

売却区分番号	1 3 5 - 2		
見 積 価 額	¥380,000	公 売 保 証 金	不要
財 産 の 表 示	1 所在 香川県高松市香西町 地番 369番1 地目 畑 地積 278平方メートル 2 所在 香川県高松市香西町 地番 369番3 地目 畑 地積 159平方メートル 以上登記簿による表示		
公 法 上 の 規 制	農業振興地域内の農用地区域外		
接 道 状 況	北側：幅員約2.5メートルの舗装市道〔植松町8号線：建築基準法第42条第2項道路〕に接面しています。		
地 盤 ・ 地 勢	間口（北側）：約10メートル 奥行：約33メートルから39メートル 形状：不整形な画地		
使 用 状 況 等	【公売財産について】 ・画地内は雑木等が繁茂しています。 ・現況は非農地です。 ※公売の参加に当たり、農業委員会等の発行する「買受適格証明書」の提出又は呈示の必要はありません。		
管 理 状 況 等	上水道：前面道路配管有 下水道：無 都市ガス：無		
特 記 事 項	1 公売財産1及び2は、国税徴収法第89条第3項の規定により、一括換価の方法により公売を行います。 なお、公売財産の見積価額の内訳は次のとおりです。 公売財産1 見積価額：240,000円 公売財産2 見積価額：140,000円 2 公売は現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。 (1) 公売財産について、あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 (2) 公売財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（国）は、担保責任を負いません。 (3) 執行機関（国）は、公売財産の引渡し義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や不動産内にある動産の処理などはすべて買受人の責任において行うことになります。 (4) 土地の境界については隣接地所有者と協議してください。 (5) 土壌汚染、地中埋設物、アスベストなどに関する専門的な調査は行っておりません。 3 公売を中止する場合がありますので入札前に公売中止の有無をご確認ください。		
住 居 表 示 等	近隣の住居表示「香川県高松市香西町345-9」付近		

売却区分番号	1 3 5 - 2		
見 積 価 額	¥380,000	公 売 保 証 金	不要
最 寄 駅 等	J R (四国) 予讃線 香西駅 から北西へ約 2. 6 キロメートル (道路距離)		
そ の 他 事 項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		

【住宅地図】



©2023 ZENRIN CO,LTD(Z15LC-第138号)

【住宅地図】



©2023 ZENRIN CO,LTD(Z15LC-第138号)

売却区分番号

1 3 5 - 2



【14条地図】



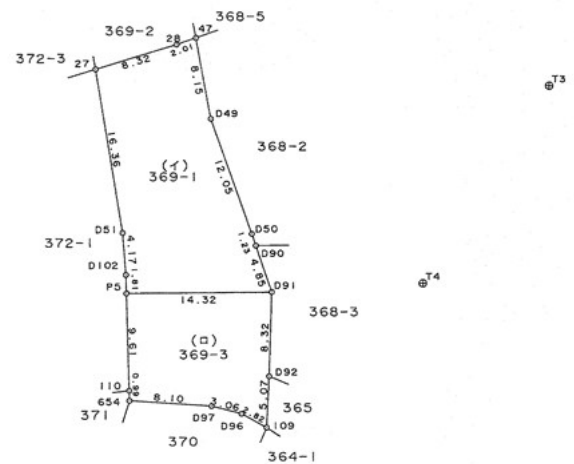
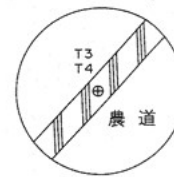
【地積測量図】

座標求積表(任意座標)

地番	③ 369-1			
測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1)Yn	距離
P5	149694.090	45258.755	-78795.492455	14.32
D91	149694.168	45273.082	211696.931432	4.85
D90	149698.766	45271.520	261126.127360	1.23
D50	149699.936	45271.126	567745.191166	12.05
D49	149711.307	45267.111	877910.350734	8.15
47	149719.330	45265.637	333336.150868	2.01
28	149718.671	45263.735	-140815.479585	8.32
27	149716.219	45255.779	-841848.000958	16.36
D51	149700.069	45258.393	-919197.961830	4.17
D102	149695.909	45258.708	-270601.815132	1.81
		倍面積	556.001600	
		面積	278.0008000	
		地積	278.00 m ²	

地番	③ 369-3			
測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1)Yn	距離
P5	149694.090	45258.755	-438647.853460	9.61
110	149684.476	45259.004	-480243.291444	0.99
654	149683.479	45259.030	-70377.791650	8.10
D97	149682.921	45267.115	-59662.057570	3.06
D96	149682.161	45270.085	-96877.981900	2.82
109	149680.781	45272.548	166874.611928	5.07
D92	149685.847	45272.814	606067.161018	8.32
D91	149694.168	45273.082	373186.014926	14.32
		倍面積	318.811848	
		面積	159.4059240	
		地積	159.40 m ²	

総計 437.4067240 m²

準拠点T3, T4
(金属鉄)


引照点表

P1	T3	X座標	149714.410
		Y座標	45300.421
P2	T4	X座標	149694.985
		Y座標	45287.932

境界点	点間距離	
	P1	P2
D91	34.017	14.872
P5	46.357	29.191
27	44.679	38.532
47	35.130	33.011
109	43.679	20.939
654	51.671	31.108