

売却区分番号	183-1		
見積価額	¥1,297,000	公売保証金	¥150,000
見積価額内訳	財産1 ¥1,296,000 財産2 ¥1,000		
財産の表示	1 所在 岩手県花巻市高木第20地割 地番 200番175 地目 宅地 地積 214.93平方メートル  2 所在 岩手県花巻市高木第20地割200番地175 家屋番号 200番175 種類 居宅 構造 木造亜鉛メッキ鋼板ぶき平家建 床面積 41.16平方メートル  以上登記簿による表示		
公法上の規制	第一種中高層住居専用地域 建ぺい率 60% 容積率 200%		
接道状況	南東側 幅員約7メートル舗装市道 ほぼ等高～約1.3メートル高位接面 南西側 幅員約6メートル舗装市道 約1.3～1.7メートル高位接面		
地盤・地勢	南西向き緩傾斜地		
使用状況等	・財産1 財産2の敷地として使用 ・財産2 建築年不詳 令和5年10月23日現在空家		
特記事項	・財産1 上下水道あり 都市ガスの埋設管あるも、今後供給停止する可能性あり ・財産2 間取り不詳 基礎及び外壁に著しい亀裂あり 維持管理の状態は極めて劣る 動産あり 施錠されているが、鍵なし		
住居表示等	岩手県花巻市高木第20地割200番175		
最寄駅等	JR(東日本) 東北本線 花巻駅 から 南東方約4.6キロメートル(道路距離)		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留意事項	公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。 1 公売財産については、あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 2 公売財産に財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関(国)は、担保責任を負いません。		

売却区分番号	183-1		
見積価額	¥1,297,000	公売保証金	¥150,000
	<p>3 執行機関（国）は、公売財産の引渡し義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うこととなります。</p> <p>4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。</p> <p>5 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。</p> <p>なお、売却区分番号内に複数の財産（財産が一つで所有者を異にする場合を含む）があるものについては、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき、一括換価の方法により公売を行います。</p>		

売却区分番号

183-1

仙台国税局 公売財産  
売却区分番号 183-1



仙台国税局 公売財産  
売却区分番号 183-1





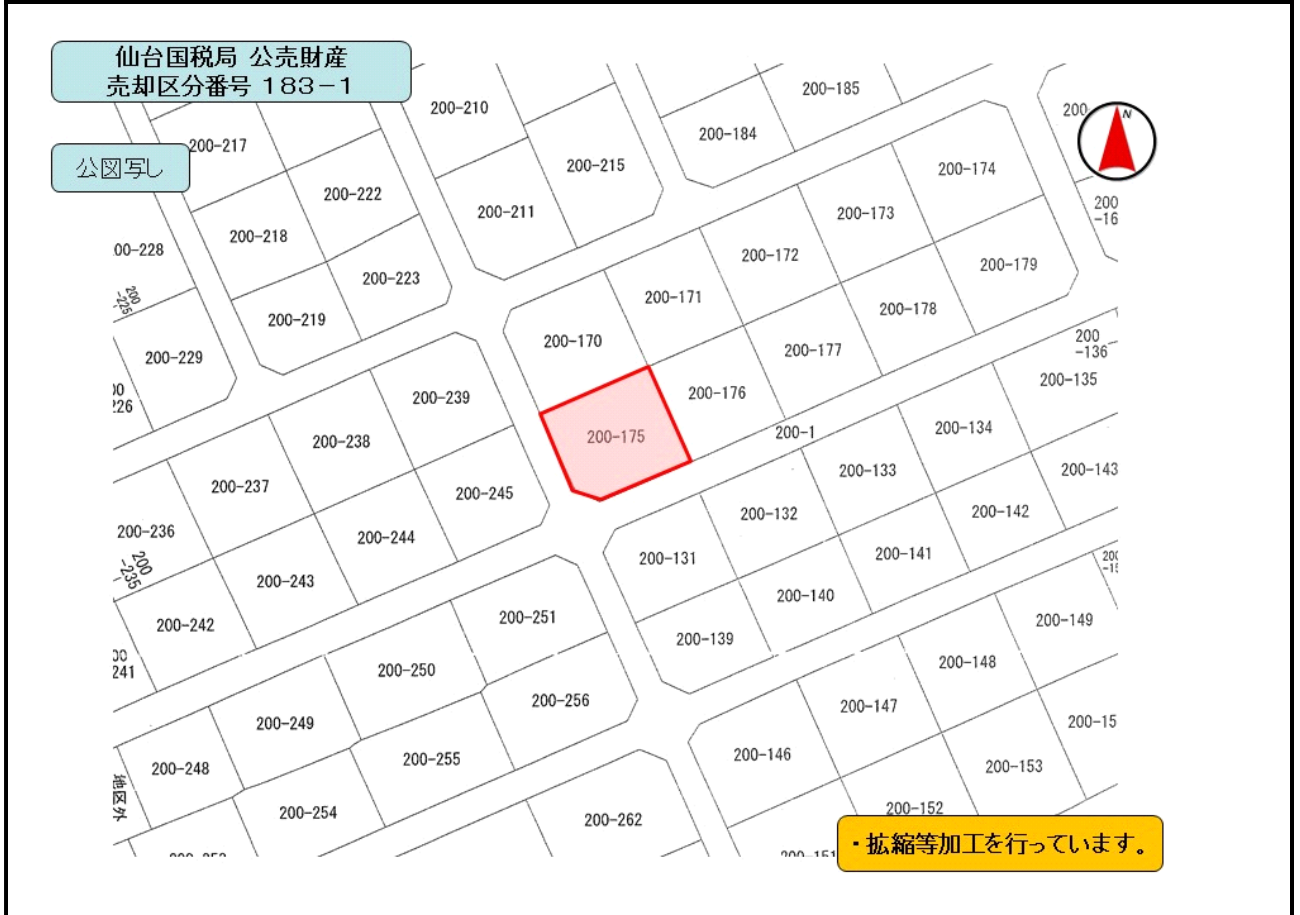
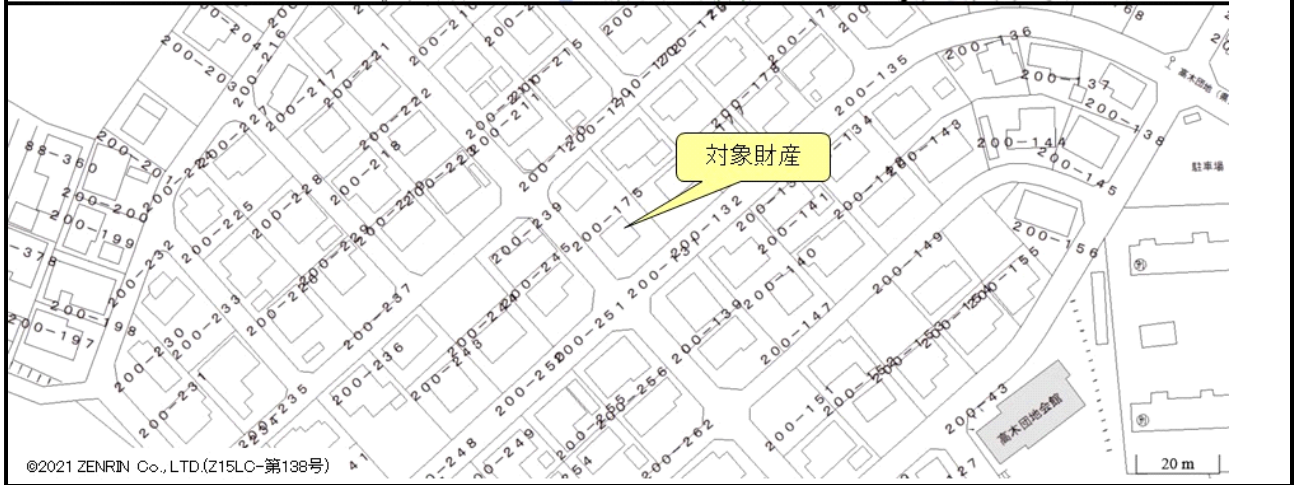
売却区分番号

183-1



売却区分番号

183-1



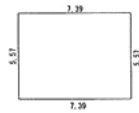
売却区分番号

183-1

仙台国税局 公売財産  
売却区分番号 183-1

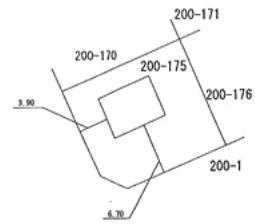
平面図写し

1階



求積表		
5.57	×	7.39 = 41.1623
床面積		41.16 m <sup>2</sup>

建物図面写し



・ 拡大等加工を行っています。