

売却区分番号	210-1		
見積価額	¥17,843,000	公売保証金	¥1,800,000
見積価額内訳	財産1 ¥5,579,000 財産2 ¥11,014,000 財産3 ¥1,250,000		
財産の表示	<p>1 所在 福島県いわき市平谷川瀬字田中内 地番 3番1 地目 宅地 地積 170.06平方メートル</p> <p>2 所在 福島県いわき市平谷川瀬字田中内 地番 3番3 地目 宅地 地積 335.72平方メートル</p> <p>3 所在 福島県いわき市平谷川瀬字田中内3番地3 家屋番号 3番3 種類 居宅 構造 木造瓦葺2階建 床面積 1階115.70平方メートル 2階79.31平方メートル</p> <p style="text-align: right;">以上登記簿による表示</p>		
公法上の規制	市街化区域 第1種低層住居専用地域 洪水浸水想定区域(0.5から3メートル未満) 土砂災害警戒区域(南西端の一部が土砂災害特別警戒区域) 建ぺい率 40% 容積率 60%		
接道状況	北東側 幅員約7.8メートル舗装市道 約1.3メートル高位接面 南東側 幅員約3.5メートル未舗装市道(建築基準法上の道路) ほぼ等高から約1メートル高位接面		
地盤・地勢	ほぼ平坦地		
使用状況等	<ul style="list-style-type: none"> ・財産1 北部分 アスファルト敷き それ以外の部分 雑木・雑草繁茂 ・財産2 財産3の敷地として使用 ・財産3 昭和60年2月25日新築(登記簿による) 使用状況等不明 		
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> ・財産1 構築物(物置・車庫)あり 縄伸びの可能性あり セットバックを要する 		

売却区分番号	210-1		
見積価額	¥17,843,000	公売保証金	¥1,800,000
	<ul style="list-style-type: none"> ・財産2 上水道あり 下水道あり 都市ガスなし 祠（ほこら）あり 井戸跡あり ・財産3 増築部分あり 		
住居表示等	福島県いわき市平谷川瀬字田中内3番地の3		
最寄駅等	JR（東日本）常磐線 いわき駅 から南東方約2.2キロメートル（道路距離）		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
留意事項	<p>公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 公売財産については、あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 2 公売財産に財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任を負いません。 3 執行機関（国）は、公売財産の引渡し義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うこととなります。 4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。 5 土壌汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っていません。 <p>なお、売却区分番号内に複数の財産（財産が一つで所有者を異にする場合を含む）があるものについては、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき、一括換価の方法により公売を行います。</p>		

売却区分番号

210-1

仙台国税局 公売財産
売却区分番号 210-1



仙台国税局 公売財産
売却区分番号 210-1

- ・土地境界を示す枠線は目安です
- ・画像に写り込んでいる動産は公売財産に含みません



売却区分番号

210-1

仙台国税局 公売財産
売却区分番号 210-1



仙台国税局 公売財産
売却区分番号 210-1



売却区分番号

210-1

仙台国税局 公売財産
売却区分番号 210-1

- ・土地境界を示す枠線は目安です
- ・画像に写り込んでいる動産は公売財産に含みません

南東側から撮影



仙台国税局 公売財産
売却区分番号 210-1

- ・土地境界を示す枠線は目安です
- ・画像に写り込んでいる動産は公売財産に含みません

北東側から撮影



売却区分番号

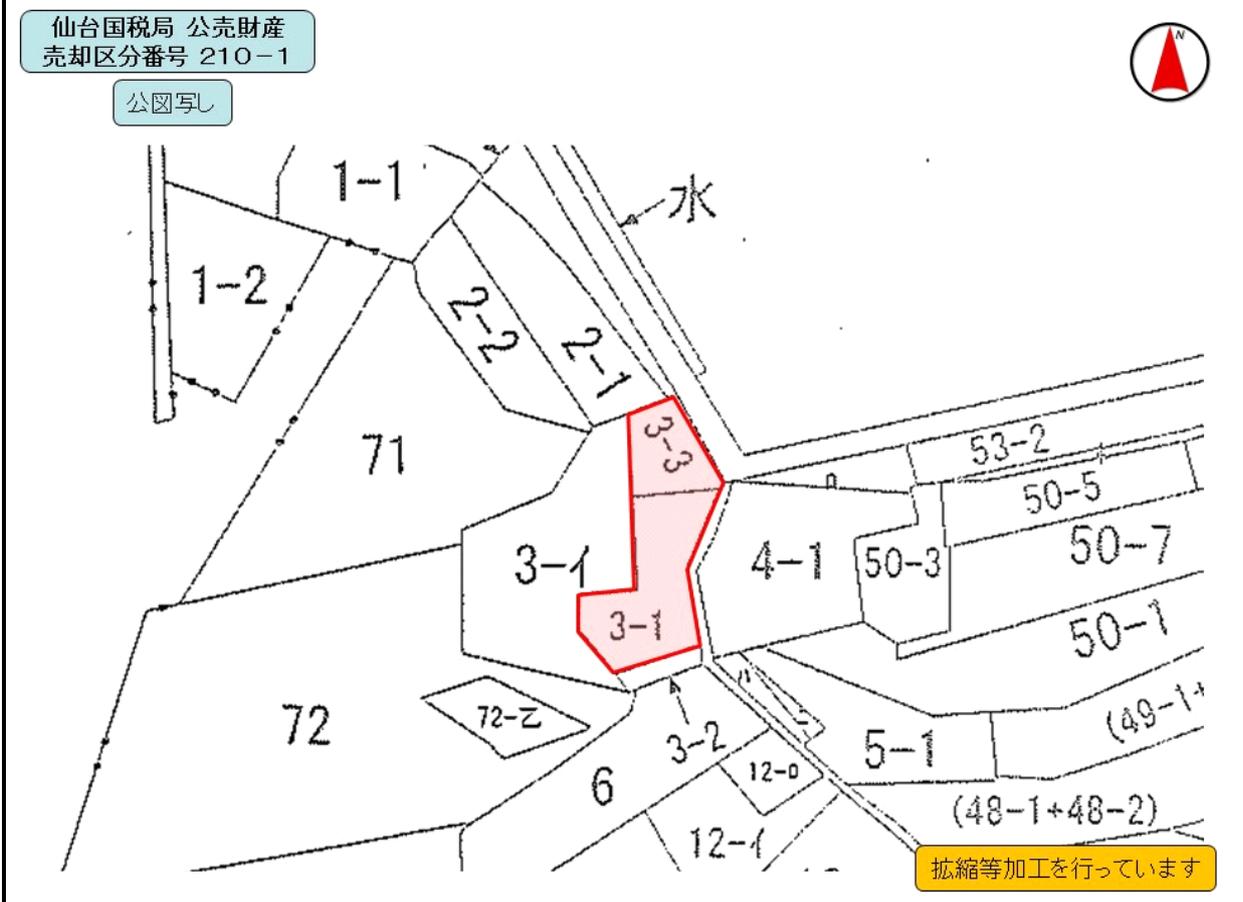
210-1

仙台国税局 公売財産
売却区分番号 210-1



仙台国税局 公売財産
売却区分番号 210-1

公図写し

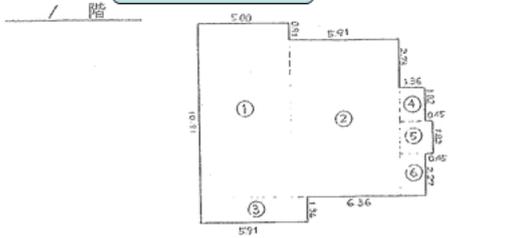


売却区分番号

210-1

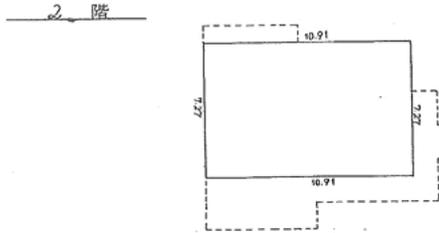
仙台国税局 公売財産
売却区分番号 210-1

各階平面図写し



求積

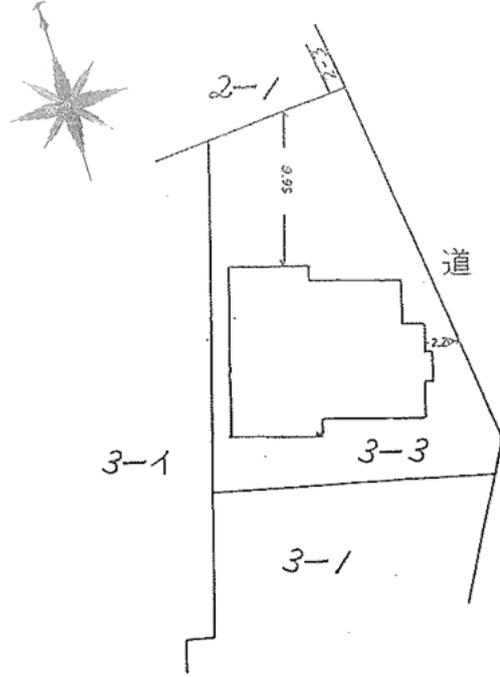
(1)	$9.55 \times 5.00 =$	47.7500
(2)	$8.64 \times 5.91 =$	51.0624
(3)	$1.36 \times 5.91 =$	8.0376
(4)	$1.82 \times 1.36 =$	2.4752
(5)	$1.82 \times 1.81 =$	3.2942
(6)	$2.27 \times 1.36 =$	3.0872
計		115.7066
	床面積	115.70 m²



求積

	$7.27 \times 10.91 =$	79.3157
	床面積	79.31 m²

建物図面写し



縮小等加工を行っています