

売却区分番号	札幌24-16		
見積価額	¥1,000,000	公売保証金	¥200,000
財産の表示	1 所在 北海道磯谷郡蘭越町蘭越町 地番 219番14 地目 宅地 地積 433.50平方メートル 持分 120分の52		以上登記簿による表示
公法上の規制	都市計画区域外		
接道状況	南東側約12.5メートルが幅員約10メートルの両側歩道付舗装道に等高に接面しています。		
地盤・地勢	間口約12.5メートル、奥行約34.7メートル、規模433.50平方メートルの長形状の中間画地です。地勢は平坦です。		
使用状況等	古い地図等によれば、住宅地として使用されていた模様ですが、現在は未使用地である模様です。		
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>・地積等は公簿上によります。</li> <li>・境界は隣接地所有者と協議してください。</li> <li>・上水道、公共下水道があります。</li> <li>・都市ガスはありません。</li> <li>・対象物件の北西側の一部が北西向きの傾斜地となっており、当該部分を宅地利用するに当たっては、盛土や土留め等の造成工事が必要です。</li> </ul>		
住居表示等	北海道磯谷郡蘭越町蘭越町219-14		
最寄駅等	JR(北海道) 函館本線 蘭越駅 徒歩5分		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る買受申込価額をもって行います。		
一般的留意事項	<p>公売は現況有姿（現在あるがままの状態をいい、その財産に傷などがあっても補修などを行わないことをいいます。）により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1 公売財産については、あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。</li> <li>2 公売財産に財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関(国)は担保責任を負いません。</li> <li>3 執行機関(国)は、公売財産の引渡義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うこととなります。</li> <li>4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路(私道)の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。</li> </ol>		

売却区分番号

札幌24-16

札幌国税局 公売財産  
売却区分番号 札幌24-16

対象不動産

※写真画像上の赤線の表示は、境界の目安であり、公図上の表示とは異なります。

※公売対象は土地のみです。

札幌国税局 公売財産  
売却区分番号 札幌24-16

傾斜地部分

対象不動産

※写真画像上の赤線の表示は、境界の目安であり、公図上の表示とは異なります。

※公売対象は土地のみです。

売却区分番号

札幌24-16



札幌国税局 公売財産  
売却区分番号 札幌24-16

対象不動産



札幌国税局 公売財産  
売却区分番号 札幌24-16

対象不動産

売却区分番号

札幌24-16

札幌国税局 公売財産  
売却区分番号 札幌24-16



©2020 ZENRIN CO.,LTD( Z15LC 第138号)

札幌国税局 公売財産  
売却区分番号 札幌24-16

※写真画像上の赤線の表示は、境界の目安であり、公図上の表示とは異なります。



※地図上は建物がありますが、公売対象は土地のみです。

©2020 ZENRIN CO.,LTD( Z15LC 第138号)

売却区分番号

札幌24-16

札幌国税局 公売財産  
売却区分番号 札幌24-16



※地図上は建物がありますが、公売対象は土地のみです。

0 5 10m 15 20m 【縮尺: 1/500】

札幌国税局 公売財産  
売却区分番号 札幌24-16



0 5 10m 15 20m 【縮尺: 1/500】

売却区分番号

札幌24-16

札幌国税局 公売財産  
売却区分番号 札幌24-16

面積計算書 ( 蘭越町 219-14 )

計測座標	旧日本測地系		世界測地系	
	X座標	Y座標	X座標	Y座標
A368	-133168.112	22770.610	-132911.835	22477.644
A369	-133167.460	22772.185	-132911.183	22479.219
A407	-133164.989	22782.233	-132908.712	22489.267
K6-58	-133171.647	22785.450	-132915.370	22492.484
K6-64	-133195.993	22797.212	-132939.716	22504.246
K10-60	-133201.174	22785.775	-132944.897	22492.809
A365	-133184.511	22778.117	-132928.234	22485.151
K6-59	-133171.390	22772.110	-132915.113	22479.144
	計測面積	433.505 m <sup>2</sup>	計測面積	433.505 m <sup>2</sup>

※座標値について

座標値は、JGD2000-TokyoDatum Ver.2.1.1により変換されたものですので、参考値としてお取扱下さい。