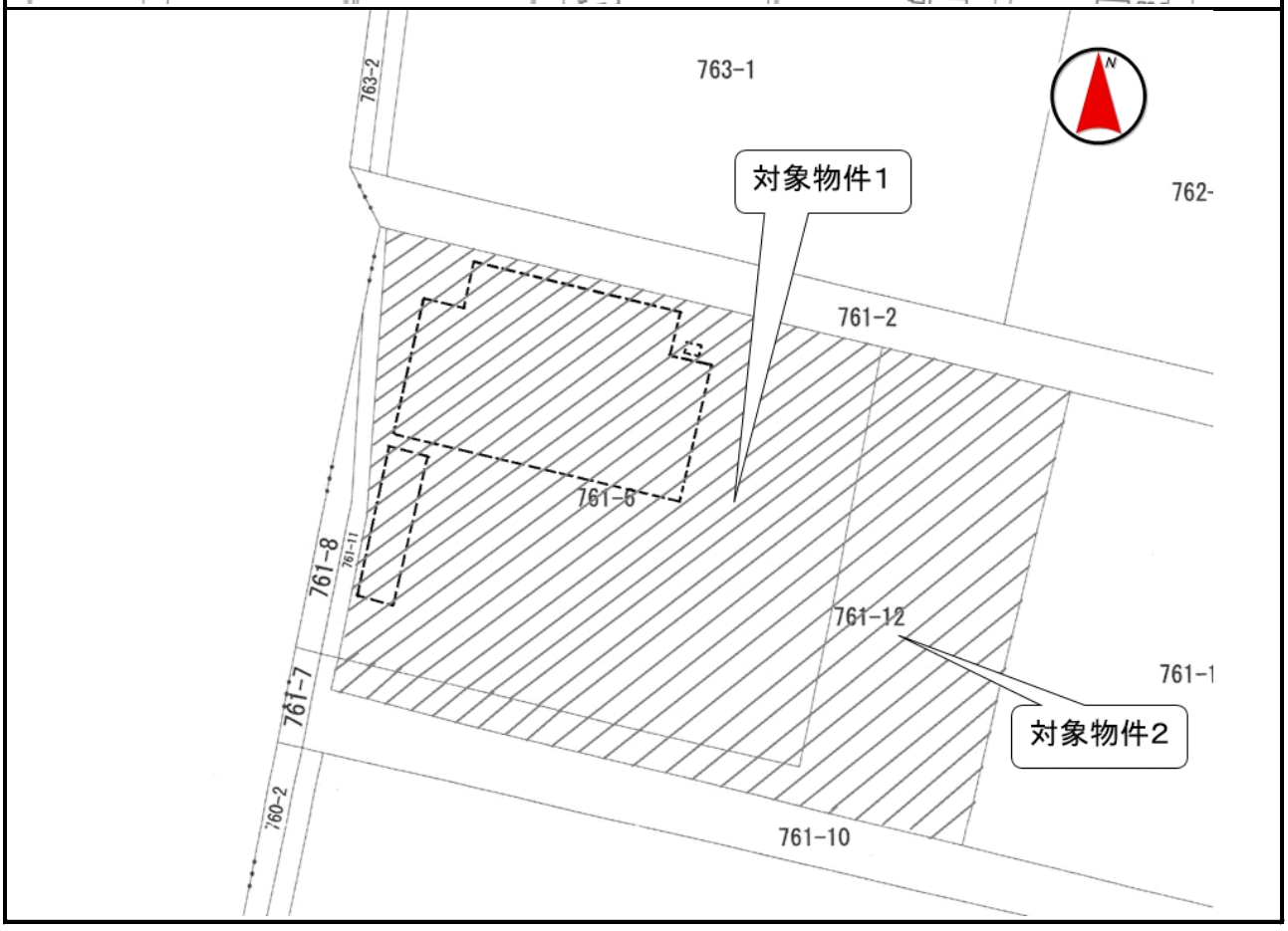
売却区分番号	１９７５－４		
見　積　価　額	￥9，５２０，０００	公売保証金	￥1，０００，０００
	３　執行機関（国）は、公売財産の引渡しの義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うことになります。 ４　土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。 ５　土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。		

売却区分番号	１９７５－４



売却区分番号	１９７５－４





売却区分番号	１９７５－４



