

売却区分番号	215-1		
見積価額	¥5,023,000	公売保証金	¥550,000
見積価額内訳	財産1 ¥4,674,000 財産2 ¥174,000 財産3 ¥175,000		
財産の表示	1 所在 福島県いわき市四倉町細谷字民野町 地番 3番1 地目 宅地 地積 233.99 平方メートル  2 所在 福島県いわき市四倉町細谷字民野町 地番 3番3 地目 宅地 地積 86.71 平方メートル 持分 4分の1  3 所在 福島県いわき市四倉町細谷字民野町 地番 3番4 地目 宅地 地積 87.20 平方メートル 持分 4分の1		
	以上登記簿による表示		
公法上の規制	都市計画区域内 市街化調整区域 建ぺい率 60% 容積率 200%		
接道状況	北西側 幅員約6.0メートル舗装市道 ほぼ等高接面		
地盤・地勢	ほぼ平坦地		
使用状況等	<ul style="list-style-type: none"> <li>・財産1 更地状態</li> <li>・財産2及び財産3 隣接する4区画の共同私道（舗装）</li> </ul>		
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>・財産1 上水道あり 下水道なし 都市ガスなし</li> <li>・建築に当たっては、事前に、いわき市役所建築指導課に申請を行い、許可を得る必要があります。</li> <li>・河川洪水浸水想定区域（0.5から3.0メートル未満）</li> </ul>		
住居表示等	福島県いわき市四倉町細谷字民野町3番地の1		
最寄駅等	JR（東日本）常磐線草野駅 から北東方約1.5キロメートル（直線距離）		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		

売却区分番号	215-1		
見積価額	¥5,023,000	公売保証金	¥550,000
留意事項	<p>公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的な事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1 公売財産については、あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。</li> <li>2 公売財産に財産の種類又は品質に関する不適合があつても、執行機関（国）は、担保責任を負いません。</li> <li>3 執行機関（国）は、公売財産の引渡し義務を負わないので、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うことになります。</li> <li>4 土地の境界については隣接地所有者と、接面道路（私道）の利用については道路所有者とそれぞれ協議してください。</li> <li>5 土壤汚染やアスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。</li> </ol> <p>なお、売却区分番号内に複数の財産（財産が一つで所有者を異にする場合を含む）があるものについては、国税徴収法第89条第3項の規定に基づき、一括換価の方法により公売を行います。</p>		

売却区分番号

215-1

仙台国税局 公売財産  
売却区分番号 215-1



北西側から撮影

・土地境界を示す枠線は目安です  
・画像に写り込んでいる動産は公売財産に含みません

仙台国税局 公売財産  
売却区分番号 215-1



西側から撮影

・土地境界を示す枠線は目安です  
・画像に写り込んでいる動産は公売財産に含みません

売却区分番号

215-1

仙台国税局 公売財産  
売却区分番号 215-1



仙台国税局 公売財産  
売却区分番号 215-1



対象財産  
この付近

©2023 ZENRIN Co, LTD(Z15LC-第138号)



©2023 ZENRIN Co, LTD(Z15LC-第138号)

壳却区分番号

2 1 5 - 1

仙台国税局 公壳財産  
壳却区分番号 215-1

公図写し



18-1

24-2

拡縮等加工を行っています