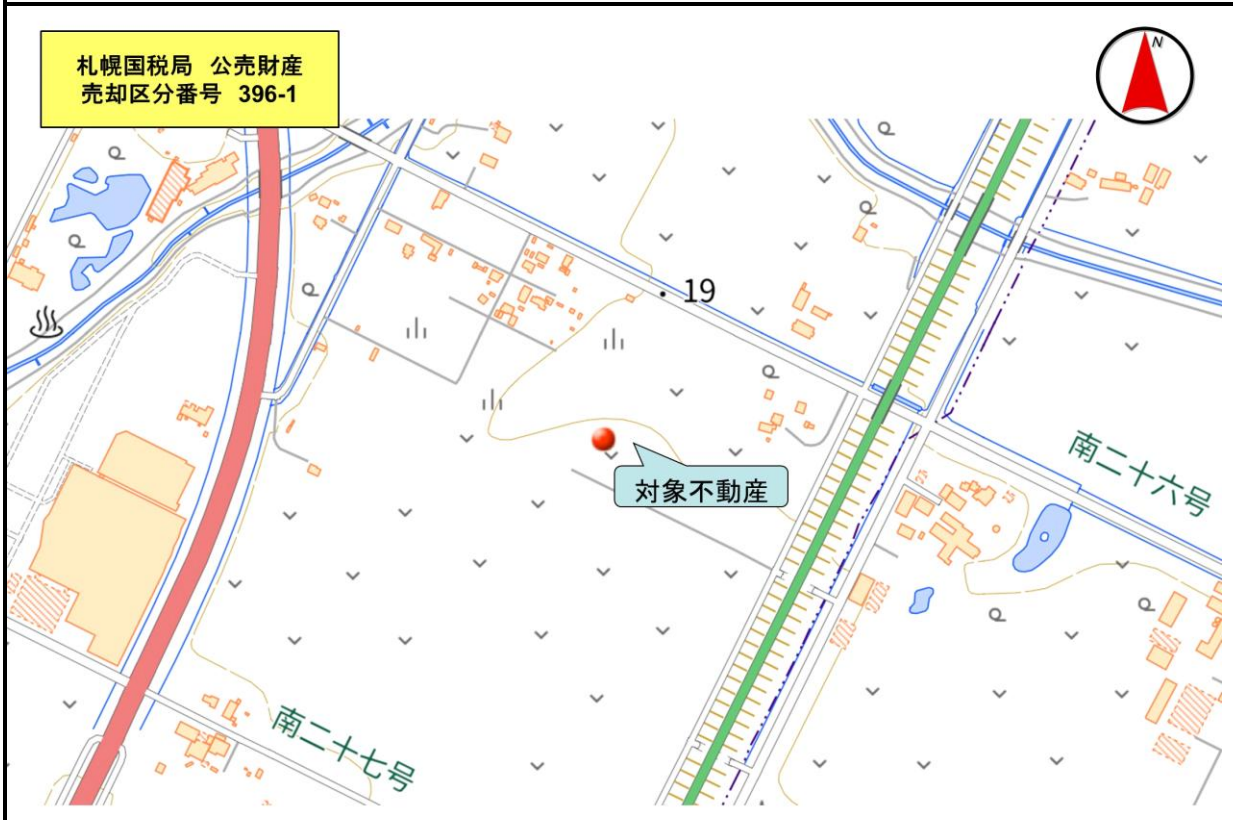
売却区分番号	３９６－１		
見積価額	￥1，８６０，０００	公売保証金	￥１９０，０００
財産の表示	１　所在　北海道恵庭市戸磯 地番　４１５番２４ 地目　雑種地 地積　２４１平方メートル ２　所在　北海道恵庭市戸磯 地番　４１５番２５ 地目　雑種地 地積　２４１平方メートル 以上登記簿による表示		
公法上の規制	市街化調整区域 建ぺい率　60％　容積率　200％		
接道状況	北東側、南東側、南西側で幅員約６ｍの既存道路（建築基準法第 42 条第１項第３号該当）に接面するが、現況は道路の形状を確認できず、外形上は無道路地の状態です。		
地盤・地勢	間口約 20m、奥行約 24mの長方形状の整形地で、地勢はほぼ平坦です。		
使用状況等	現況は、雑草等が繁茂する未利用の原野状地です。		
特記事項	地積等は公簿上によります。 国税徴収法第 89 条第３項の規定に基づき、一括換価の方法により公売を行います。 上水道、公共下水道はありません。		
住居表示等	北海道恵庭市戸磯		
最寄駅等	ＪＲ（北海道） 千歳線 サッポロビール庭園駅 北東方約 1,600 メートル		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
一般的留意事項	公売は現況有姿（現在あるがままの状態をいい、その財産に傷などがあっても補修などを行わないことをいいます。）により行うものであるため、次の一般的事項を十分にご理解の上、公売へご参加ください。 １　公売財産の面積等は公簿上によるものです。あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 ２　公売財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は担保責任を負いません。 ３　執行機関（国）は、公売財産の引渡しの義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や公売財産内にある動産等の処理などはすべて買受人の責任において行うことになります。 ４　土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。 ５　土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。 ６　公売財産の権利移転に伴う費用は買受人の負担となります。		

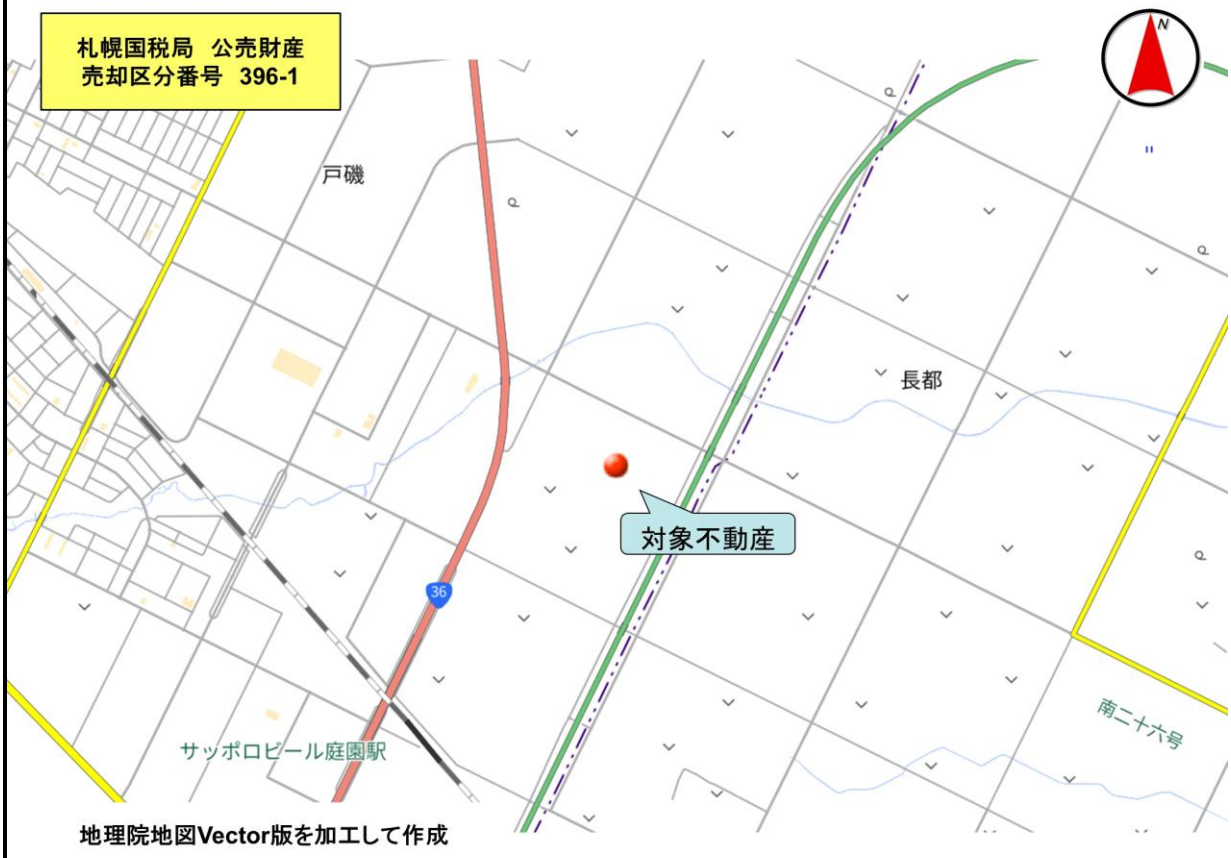
売却区分番号	３９６－１





地理院地図Vector版を加工して作成

売却区分番号	３９６－１



地理院地図Vector版を加工して作成

