

売却区分番号	391-1		
見積価額	¥3,520,000	公売保証金	¥360,000
財産の表示	1 所在 北海道勇払郡厚真町字上厚真 地番 273番2 地目 山林 地積 8,861平方メートル <p style="text-align: right;">以上登記簿による表示</p>		
公法上の規制	市街化区域 準工業地域 景観計画区域 建ぺい率 60% 容積率 200%		
接道状況	西側が幅員約9メートルの舗装道路「厚真浜厚真停車場線」に概ね等高に接面しています。		
地盤・地勢	西側間口約93メートル、奥行最深約107メートルの概ね平坦な台形地です。		
使用状況等	第三者に賃貸 駐車場、物置、倉庫等の敷地として利用されています。 所有者の申立によると、地代は月額5万円とのことですが、存続期間その他賃貸借契約の内容は不明です。		
特記事項	上水道について、前面街路道道沿いに水道本管が埋設されていますが、対象不動産内への引込みはなされていません。		
住居表示等	北海道勇払郡厚真町字上厚真273-2		
最寄駅等	JR（北海道）日高本線 浜厚真駅 北方約3.5キロメートル		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
一般的留意事項	公売は現況有姿（現在あるがままの状態をいい、その財産に傷などがあっても補修などを行わないことをいいます。）により行うものであるため、次の一般的留意事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。 <ol style="list-style-type: none"> 1 公売財産については、あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 2 公売財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任を負いません。 3 執行機関（国）は、公売財産の引渡義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や公売財産内にある動産等の処理などはすべて買受人の責任において行うこととなります。 4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。 5 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。 6 公売財産の権利移転に伴う費用は買受人の負担となります。 		

売却区分番号

391-1

札幌国税局
公売財産 391-1



西方南端より

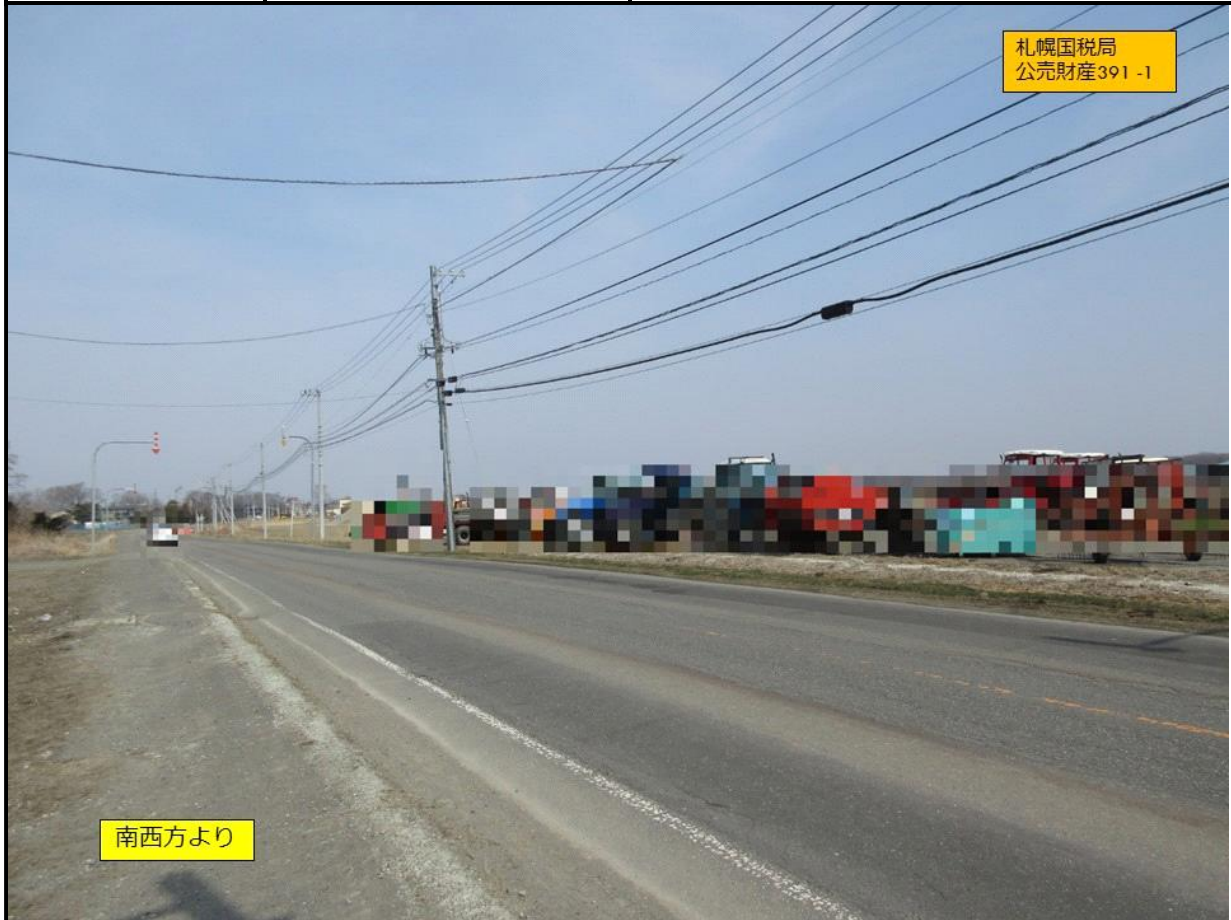
札幌国税局
公売財産 391-1



西方中央部より

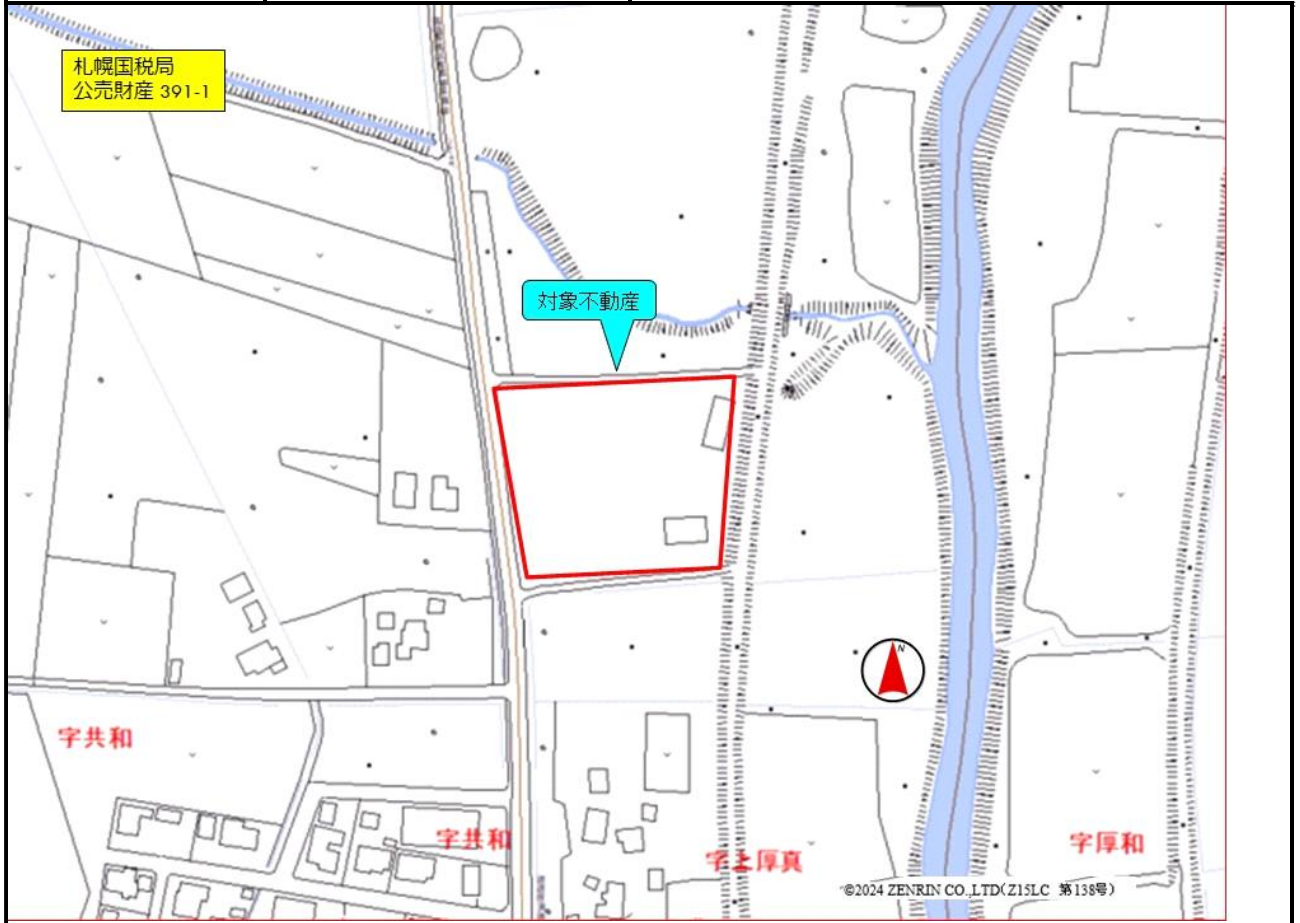
売却区分番号

391-1



売却区分番号

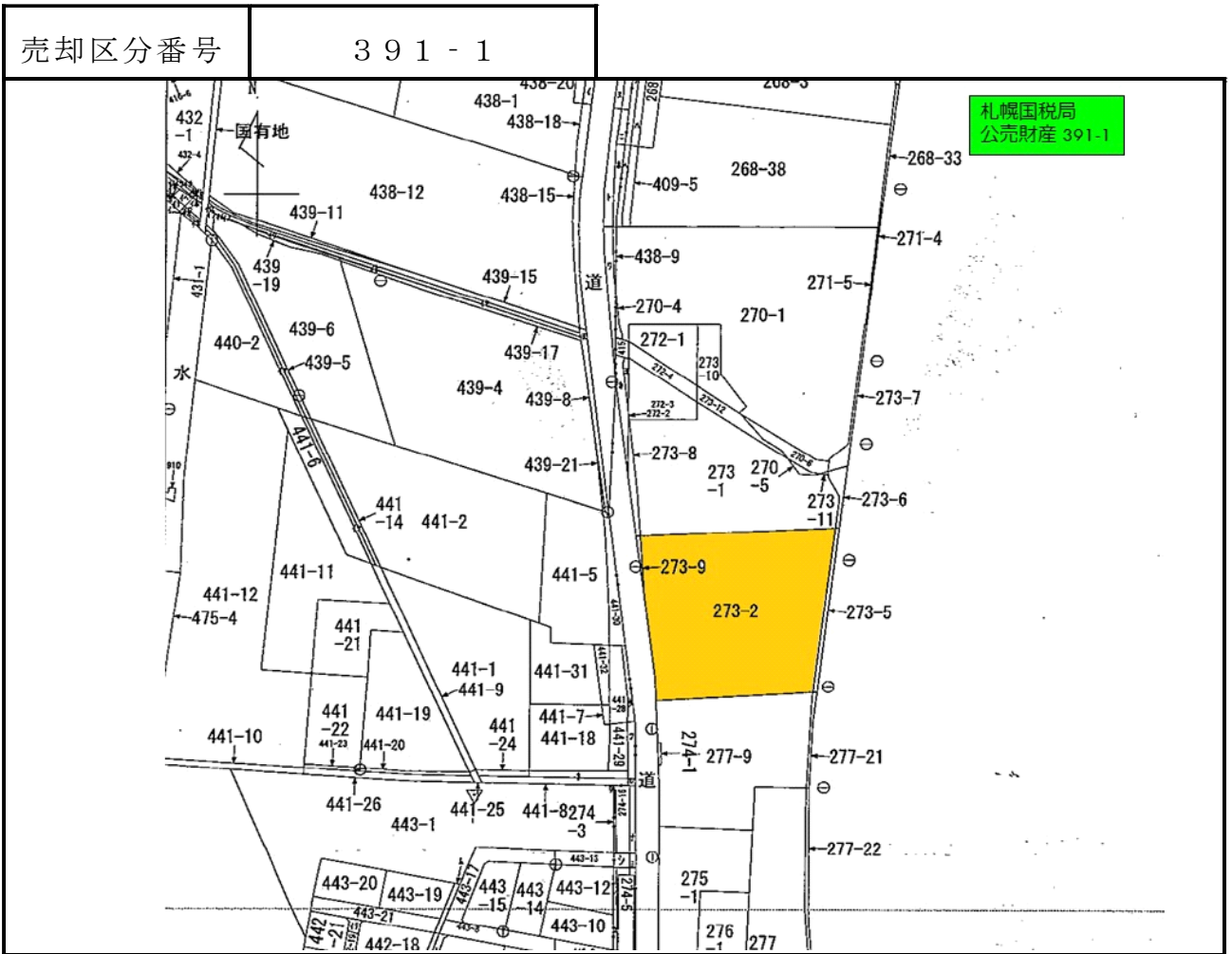
391-1



売却区分番号

391-1

札幌国税局
公売財産 391-1



地図番号 A720	境界線の種類及び界線の記号又は点名	
	種類 既設 新設	記号又は点名 コンクリート標 木杭 他全点
与点の種類	① 公共基準点 ② 図根点 ③ 登記基準点 ④ 二	

地番	273-2, 273-9	土地積測量
土地の所在	勇払郡厚真町字上厚真	

座標系 12 系

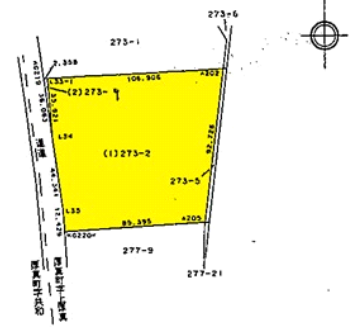
与点成果表 (世界測地系)

点名	X座標	Y座標
3級基準点 厚真M22-3-5	-151,451.460	-33,049.964
3級基準点 H13-92-3-N08	-151,956.542	-33,048.611

求積表 (世界測地系)

$\Delta X = X(n+1) - X(n-1)$

点名	X	Y	ΔX	ΔXY
L33-1	-151777.376	-33044.181	40.573	-1340701.555713
A202	-151772.631	-32937.360	-87.187	2871711.350060
A205	-151864.563	-32949.468	-96.901	3192838.336688
KC220K	-151869.532	-33034.738	7.436	-245646.311768
L35	-151857.127	-33035.518	56.328	-1860824.657904
L34	-151813.204	-33041.595	79.751	-2635100.242845
			総積	-17723.081482
			1/2	8861.5407410
			地積	8861.54 m ²



札幌国税局
公売財産 391-1