

売却区分番号	179-1		
見積価額	¥1,050,000	公売保証金	¥110,000
財産の表示	1 所在 富山県中新川郡立山町浦田字諏訪ノ木 地番 1470番1 地目 雑種地 地積 138 平方メートル 2 所在 富山県中新川郡立山町浦田字諏訪ノ木 地番 1473番1 地目 雑種地 地積 201 平方メートル 3 所在 富山県中新川郡立山町浦田字諏訪ノ木 地番 1474番1 地目 雑種地 地積 257 平方メートル 以上登記簿による表示		
公法上の規制	都市計画区域内、非線引区域 用途地域の指定なし 周知の埋蔵文化財包蔵地の指定なし 建ぺい率 60 パーセント 容積率 200 パーセント		
接道状況	南側 幅員約 3.8 メートルの町道浦田新村線に、等高に接面しています。(建築基準法第 42 条第 2 項の指定を受けた道路。建築の際は、セットバックが必要。) 東側 幅員約 2 メートルの未舗装農道に、ほぼ等高に接面しています。		
地盤・地勢	南側間口約 30 メートル、奥行き約 16.5 メートルの不整形地。地勢はほぼ平坦。		
使用状況等	雑草が繁茂しています。		
管理状況等	所有者が管理しています。		
特記事項	1 隣接地との境界は判然としていません。 2 財産 1 の上空に、北陸電力送配電株式会社の送電線があり、地役権設定契約が結ばれています。詳細については、北陸電力送配電株式会社富山支社へお問い合わせください。 3 上下水道 引込可 4 財産 1 ないし 3 は、国税徴収法第 89 条第 3 項の規定に基づき、一括換価の方法により公売を行います。		
住居表示等	富山県中新川郡立山町浦田 1474-1		
最寄駅等	富山地方鉄道 立山線 寺田駅 南方約 0.5 キロメートルに位置。		
その他事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
注意事項	公売は現況有姿により行うものであるため、次の注意事項を十分ご理解の上、公売へ参加してください。 1 公売財産の面積等は、公簿表示によるものです。 2 権利移転費用は買受人の負担となります。 3 公売財産については、あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。		

	4 公売財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任等を負いません。 5 土地の境界については、隣接地所有者と協議してください。 6 公売財産内の動産の処理については、所有者及び使用者と協議してください。 7 執行機関（国）は、公売財産の引渡し義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や、動産の処理等はすべて買受人の責任において行うこととなります。 8 土壌汚染やアスベスト等に関する専門的な調査は行っておりません。 9 売却決定の日までに、買受人が暴力団員等に該当しないことの調査の結果が明らかにならない場合は、売却決定の日時及び買受代金の納付の期限が変更される場合があります。 10 法令等の規定により換価制限（入札後の手続が停止）となる場合があります。 11 間口及び奥行等の計測は、金沢国税局職員によるものです。 なお、上記「接道状況、地盤・地勢」は、財産（1筆）ごとではなく、全体としての状況を記載しております。
--	--

売却区分番号

179 - 1

金沢国税局 公売財産



金沢国税局 公売財産



1 7 9 - 1

A photograph showing a grassy area with a concrete curb in the foreground. In the background, there is a utility pole and a tree. The image is partially obscured by a large black rectangular redaction box on the right side.

所在図



売却区分番号

179-1

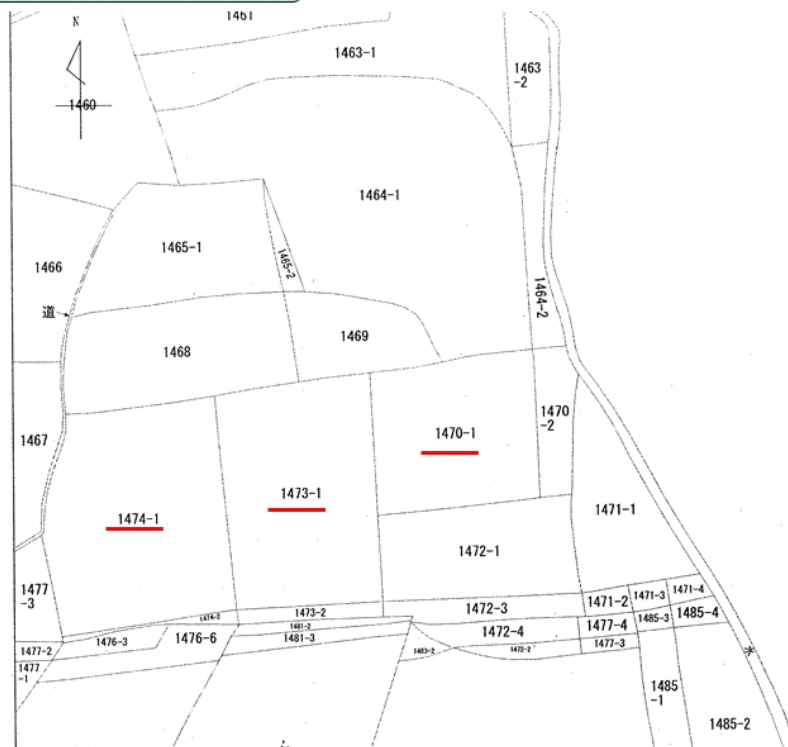
金沢国税局 公売財産

所在図



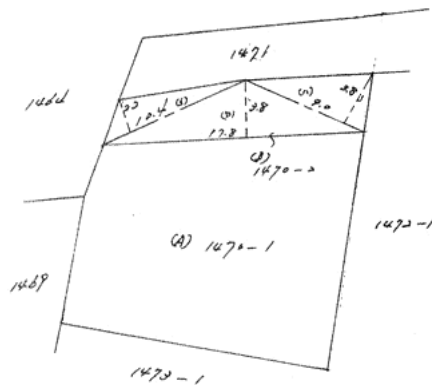
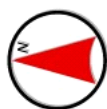
金沢国税局 公売財産

見取図



1 7 9 - 1

見取図



求 積		
記号	底辺×垂線	面積
(1)	$10^m \times 2.2^m$	22.00
(2)	7.2×2.8	20.16
(3)	2.0×2.8	5.60
	X	
	X	
	X	
	X	
	X	
	X	
計		52.76
$\frac{1}{2}$		26.38
地積		26.38 m^2