

売却区分番号	379-2		
見積価額	¥1,670,000	公売保証金	¥170,000
財産の表示	1 所在 旭川市末広二条13丁目 地番 1156番86 地目 雑種地 地積 127平方メートル 2 所在 旭川市末広二条13丁目 地番 1156番87 地目 雑種地 地積 127平方メートル 以上登記簿による表示		
公法上の規制	第二種中高層住居専用地域 ハッピータウン地区計画 建ぺい率 60% 容積率 200%		
接道状況	南東側で幅員約8メートルの未舗装私道（位置指定道路）とほぼ等高に接道しています。		
地盤・地勢	間口約20メートル、奥行約13メートルの長方形の概ね平坦な中間画地です。		
使用状況等	更地ですが、コンテナ、廃材等が存在しています。 当局の差押前から第三者に本件土地と周辺土地を一体として賃貸しています。 【賃貸借契約の内容】 ・賃貸物件 北海道旭川市末広2条13丁目1156番74、1156番85、1156番86、1156番87 ・契約期間 令和2年8月1日から2年間（更新中） ・賃貸料 月額45,000円		
特記事項	・地積等は公募上によります。 ・境界線は隣接地所有者と協議してください。 ・上水道は整備済みです。 ・下水道は未整備です。 ・都市ガスの配管はありません。 ・国税徴収法第89条第3項の規定に基づき、一括換価の方法により公売を行います。		
住居表示等	北海道旭川市末広二条13丁目7番		
最寄駅等	JR（北海道） 函館本線 旭川駅 北方約8,100メートル		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る買受申込価額をもって行います。		
一般的留意事項	公売は現況有姿（現在あるがままの状態をいい、その財産に傷などがあっても補修などを行わないことをいいます。）により行うものであるため、次の一般的事項を十分にご理解の上、公売へご参加ください。 1 公売財産の面積等は公簿上によるものです。あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 2 公売財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は担保責任を負いません。		

売却区分番号	379 - 2		
見積価額	¥1,670,000	公売保証金	¥170,000
	3 執行機関（国）は、公売財産の引渡しの義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や公売財産内にある動産等の処理などはすべて買受人の責任において行うことになります。 4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。 5 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。 6 公売財産の権利移転に伴う費用は買受人の負担となります。		

売却区分番号

379-2

札幌国税局 公売財産
売却区分番号 379-2

動産は公売対象外です。

※ 公売対象は土地のみです。

東側から撮影

※ 写真画像上の赤線の表示は、境界の目安であり、公図上の表示とは異なります。

札幌国税局 公売財産
売却区分番号 379-2

動産は公売対象外です。

※ 公売対象は土地のみです。

南東側から撮影

※ 写真画像上の赤線の表示は、境界の目安であり、公図上の表示とは異なります。

$3 \ 7 \ 9 \ - \ 2$

売却区分番号 379-2

動産は公売対象外です。

※ 公売対象は土地のみです。

※写真画像上の赤線の表示は、境界の目安であり、公図上の表示とは異なります。



©2024 ZENRIN CO., LTD (Z15LC-第138号)

売却区分番号

379-2

札幌国税局 公売財産
売却区分番号 379-2



©2024 ZENRIN CO., LTD (Z15LC-第138号)

札幌国税局 公売財産
売却区分番号 379-2

