

売却区分番号	361-1		
見積価額	¥410,000	公売保証金	要しない
財産の表示	1 所在 地番 地目 地積	北海道空知郡上富良野町東町1丁目 422番39 宅地 198.35 平方メートル	以上登記簿による表示
公法上の規制	非線引都市計画区域 第2種中高層住居専用地域 建築基準法第22条の指定区域 景観づくり計画区域 北西側町道との境界から約2.55メートルの範囲は都市計画法第53条、第54条の建築制限の規制あり 建ぺい率 60% 容積率 200%		
接道状況	北西側が幅員10.9メートルの舗装町道にほぼ等高に接面しています。 なお、北西側町道は都市計画決定済みの都市計画道路3・4・6「春日通」（計画幅員16メートル）となっています。		
地盤・地勢	北西側間口約10.9メートル、奥行約18.2メートルの長方形形状の中間画地です。 南東側から北西側に向かって緩やかな下り傾斜となっています。		
使用状況等	更地		
管理状況等	上水道は、北西側町道内の本管に接続可能です。 上水道の取出管及びメーターボックスが撤去されずに残存しているものと思われます。上富良野町建設水道課によると当該取出管は昭和47年に施工されたものであることからそのまま再利用することは難しいとのことです。取出管は隣接地を通って至っている可能性があるため、撤去工事に当たっては隣接地の各所有者との協議が必要になるものと思われます。 下水道は、北西側町道内の公設污水枠に接続可能です。 都市ガスの供給はありません。		
特記事項	地積等は公簿上によります。		
住居表示等	北海道空知郡上富良野町東町1丁目2		
最寄駅等	JR（北海道）富良野線 上富良野駅 南東方約1.8キロメートル		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留意事項	公売は現況有姿（現在あるがままの状態をいい、その財産に傷などがあっても補修などを行わないことをいいます。）により行うものであるため、次の一般的留意事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。 1 公売財産については、あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 2 公売財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任を負いません。 3 執行機関（国）は、公売財産の引渡義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や公売財産内にある動産等の処理などはすべて買受人の責任において行うこととなります。		

売却区分番号	361-1		
見積価額	¥410,000	公売保証金	要しない
	4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。 5 土壤汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。 6 公売財産の権利移転に伴う費用は買受人の負担となります。		

売却区分番号

361-1

札幌国税局
公売財産361-1

西側から撮影

札幌国税局
公売財産361-1

北側から撮影

売却区分番号

361-1

札幌国税局
公売財産361-1

南東側から撮影

札幌国税局
公売財産361-1



©2023 ZENRIN CO.,LTD(Z15LC 第138号)

売却区分番号

361-1

札幌国税局
公売財産361-1

新町 1丁目

東町

対象不動産

©2023 ZENRIN CO.,LTD(Z15LC 第138号)

424-1

札幌国税局
公売財産361-1

1086-161

1086-164

1086-160

1086-159

1086-163

1086-91

道

1086-158

1086-351

1086-96

道

1086-90

道

1086-95

道

1086-94

道

1086-101

道

1086-100

道

1086-344

1086-105

道

1086-352

422-31

422-33

422-35

422-37

422-38

422-36

422-34

422-40

422-42

422-44

422-46

422-48

422-50

422-52

422-54

422-56

422-58

422-60

422-62

422-64

422-66

422-68

422-70

422-72

422-74

422-76

422-78

422-80

422-82

422-84

422-86

422-88

422-90

422-92

422-94

422-96

422-98

422-100

422-102

422-104

422-106

422-108

422-110

422-112

422-114

422-116

422-118

422-120

422-122

422-124

422-126

422-128

422-130

422-132

422-134

422-136

422-138

422-140

422-142

422-144

422-146

422-148

422-150

422-152

422-154

422-156

422-158

422-160

422-162

422-164

422-166

422-168

422-170

422-172

422-174

422-176

422-178

422-180

422-182

422-184

422-186

422-188

422-190

422-192

422-194

422-196

422-198

422-200

422-202

422-204

422-206

422-208

422-210

422-212

422-214

422-216

422-218

422-220

422-222

422-224

422-226

422-228

422-230

422-232

422-234

422-236

422-238

422-240

422-242

422-244

422-246

422-248

422-250

422-252

422-254

422-256

422-258

422-260

422-262

422-264

422-266

422-268

422-270

422-272

422-274

422-276

422-278

422-280

422-282

422-284

422-286

422-288

422-290

422-292

422-294

422-296

422-298

422-300

422-302

422-304

422-306

422-308

422-309

422-310

422-311

422-312

422-313

422-314

422-315

422-316

422-317

422-318

422-319

422-320

422-321

422-322

422-323

422-324

422-325

422-326

422-327

422-328

422-329

422-330

422-331

422-332

422-333

422-334

422-335

422-336

422-337

422-338

422-339

422-340

422-341

422-342

422-343

422-344

422-345

422-346

422-347

422-348

422-349

422-350

422-351

422-352

422-353

422-354

422-355

422-356

422-357

422-358

422-359

422-360

422-361

422-362

422-363

422-364

422-365

422-366

422-367

422-368

422-369

422-370

422-371

422-372

422-373

422-374

422-375

422-376

422-377

422-378

422-379

422-380

422-381

422-382

422-383

422-384

422-385

422-386

422-387

422-388

422-389

422-390

422-391

422-392

422-393

422-394

422-395

422-396

422-397

422-398

422-399

422-400

422-401

422-402