

売却区分番号	389-1		
見積価額	¥1,240,000	公売保証金	¥130,000
財産の表示	<p>1 所在 北海道岩見沢市栗沢町北本町 地番 60番 地目 宅地 地積 247.20平方メートル</p> <p>2 所在 北海道岩見沢市栗沢町北本町 地番 61番 地目 宅地 地積 50.68平方メートル</p> <p style="text-align: right;">以上登記簿による表示</p>		
公法上の規制	非線引都市計画区域 近隣商業地域 準防火地域 北海道景観区域（景観法） 指定建ぺい率 80% 指定容積率 200% 基準建ぺい率 90% 基準容積率 200%		
接道状況	西側が道道728号「中幌向栗沢線」（幅員18メートル・舗装）に接面しています。		
地盤・地勢	間口約10.9メートル、奥行約28メートルの略長方形の概ね平坦な中間画地です。		
使用状況等	未利用の空き地です。 西側に以前建っていた建物の基礎と推定されるコンクリート製の基礎が残存しています。		
管理状況等	倒壊した立て看板が放置されています。		
特記事項	<p>1 上水道、公共下水道は整備されています。</p> <p>2 都市ガスはありません。</p> <p>3 対象土地には、滅失した建物の登記が現存しています。対象土地に建物を建築する場合には建物滅失登記の事務手続きが必要になります。</p> <p>4 対象物件1及び2は、国税徴収法第108条第3項の規定に基づき、一括換価の方法により公売を行います。</p>		
住居表示等	北海道岩見沢市栗沢町北本町60		
最寄駅等	JR（北海道）室蘭本線 栗沢駅 徒歩3分		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
一般的留意事項	<p>公売は現況有姿（現在あるがままの状態をいい、その財産に傷などがあっても補修などを行わないことをいいます。）により行うものであるため、次の一般的留意事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。</p> <p>1 公売財産については、あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。</p> <p>2 公売財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任を負いません。</p> <p>3 執行機関（国）は、公売財産の引渡義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や公売財産内にある動産等の処理などはすべて買受人の責任において行うこととなります。</p>		

売却区分番号	389-1		
見積価額	¥1,240,000	公売保証金	¥130,000
	<p>4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。</p> <p>5 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っていません。</p> <p>6 公売財産の権利移転に伴う費用は買受人の負担となります。</p>		

売却区分番号

389-1



売却区分番号

389-1



※動産は公売財産に含まれません。

札幌国税局
公売財産 389-1

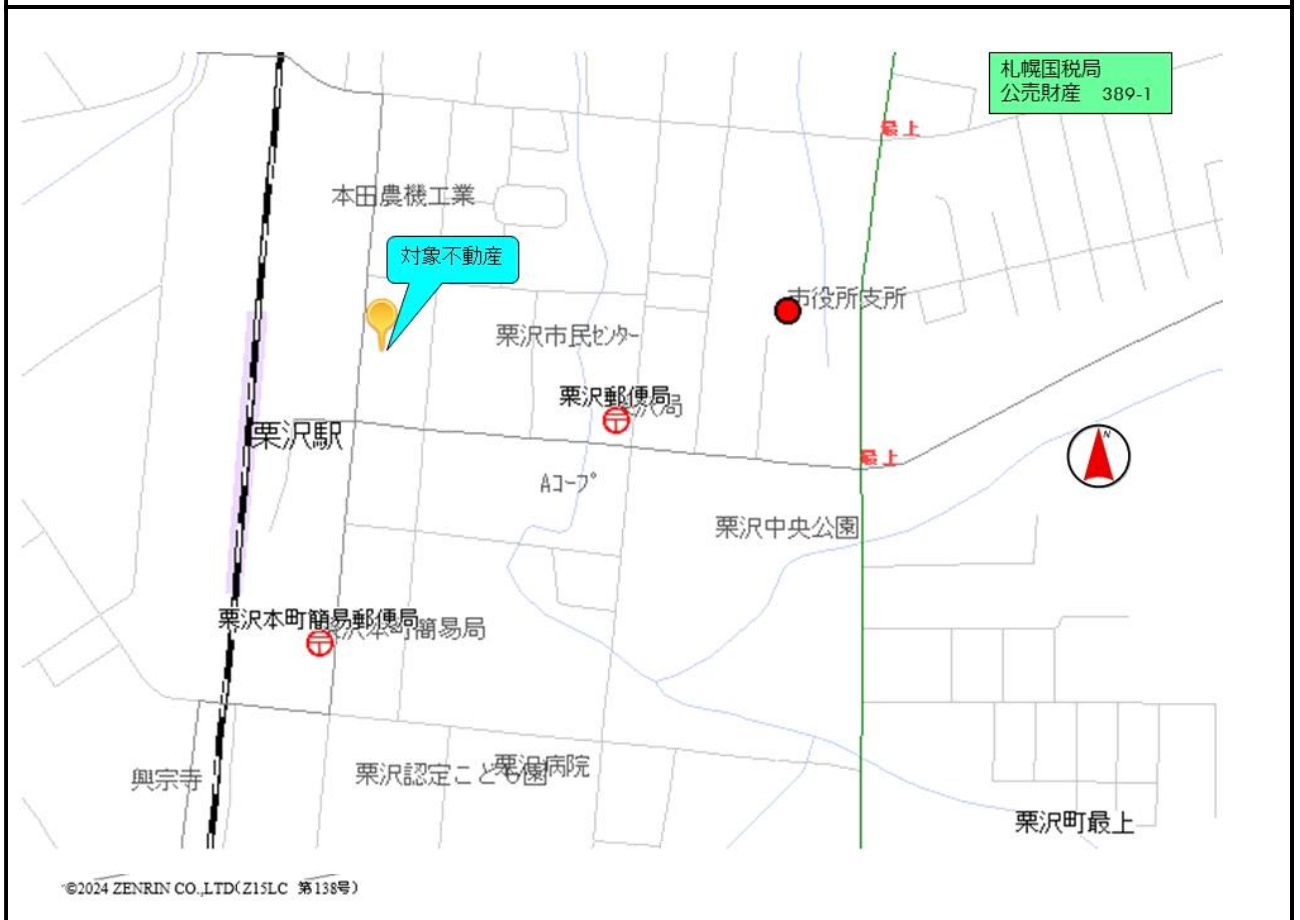
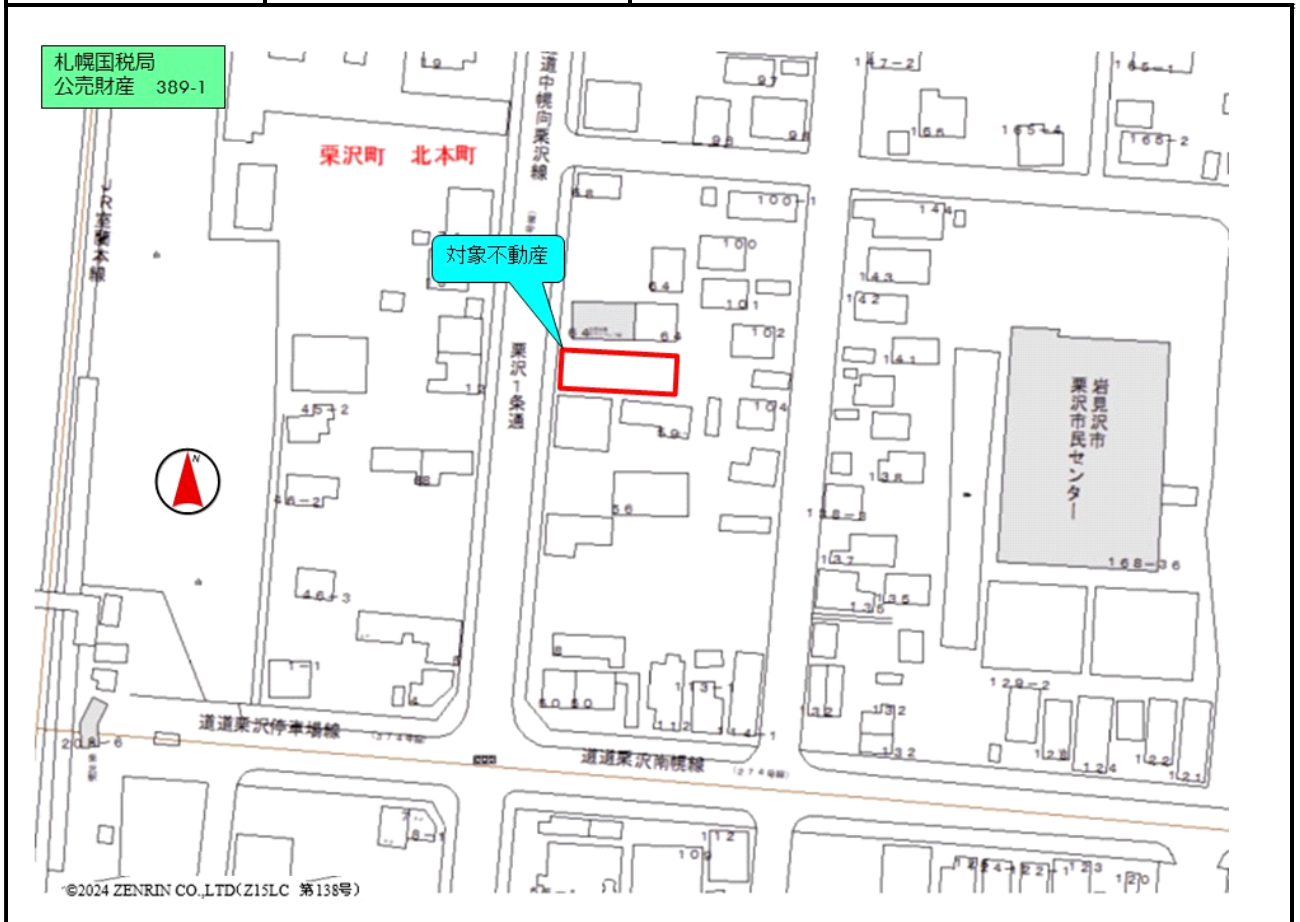


※動産は公売財産に含まれません。

札幌国税局
公売財産 389-1

売却区分番号

389-1



売却区分番号

389-1

